

Создано: 13.02.2026 в 19:29

Обновлено: 17.02.2026 в 11:34

<https://move.ru/objects/9290168773>

Офис «На Николоямской», МИЭЛЬ  
**79151639583**

Москва, Нижегородская улица, 32С15

**8 960 000 ₽**

Москва, Нижегородская улица, 32С15

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

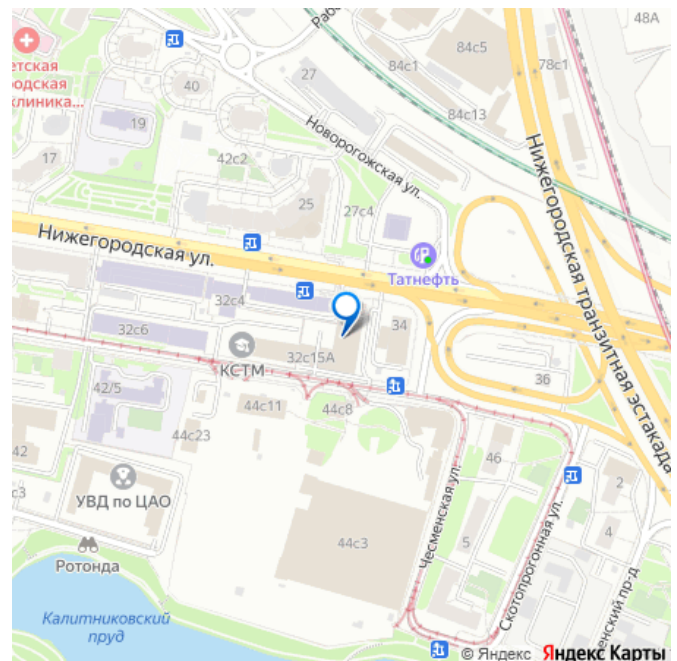
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок



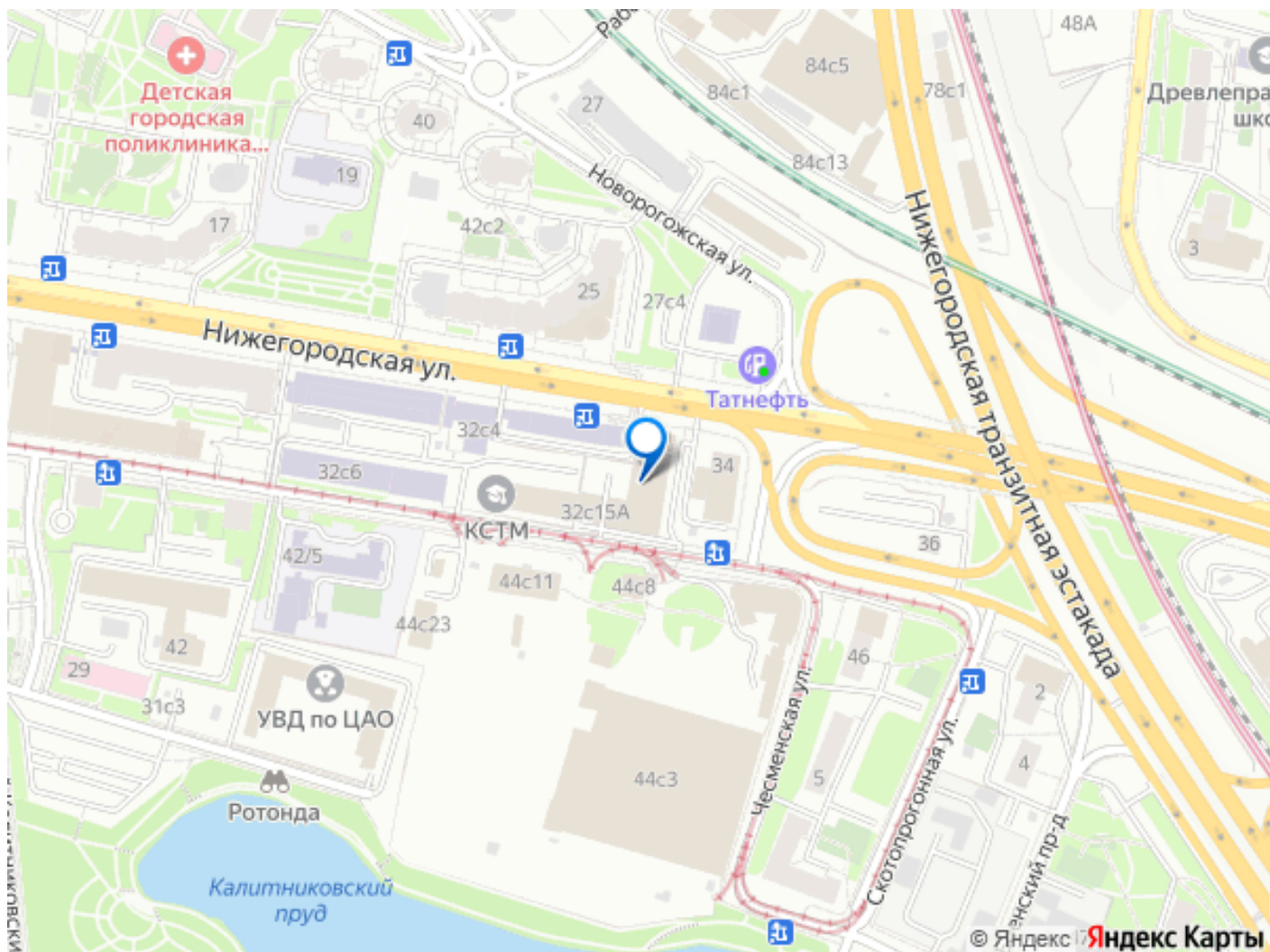
## Описание

Код объекта: 2043244. Для Вас лучшее предложение в ЦАО, ТАГАНСКОГО района. Почему стоит обратить внимание на эти апартаменты? Выгодная цена: предложение по доступной стоимости, идеально подходящее для тех, кто хочет приобрести собственное жильё без лишних затрат или выгодно приобрести готовый Бизнес - Аренды. Двор и дом: Студия площадью 28 кв. м на седьмом высоком этаже восьмиэтажного дома. Двор ухоженный чистый. Есть небольшой сквер для прогулок. Отличная бизнес зона, где можно проводить и деловые встречи и встречи с многочисленными друзьями. Дом обслуживает отличная ответственная управляющая компания, быстро реагирует на заявки, регулярно производится уборка. Дом и его территория, все этажи дома находится под постоянным видеонаблюдением. Консьерж 24/7. О квартире: Студия отлично зонированна. Зона отдыха. Небольшая спальня. Уютная светлая кухонная зона со встроенной бытовой техникой. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. Высокие потолки (3,2 м) создают ощущение простора, а большое-широкое окно, выходящие во двор, обеспечивают отличное естественное освещение. Стильный интерьер, авторский дизайн и отличная мебель квартиры позволит сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Свежий современный ремонт, создаёт атмосферу уюта и комфорта. Студия полностью готова к проживанию. Транспортная доступность: Широкий выбор станций метро позволит быстро добраться до любой точки Москвы. Всего 10 минут на

автомобиле до Садового Кольца, Хорда,  
Третье транспортное кольцо все рядом  
Инфраструктура района: Инфраструктура  
ЦАО. Вокруг - рестораны, театры, культурные  
и деловые пространства Москвы. Лучшие  
учебные заведения и медицинские центры. В  
пешей доступности магазины, салоны  
красоты, аптеки, поликлиники и больницы.  
Студия танцев и фитнеса. Студия идеально  
подойдёт молодым специалистам, молодой  
семье, студентам, которые ценят комфорт и  
удобство; Инвесторам, которые ценят выгоду  
вложений. Не упустите шанс стать  
владельцем этой уютной студии в Москве!  
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр. Условия  
продажи: Один взрослый собственник,  
прописан - альтернатива подобрана .  
Владение более 5 лет. Документы готовы.  
Быстрый выход на сделку. Полная сумма в  
договоре. Работать с МИЭЛЬ выгодно и  
надежно: Мы гарантируем безопасную  
сделку и юридическую поддержку нашим  
Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с  
сниженной ставкой. Покупателю выдается  
«Правовой сертификат» гарантирующий  
юридическую чистоту объекта. Не упустите  
свой шанс стать владельцем этой  
замечательной студии! Позвоните нам прямо  
сейчас, чтобы узнать больше и записаться на  
просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России