

Создано: 17.02.2026 в 17:27

Обновлено: 26.02.2026 в 19:55

<https://move.ru/objects/9290321649>

МИЭЛЬ офис Новый Арбат, МИЭЛЬ 79151639583

Москва, Старокирочный переулок, 6

13 200 000 ₺

Москва, Старокирочный переулок, 6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Старокирочный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

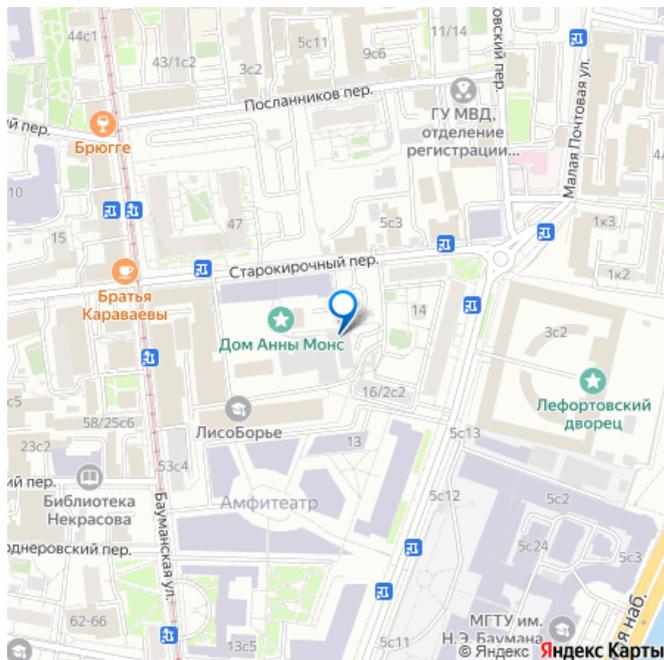
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 94857169 Стильный лофт в Басманном районе Москвы! Продается апартамент с уникальным дизайном в апарт-комплексе «Анна-Монс», всего в 7 минутах пешком от метро Бауманская. Расположенный на 3-м этаже исторического особняка, апартамент сочетает в себе классический стиль и элементы лофта, создавая неповторимую атмосферу благодаря авторскому дизайн-проекту. В отделке использованы современные, высококачественные материалы, подчеркивающие комфорт и индивидуальность пространства. Высокие потолки (3.8 м) и три больших окна обеспечивают ощущение простора и наполняют помещение естественным светом. Функциональный антресольный этаж стильно дополняет интерьер и увеличивает полезную площадь. Полностью оборудованная кухня делает пространство еще более удобным для жизни. Санузел укомплектован премиальной сантехникой, а изысканные детали интерьера добавляют элегантности и шика. Отделка мест общего пользования выполнена в едином классическом стиле, гармонично подчеркивая историческую ценность особняка. Преимущества апартамента:

- Полностью оборудованный санузел с современной сантехникой и системой

подогрева полов. •Кондиционер в жилой зоне для комфортного микроклимата.

•Продуманная и функциональная система хранения.

•Надежная входная дверь в стильном исполнении.

•Отдельный кадастровый номер и право собственности.

•Отсутствие обременений — готовность к быстрой сделке. Идеально для проживания или инвестиций! Апартамент подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций благодаря высокому потенциалу арендного дохода.

Оператор готов взять апартамент в управление на выгодных условиях, обеспечивая ежемесячный доход 110-120 тысяч рублей чистыми. О комплексе «Анна-Монс»:

•Отдельно стоящее четырехэтажное здание на закрытой территории.

•Собственная парковка и уютный двор.

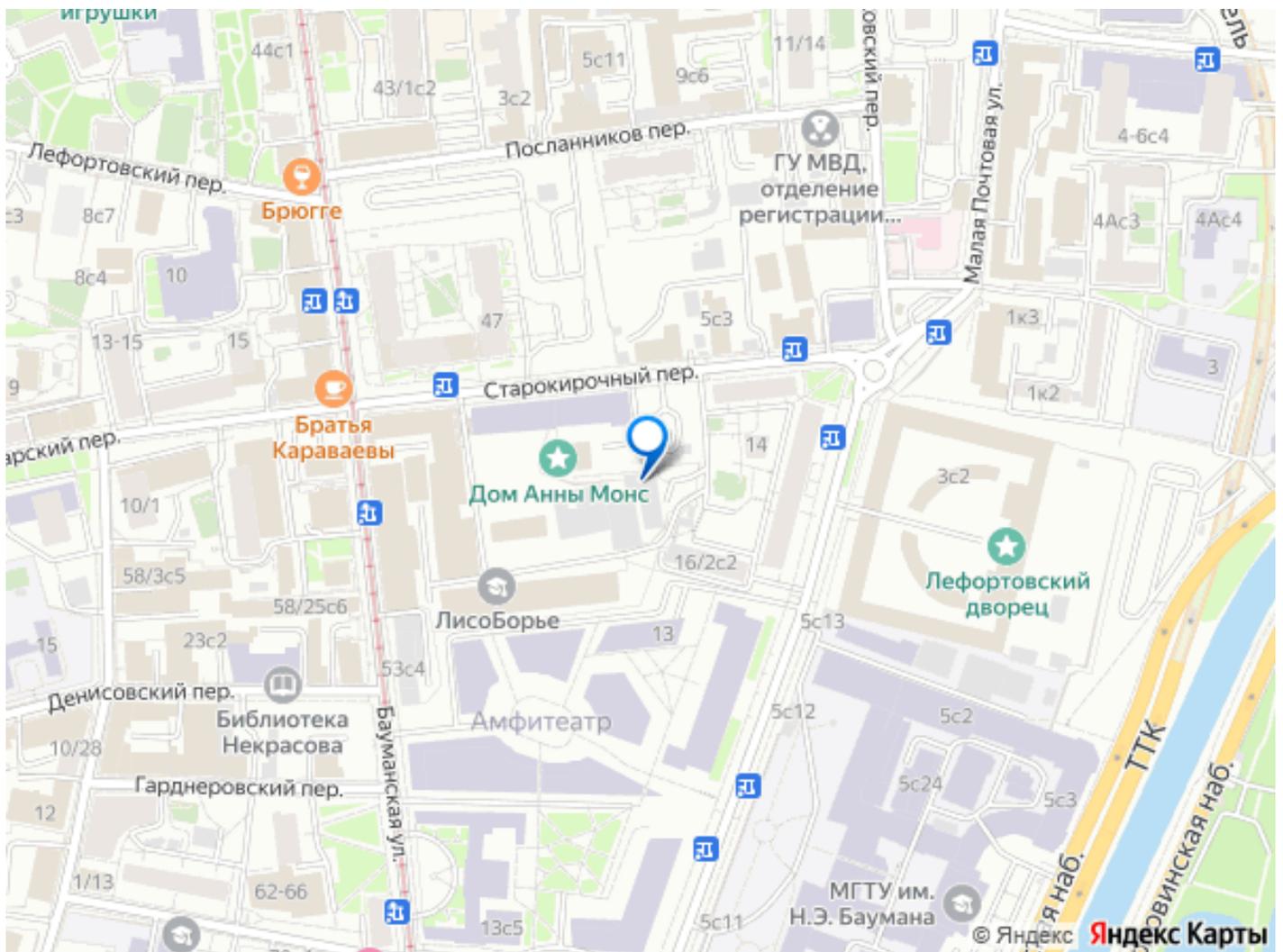
•Расположение в центре Басманного района, рядом с историческим особняком Анны Монс.

•В шаговой доступности: детские и спортивные площадки, кафе и магазины. Идеальный выбор для комфортной жизни или выгодной аренды!

Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России