

Создано: 12.11.2025 в 22:57

Обновлено: 19.01.2026 в 11:15

<https://move.ru/objects/9286546354>

Собственник

79153371989

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С49**

16 200 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С49

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

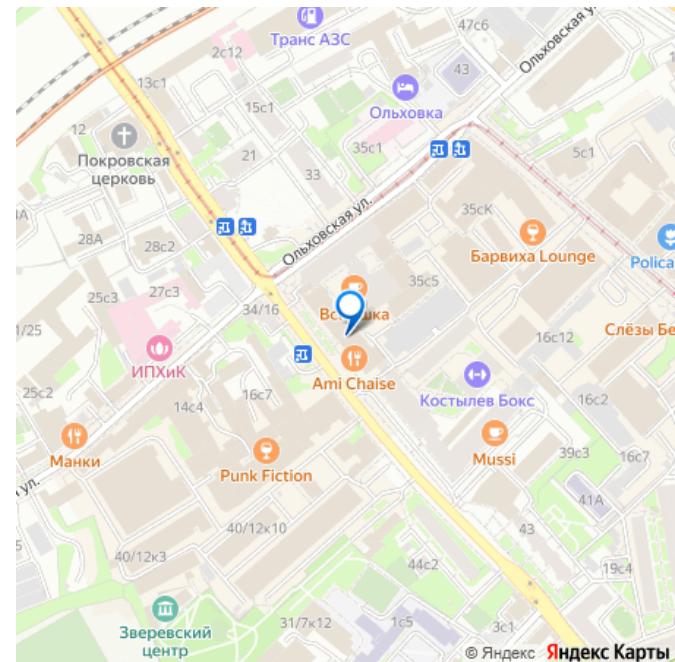
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Реальные фотографии - не 3D-изображение

Полная стоимость в ДКП, собственность

более 5 лет. Апартаменты 28 кв. м. в премиум

комплексе Loftec с продуманным

дизайнерским ремонтом. Функциональные

зоны: - отдельная вместительная

гардеробная - ванная комната с ванной,

душевая стойка с термостатом, мини-

постирочная со стиральной машиной Кухня-

гостиная с техникой: - посудомоечная

машина Bosch - духовой шкаф с функцией

микроволновки Bosch - кондиционер LG -

раскладной диван с дополнительным

спальным местом Спальня: - изолируется от

гостиной с помощью плотной шторы,

установленной на электрическом карнизе,

который работает с пульта или настенного

выключателя - полноценная кровать (ширина

140 см) с подъемным механизмом с местами

для хранения - встроенная система хранения

на всю высоту до потолка - ниша для

установки рабочего или туалетного столика -

Тёплые полы в ванной, коридоре и на кухне. -

Система Нептун, автоматически

перекрывающая воду в случае протечки (в

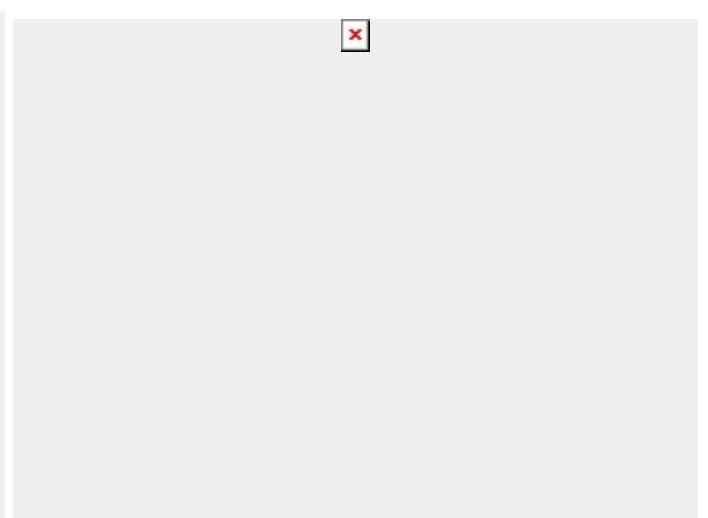
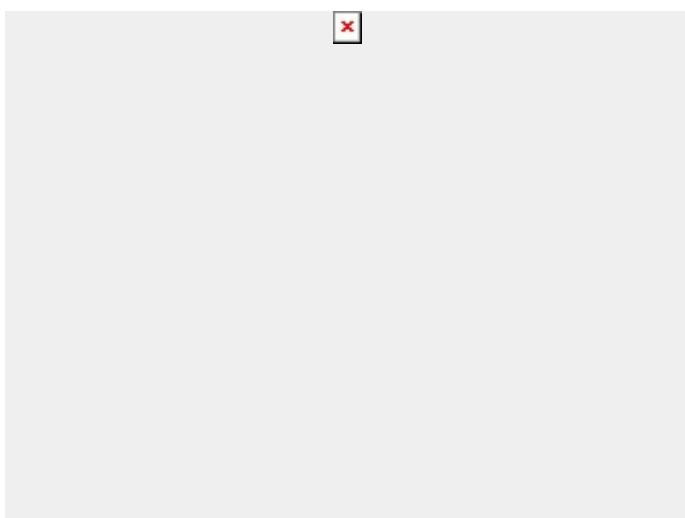
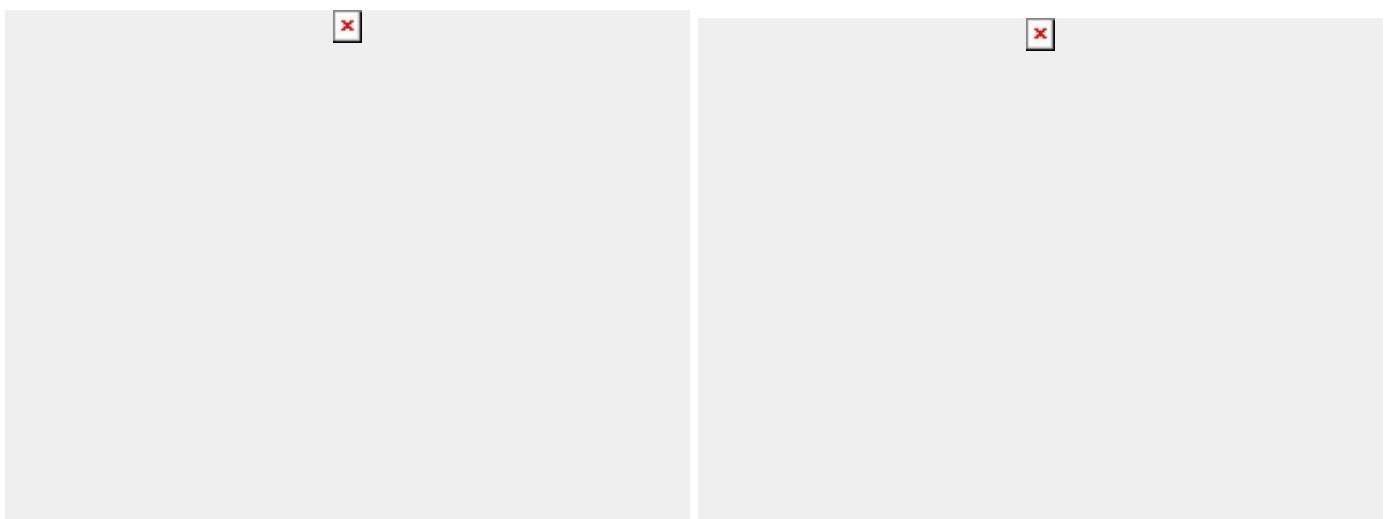
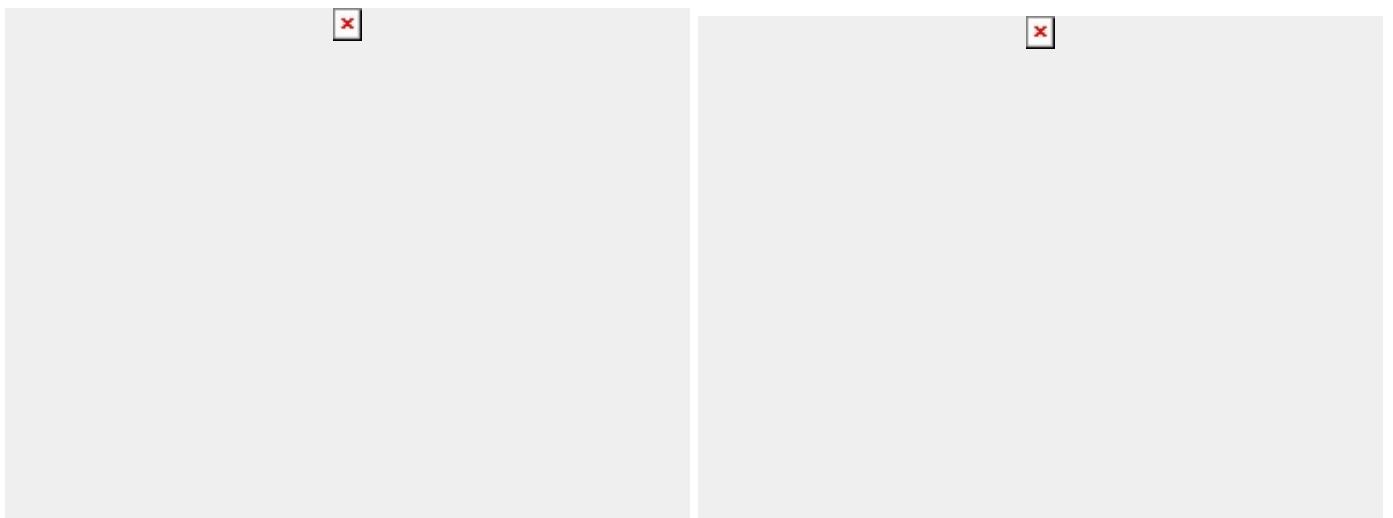
ванной и на кухне). - Магистральные фильтры

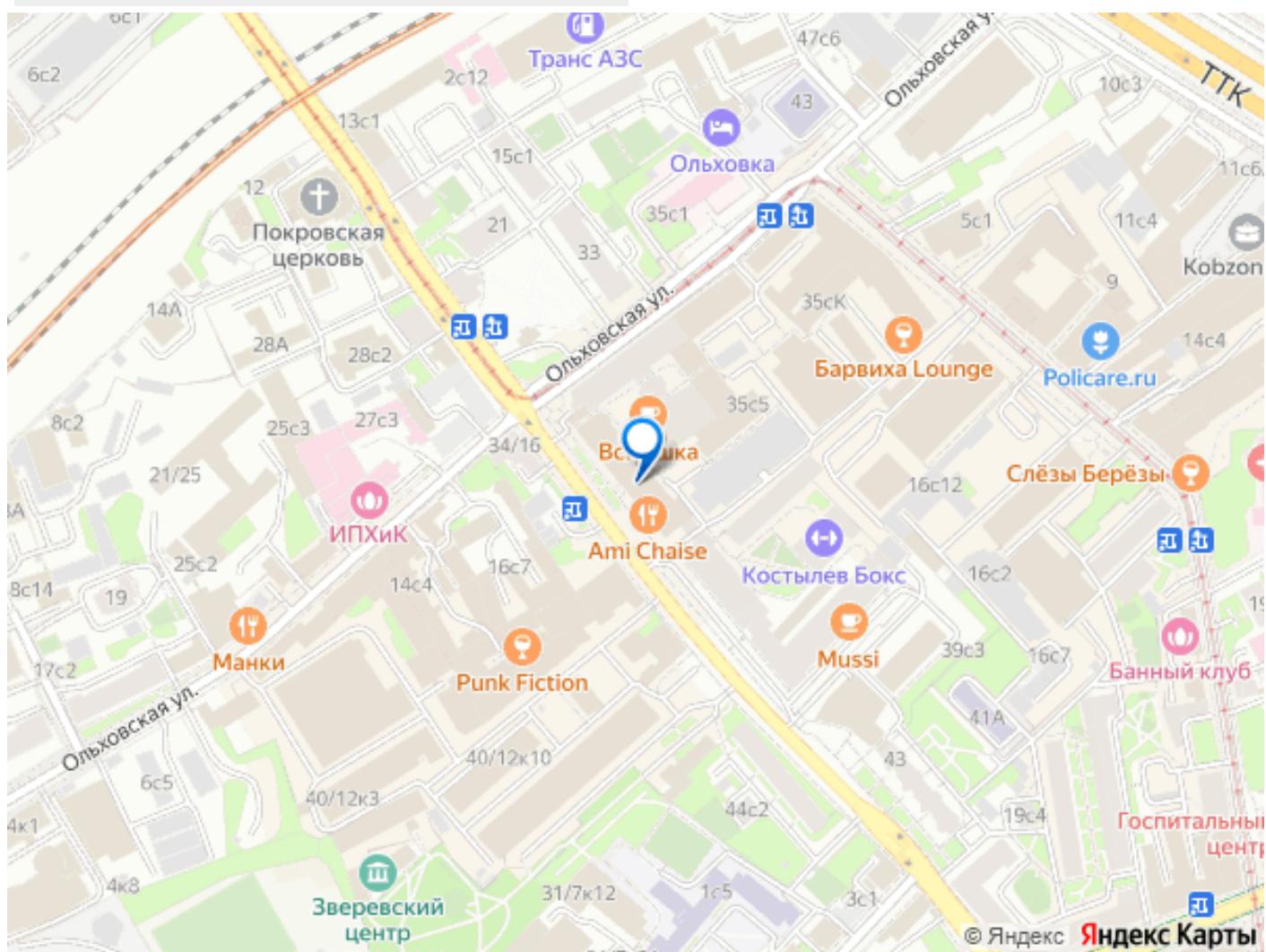
на холодную и горячую воду - 5-ти

ступенчатый фильтр питьевой воды В ЖК

круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Для жителей комплекса есть возможность выхода на террасу с панорамным видом на последнем этаже. В подъезде Surf coffee, можно в тапочках и пижаме спуститься за свежесваренным кофе. Вся инфраструктура центра Москвы к Вашим услугам: всевозможные кафе и рестораны, театры, парки, фитнес-залы и салоны красоты.





Move.ru - вся недвижимость России