

Создано: 27.01.2026 в 17:17

Обновлено: 28.01.2026 в 09:12

<https://move.ru/objects/9288520002>

Ирина Терезинова, Частный маклер

**79151845804**

**Москва, Ленинский проспект, 94А**

**17 500 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 94А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

## Детали объекта

Тип сделки

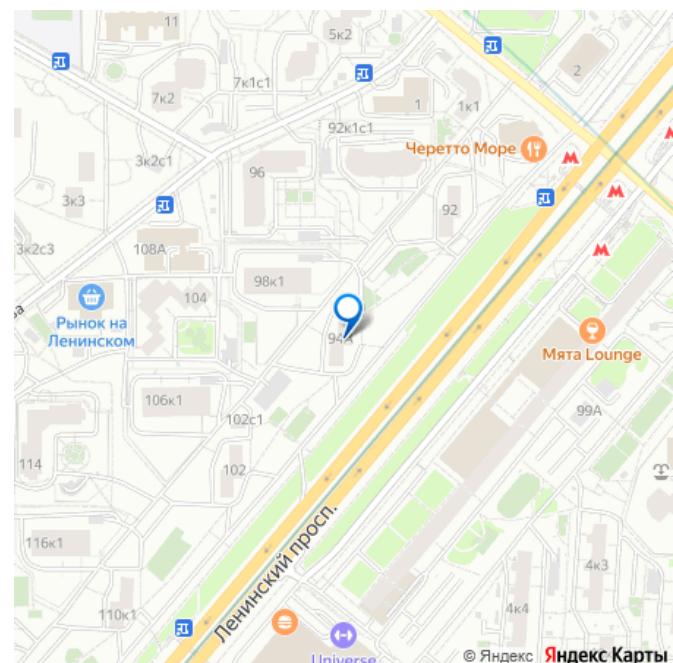
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

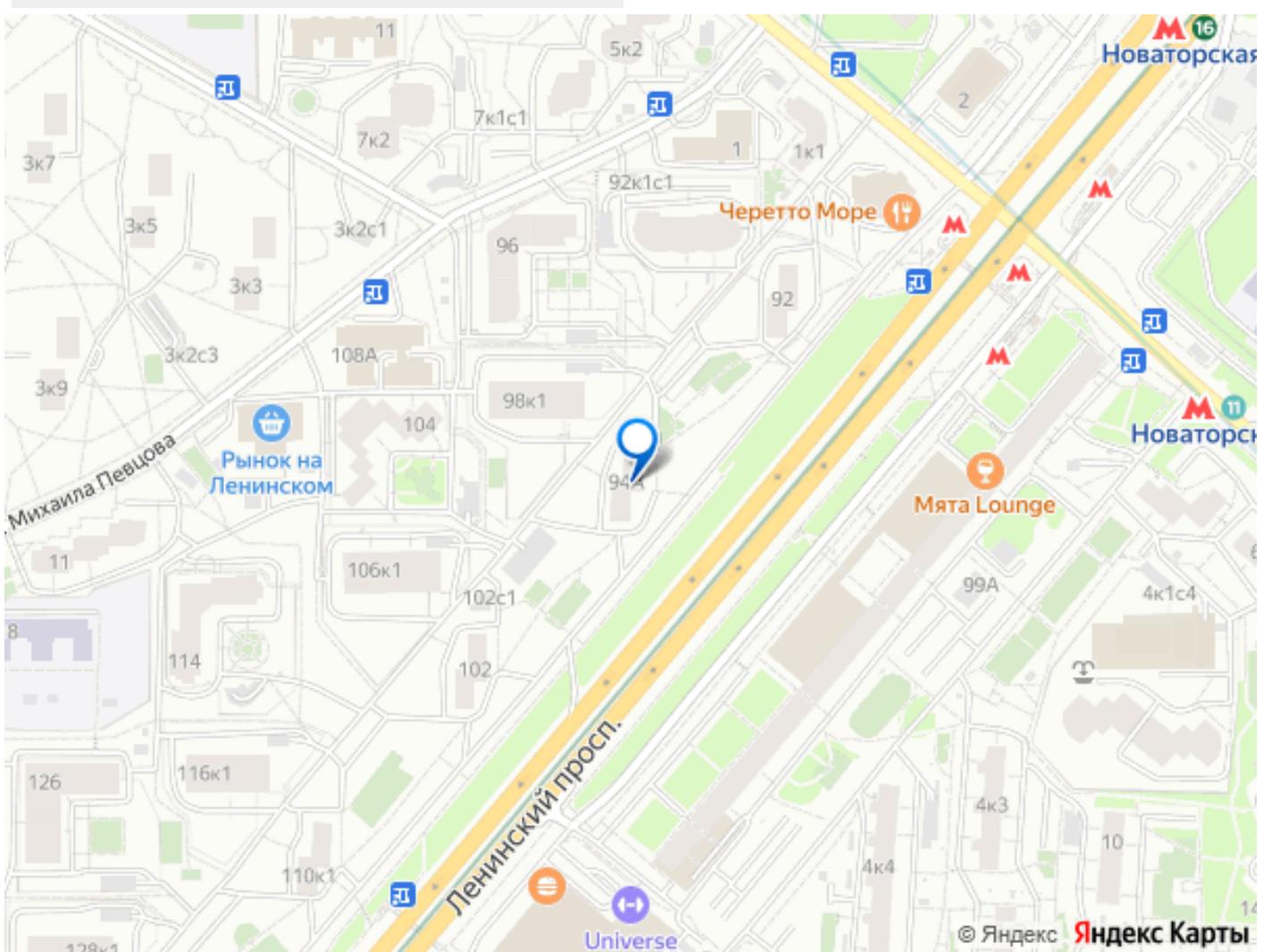
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагаем лучшее  
вложение денежных средств как для личного  
проживания, так и для сдачи в найм!  
Квартира с идеальным планировочным  
решением и функционалом: изолированная  
комната оборудована выделенной спальней  
зоной (установлена двуспальная кровать с  
подъемным механизмом) и зоной отдыха,  
система хранения выполнена на заказ с  
учетом индивидуальных характеристик,  
установлен кондиционер. Кухня оборудована  
встроенным гарнитуром с техникой:  
холодильник, посудомоечная машина,  
варочная панель с духовым шкафом. Санузел  
совмещенный с душевой кабиной. В мокрых  
точках установлена система от протечек. В  
квартире произведена замена всех  
коммуникаций. Ремонт выполнен из  
качественных материалов. Вся мебель  
сделана на заказ в соответствии с  
индивидуальными размерами квартиры и  
функциональными решениями. Престижный  
район в Западном округе Москвы имеет уже  
сложившуюся обширную инфраструктуру:  
пешая доступность до ст.м.Новаторская (не  
более 5-ти минут), три парковые зоны для

прогулок, магазины, аптеки, детские сады и школы, престижные ВУЗы ( МГУ, МГИМО, РУДН и др). Дом одноподъездный, оборудован несколькими лифтами. Парковка наземная, стихийная. Один собственник. Свободная продажа. Без обременений. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России