

Создано: 31.03.2025 в 16:28

Обновлено: 22.01.2026 в 19:41

<https://move.ru/objects/9276094776>

**Собственник**

**79162021496, 7992128**

**7841**

**Московская область, Королев, Речная  
улица, 4**

**5 500 000 ₽**

Московская область, Королев, Речная улица, 4

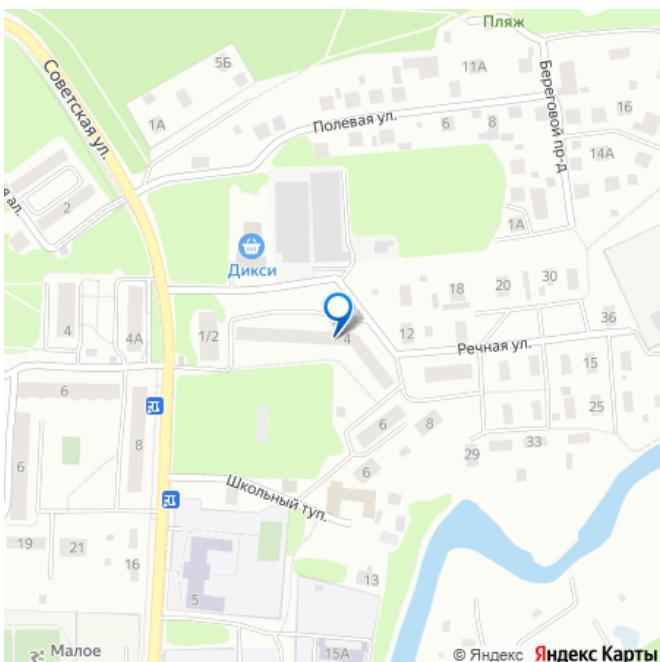
Улица

[улица Речная](#)

Шоссе



[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Первомайский, Королёв. Общая площадь — 27.9 кв. м, жилая — 15.5 кв. м, кухня — 6.9 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Второй этаж позволяет не ожидать лифта и подниматься пешком. Есть застекленный балкон, где можно организовать уютное место для отдыха.

Недавно был сделан косметический ремонт. Комната светлая и просторная, окна выходят на южную стороны, поэтому в квартире всегда много света. В комнате имеется вместительный встроенный шкаф. Кухня светлая, мебель встроенная, вся техника новая. Санузел совмещенный, в отличном состоянии. Вся мебель и техника остаются!!! Дом ухоженный, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. На этаже размещены по 4 квартиры. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Все основные коммуникации работают без перебоев. Инфраструктура района хорошо развита: поликлиника, аптеки, МФЦ,

сбербанк, школа, детские сады, продуктовые, хозяйствственные, строительные магазины, автозаправка, стадион. Рядом небольшой лесопарк, протекает река Клязьма, отличное место для летнего отдыха. В десяти минутах ходьбы имеется ж/д станция Фабрика 1 Мая, от нее до метро «Ростокино» можно добраться на за 35 минут, что делает этот район удобным для тех, кто работает в Москве. На автомобиле до Ярославского шоссе - 2500 км. Один взрослый собственник, прописанных нет, обременений нет.

Подходит под ипотеку. Возможен торг!  
Просьба звонить после 18.00 или в выходные дни.



