

Создано: 12.02.2025 в 15:45

Обновлено: 20.12.2025 в 14:21

Москва, Старокирочный переулок, 6

13 500 000 ₽

Москва, Старокирочный переулок, 6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Старокирочный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

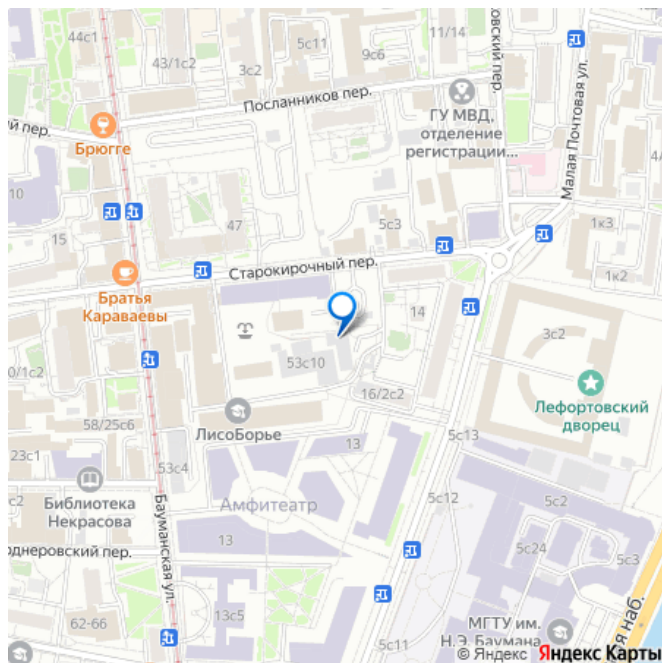
совмещенный

<https://move.ru/objects/9283708660>

МИЭЛЬ офис Новый Арбат, МИЭЛЬ

79151639583

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 94857169 Стильный лофт в Басманном районе Москвы! Продается апартамент с уникальным дизайном в апарт-комплексе «Анна-Монс», всего в 7 минутах пешком от метро Бауманская. Расположенный на 3-м этаже исторического особняка, апартамент сочетает в себе классический стиль и элементы лофта, создавая неповторимую атмосферу благодаря авторскому дизайн-проекту. В отделке использованы современные, высококачественные материалы, подчеркивающие комфорт и индивидуальность пространства. Высокие потолки (3.8 м) и три больших окна обеспечивают ощущение простора и наполняют помещение естественным светом. Функциональный антресольный этаж стильно дополняет интерьер и увеличивает полезную площадь. Полностью оборудованная кухня делает пространство еще более удобным для жизни. Санузел укомплектован премиальной сантехникой, а изысканные детали интерьера добавляют элегантности и шика. Отделка мест общего пользования выполнена в едином классическом стиле, гармонично подчеркивая историческую ценность особняка. Преимущества апартамента:

- Полностью оборудованный санузел с современной сантехникой и системой

подогрева полов. •Кондиционер в жилой зоне для комфортного микроклимата.

•Продуманная и функциональная система

хранения. •Надежная входная дверь в

стильном исполнении. •Отдельный

кадастровый номер и право собственности.

•Отсутствие обременений — готовность к быстрой сделке. Идеально для проживания

или инвестиций! Апартамент подходит как

для собственного проживания, так и для

инвестиций благодаря высокому потенциалу

арендного дохода. Оператор готов взять

апартамент в управление на выгодных

условиях, обеспечивая ежемесячный доход

110-120 тысяч рублей чистыми. О комплексе

«Анна-Монс»: •Отдельно стоящее

четырёхэтажное здание на закрытой

территории. •Собственная парковка и

уютный двор. •Расположение в центре

Басманного района, рядом с историческим

особняком Анны Монс. •В шаговой

доступности: детские и спортивные

площадки, кафе и магазины. Идеальный

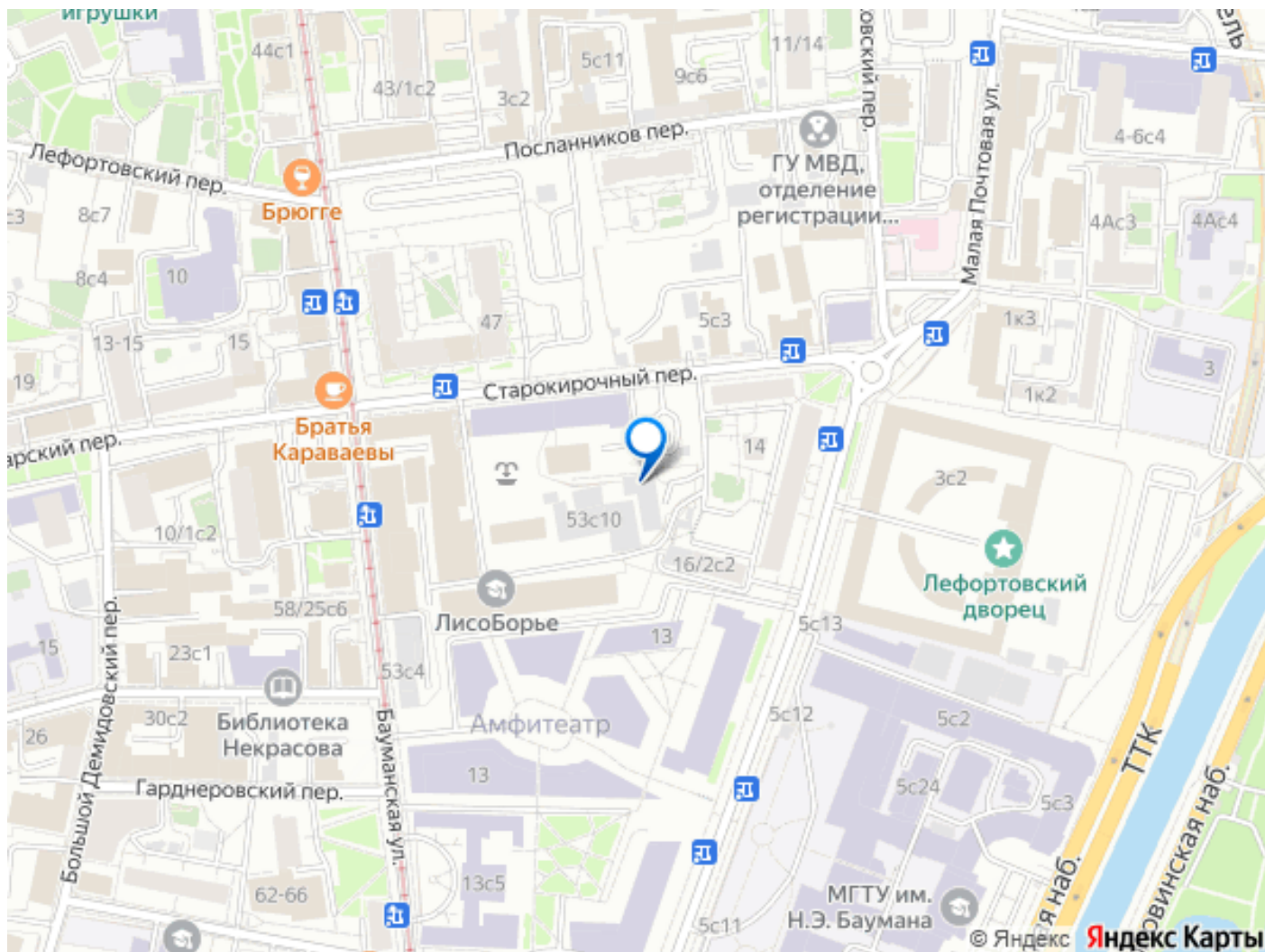
выбор для комфортной жизни или выгодной

аренды! Звоните сейчас, чтобы узнать

подробности и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России