

Создано: 26.01.2026 в 21:17

Обновлено: 28.01.2026 в 18:19

<https://move.ru/objects/9288528329>

Татьяна Берг, Татьяна Берг

79853848149

**Московская область, Дзержинский,
Томилинская улица, 18**

6 990 000 ₽

Московская область, Дзержинский, Томилинская улица, 18

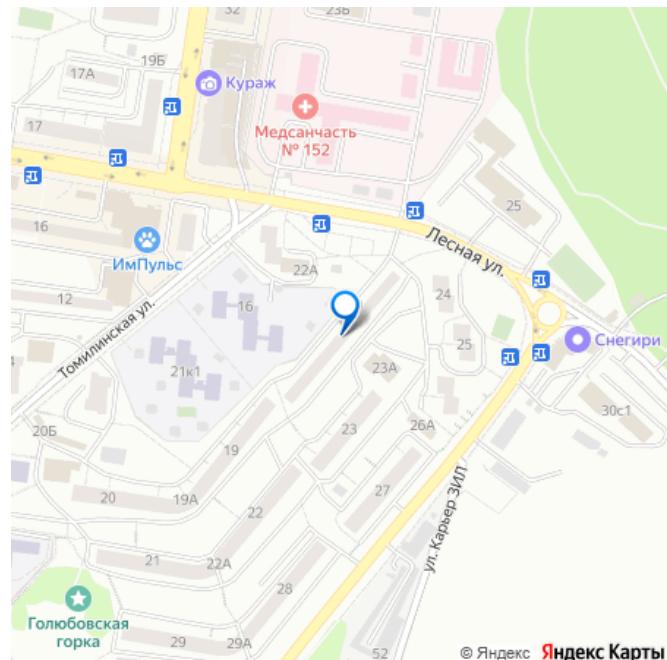
Улица

[улица Томилинская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УЮТНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В
ЖИВОПИСНОМ УГОЛКЕ ПОДМОСКОВЬЯ

Представляем вашему вниманию
очаровательную однокомнатную квартиру
общей площадью 28,9 м², расположенную на
7-м этаже 9-этажного тёплого дома.

Просторная комната-гостиная площадью 16
м² дополнена уютной стильной современной
кухней площадью 7 м². Качественный ремонт
подчёркивает гармоничность пространства и
функциональность каждого элемента
интерьера. ВСЯ МЕБЕЛЬ И БЫТОВАЯ ТЕХНИКА
ОСТАНУТСЯ НОВОМУ ВЛАДЕЛЬЦУ, превращая
переезд в приятное событие и избавляя от
дополнительных расходов и забот.

Расположение дома идеально подойдёт тем,
кто ценит доступность и высокое качество
жизни. Благодаря близости основных
магистралей и хорошо организованной
транспортной сети жители легко добираются
до центра Москвы и близлежащих районов.

Всего пять минут езды от МКАД
обеспечивают удобный и быстрый выезд на
Новорязанское и Егорьевское шоссе.

Недалеко расположены конечные остановки
общественного транспорта, соединяющие
жилой комплекс со станцией метро

Котельники. Для поклонников активного
образа жизни данное предложение станет
отличным вариантом. Прямо возле дома
пролегает лыжня, прекрасно подходящая для
зимнего отдыха всей семьёй. Неподалёку
находятся крупные торговые комплексы
(Ашан, Мега) и в пешеходной доступности
сетевые супермаркеты, что обеспечит

покупателям комфорт и экономию времени. Поклонникам природы и тишины понравятся живописные места для прогулок, рыбалки и спортивных мероприятий, включая зелёные зоны отдыха парка Белая Дача и знаменитый Свято-Никольский Угрешский монастырь.

Кроме того, совсем недалеко расположены уникальные природные достопримечательности региона: большой Дзержинский карьер и Люберецкие карьеры — прекрасные места для семейных пикников и романтических прогулок. Зелёный ландшафт окружающих территорий создаёт благоприятную среду для регулярных беговых тренировок и велосипедных прогулок. Город Дзержинский славится не только природными красотами, но и богатым историко-культурным наследием. Территория города изобилует зелёными насаждениями, ухоженными парками, небольшими уютными скверами и детскими площадками. Именно здесь неоднократно проводились съёмки популярных художественных фильмов, оставив незабываемые впечатления как у гостей, так и у постоянных жителей. Покупка этой квартиры позволит наслаждаться комфортным проживанием вдали от шума мегаполисов, сохраняя при этом лёгкий доступ ко всем преимуществам современной городской инфраструктуры. Идеальное решение для тех, кто мечтает открыть новую страницу своей жизни в гармонии с природой и желает воспользоваться уникальной возможностью приобретения добротного жилья в динамично развивающемся подмосковном городе. Не упускайте шанс стать обладателем уютного жилья в привлекательном и перспективном регионе Подмосковья. Звоните прямо сейчас и убедитесь самостоятельно, насколько прекрасна предлагаемая квартира и её

окружение!

☒

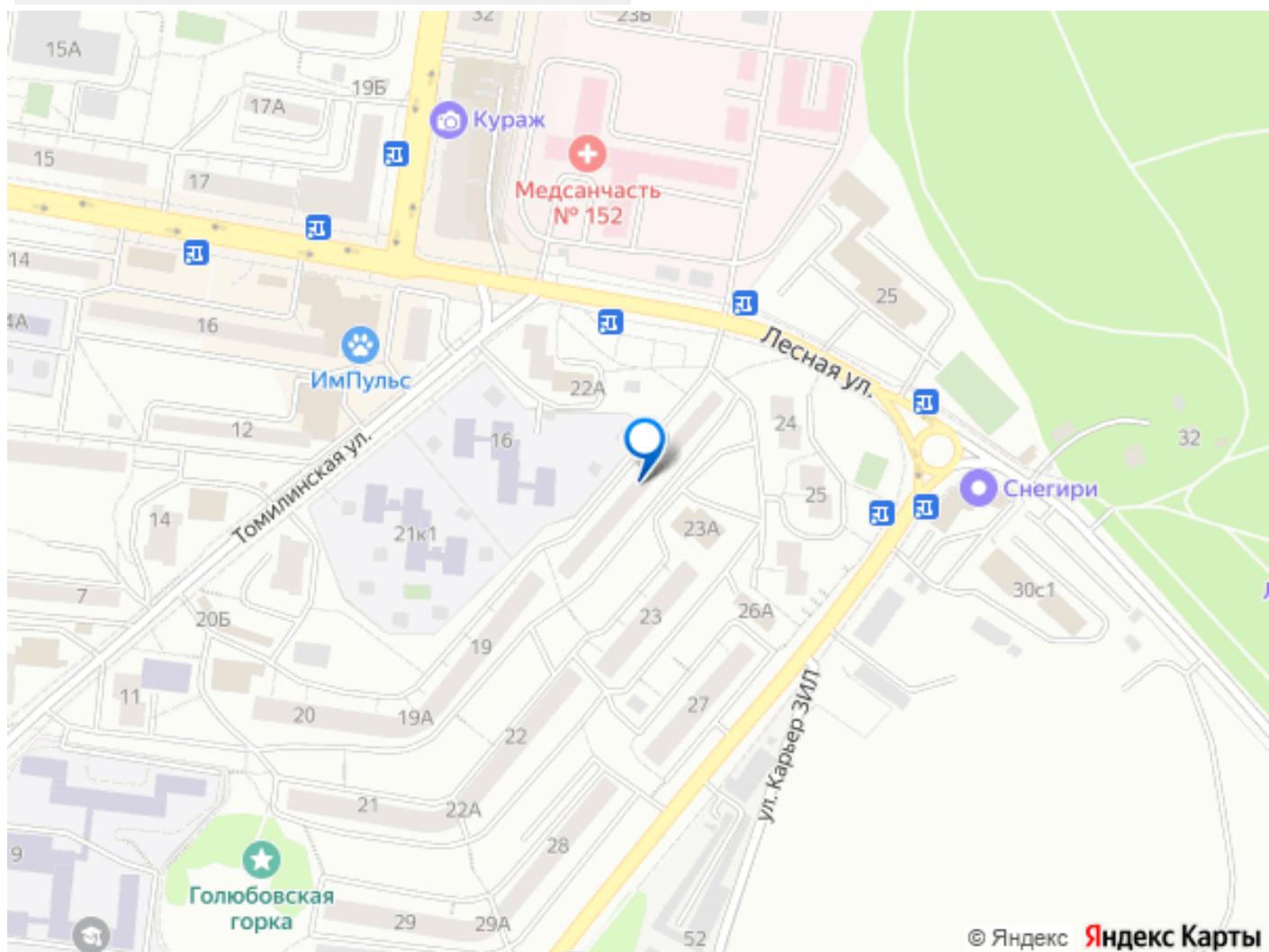
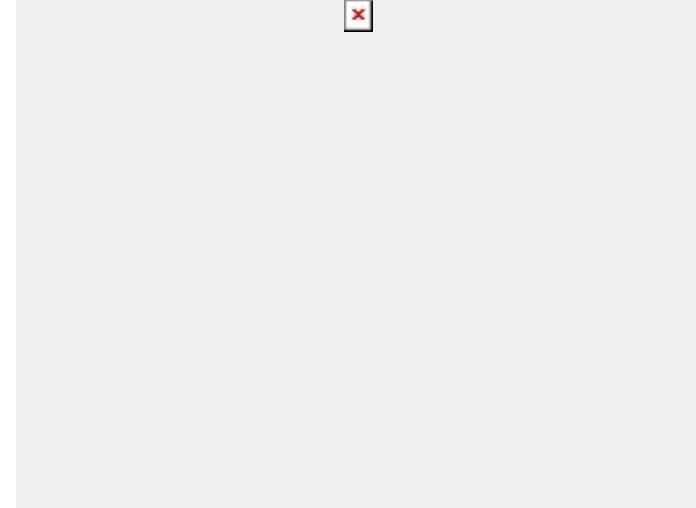
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России