

Создано: 28.01.2026 в 13:46

Обновлено: 28.01.2026 в 13:03

<https://move.ru/objects/9288519756>

Елена Антимоний, Isaev Estate

79230724106, 7923075

1223

Москва, Малая Пироговская улица, 23

20 500 000 ₽

Москва, Малая Пироговская улица, 23

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

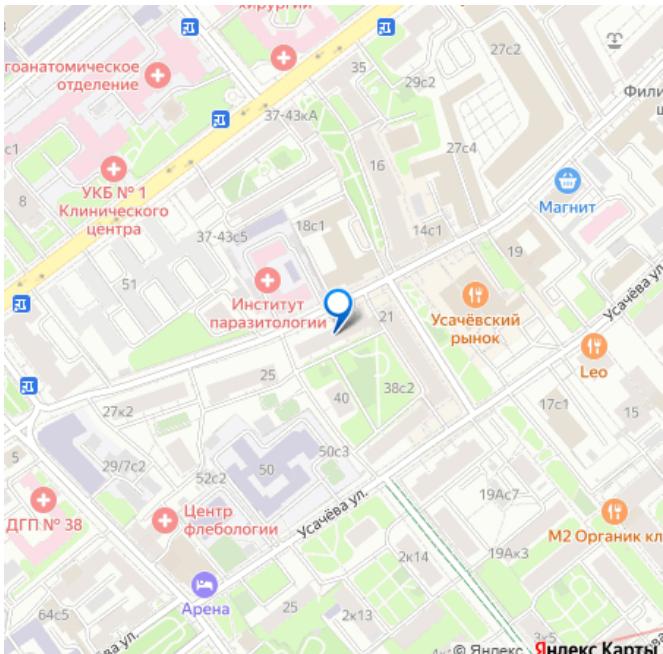
5 м²

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

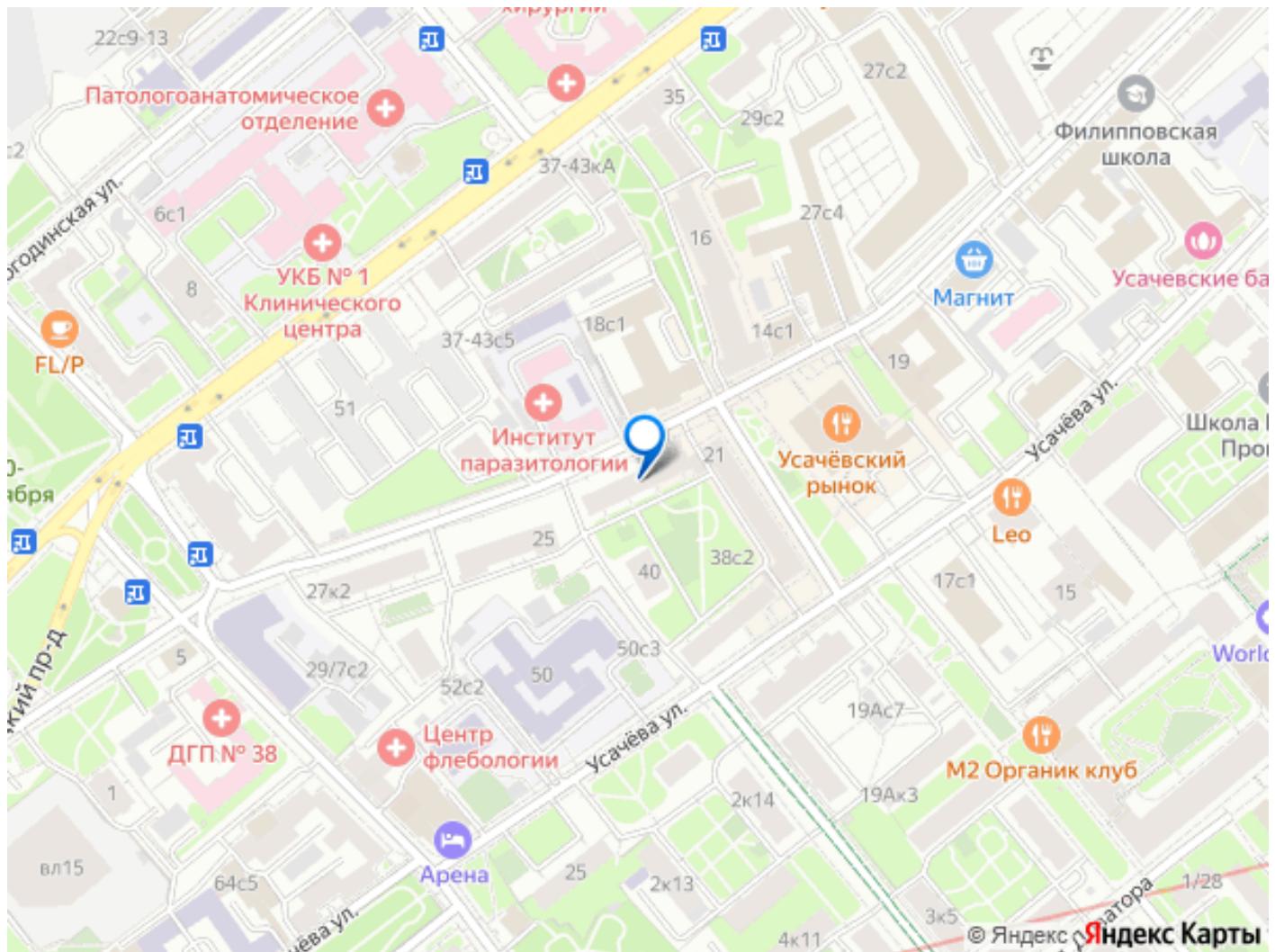
возможна ипотека, лифт

Описание

О ДОМЕ: кирпичный дом 1960 года постройки с железобетонными перекрытиями в престижном районе Москвы. О КВАРТИРЕ: прекрасная однокомнатная квартира, окна ориентированы в тихий благоустроенный двор на солнечную сторону. Въезд во двор с детской и спортивной площадками ограничен шлагбаумом, интеллигентные соседи.

ИНРАСТРУКТУРА: все, что необходимо для комфортной жизни находится в шаговой доступности-В пешей доступности лучшие школы страны (1535, 57, Пироговская гимназия, Золотое сечение). В 3 минутах парки Усадьба Трубецких и сквер Девичьего поля. До Лужников, где сейчас представлены все виды спортивных тренировок, не более 5 минут на машине. Усачевский рынок, множество кафе, ресторанов и объектов инфраструктуры. До станции метро Спортивная 5 минут пешком. ДОКУМЕНТЫ: свободная продажа, один собственник более 5 лет, без обременений, никто не зарегистрирован.





Move.ru - вся недвижимость России