

Создано: 11.11.2025 в 11:35

Обновлено: 11.11.2025 в 12:06

<https://move.ru/objects/9286631020>

**Собственник**

**79339362041**

**Москва, улица Короленко, 5А**

**8 773 000 ₽**

Москва, улица Короленко, 5А

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Короленко](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

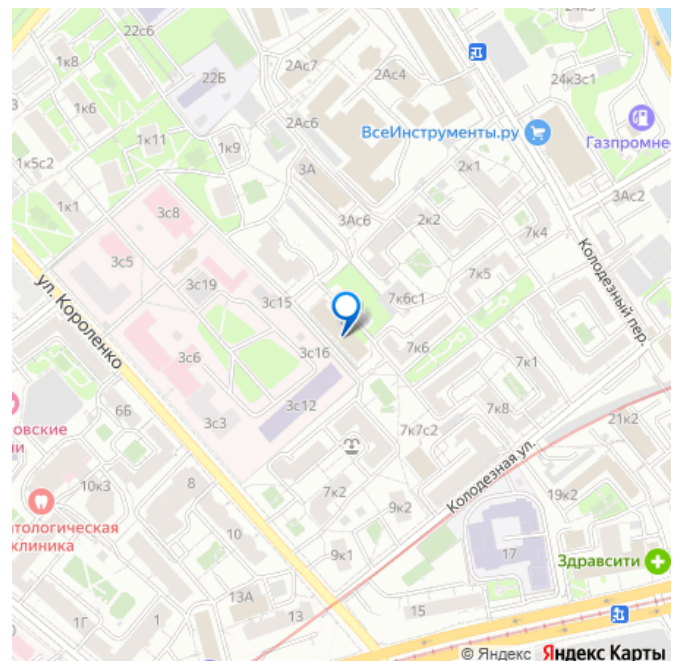
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Уютное помещение в обновленном здании на ул. Короленко 5А, ВАО Москвы. Идеально для студии, компактных апартаментов, офиса или кабинета. Готово к использованию, документы полностью оформлены — быстрый выход на сделку. Отличное расположение: в пешей доступности метро Сокольники,

для заметок



Преображенская площадь и Митьково (МЦД).

Район с развитой инфраструктурой и стабильным спросом на малый формат.

Инвестируйте с доходом: часть помещений уже сданы в аренду — можно купить с арендатором и получать прибыль с первого дня. Огороженная территория с парковкой для собственников. Тихая и безопасная локация, ухоженный двор, удобный въезд.

Преимущества: нежилой статус, документы готовы современная отделка, частично с мебелью подходит для проживания, сдачи в аренду, работы есть варианты с арендаторами — готовый доход территория закрыта, есть парковка





