

🕒 Создано: 02.12.2025 в 17:55

Обновлено: 14.01.2026 в 14:20

**Собственник**

**79100028762**

**Москва, Южнобутовская улица, 29К1**

**9 700 000 ₽**

Москва, Южнобутовская улица, 29К1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Южнобутовская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

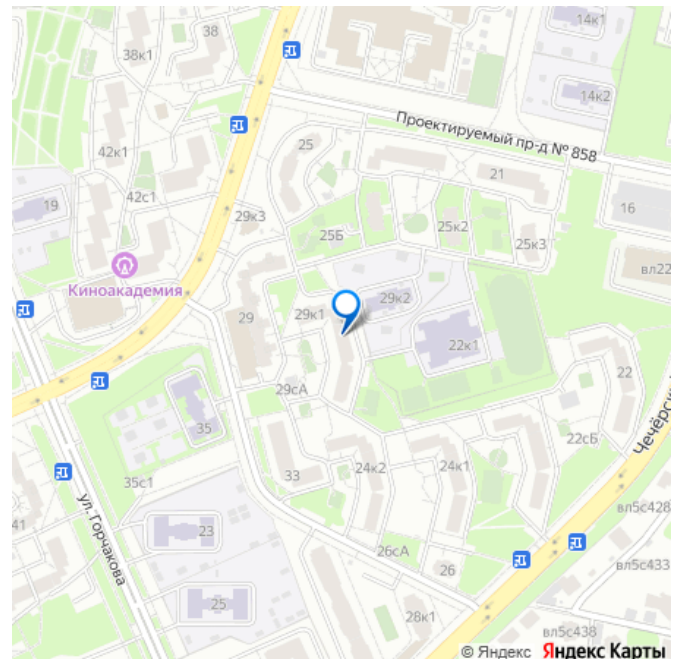
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

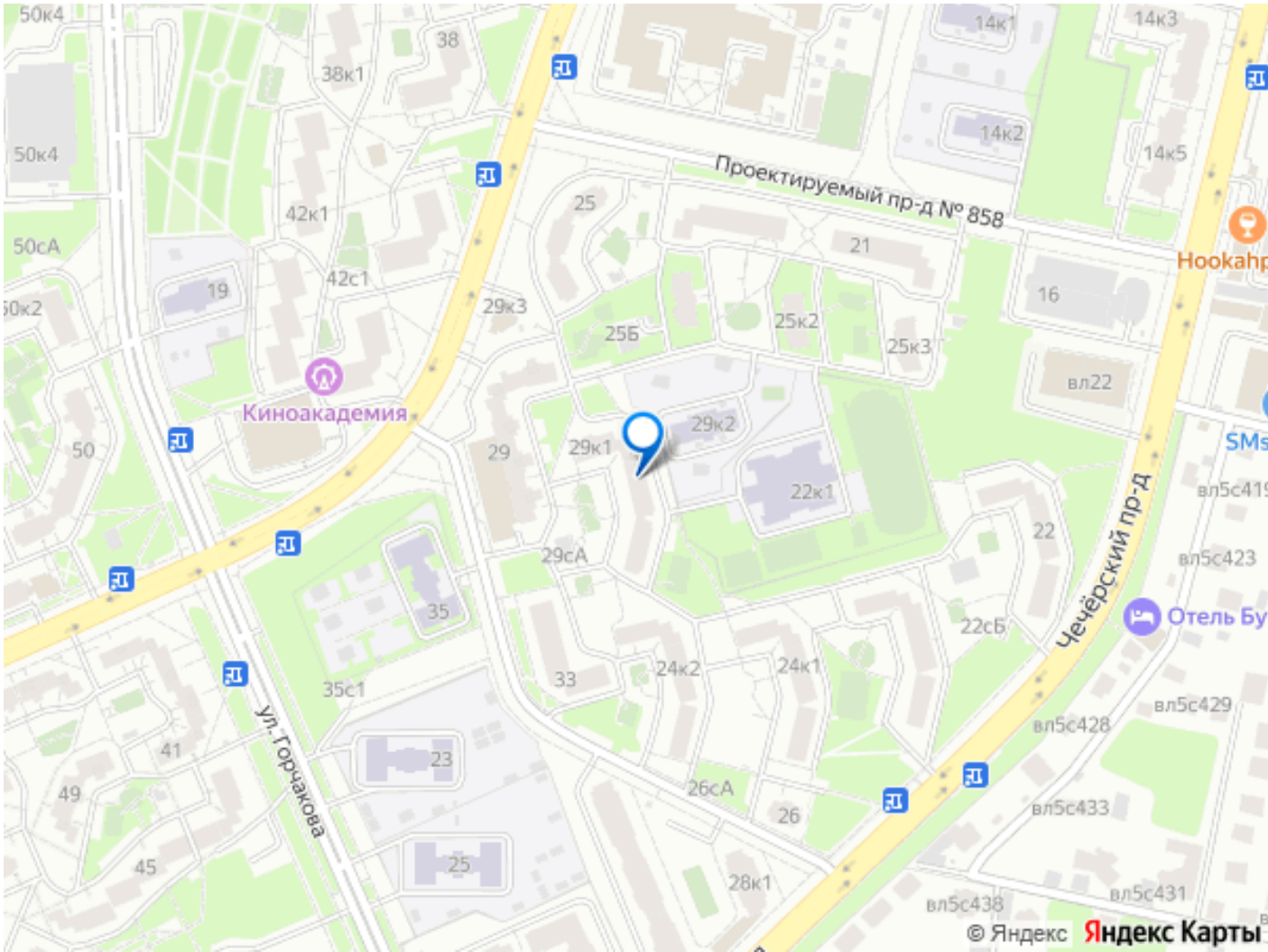
лифт, парковка

## Описание

ЗА КВАРТИРУ ВНЕСЕН АВАНС до 14.02.2026 г.  
Продается 1-комнатная квартира на 7 этаже 9-этажного дома, год постройки 2000 г.  
Квартира светлая, уютная, общей площадью 29,1 квм, с учетом лоджии, комната с функциональной нишей (альков) для использования под места хранения (шкаф-купе) или спальное место, кухня квадратной формы с выходом на застекленную лоджию (около 3 метров), совмещенный санузел со свежим ремонтом (плитка, замена труб). В квартире остается вся мебель и техника (холодильник, стиральная машина, электрическая плита). Квартира расположена в общем тамбуре на 4 квартиры. Окна квартиры выходят во двор, вид из окна не загораживают другие здания и жилые дома. На квартиру установлен новый двухтарифный прибор учета электричества, счетчики водоснабжения недавно прошли проверку. Квартира отлично подойдет для проживания и для сдачи в аренду. Чистый подъезд, установлен новый просторный грузовой лифт. Жилой дом расположен в удобной локации уже сложившейся районной застройки, рядом нет шумныхстроек, в пешеходной доступности станция метро Бульвар Адмирала Ушакова, остановки общественного транспорта, рядом благоустроенный парк, магазины, социальные объекты, школы и детские сады. Один взрослый собственник, ДКП с 2005 года, полная стоимость в договоре. Квартира без обременений и задолженностей. Свободная

продажа.





Move.ru - вся недвижимость России