

Создано: 27.10.2024 в 12:24

Обновлено: 24.01.2026 в 23:07

<https://move.ru/objects/9283112043>

Виктор Цыбин, ТСН Владис

**79891894107**

**Московская область, Королев,  
Октябрьский бульвар, 26**

**4 250 000 ₽**

Московская область, Королев, Октябрьский бульвар, 26

Улица

[бульвар Октябрьский](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

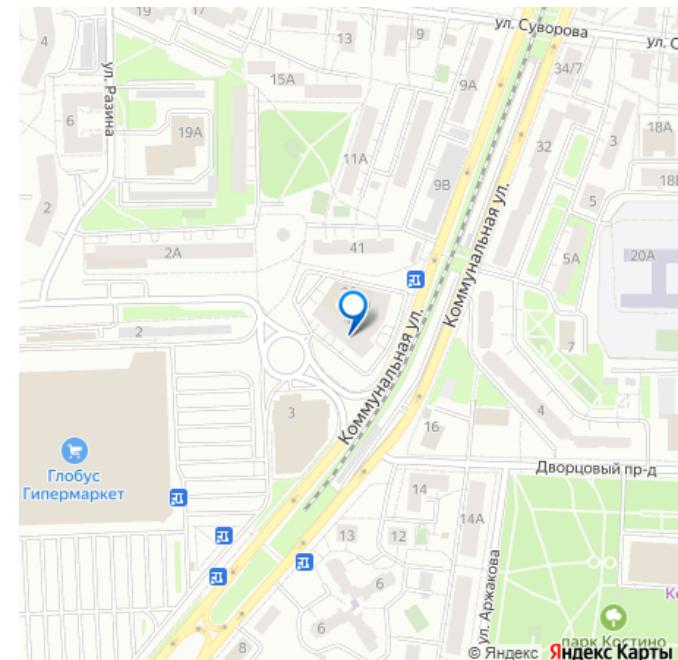
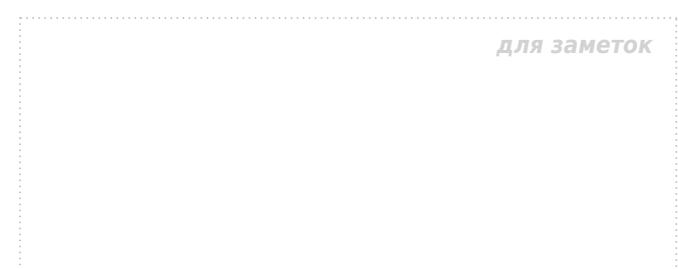
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

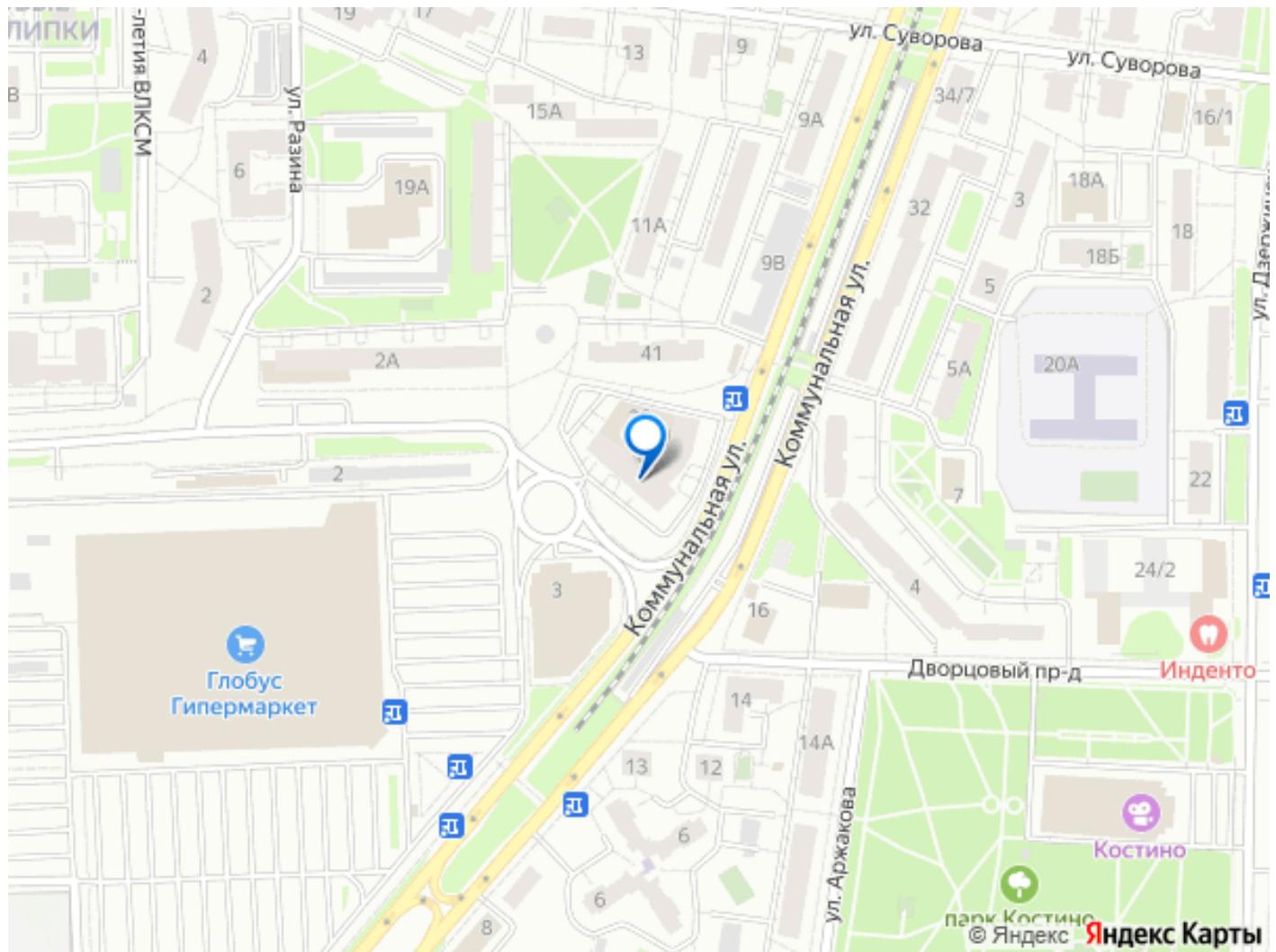
## **Описание**

Код объекта: 1195538. Лучший панорамный вид! Продается студия-апартаменты на 17 этаже 17-этажного дома комфорт-класса «Созвездие», Октябрьский бульвар, дом 26. Общая площадь 29,3 метров. Студия расположена на верхнем этаже, это означает, что в дополнение к шикарному виду отсутствие соседей сверху обеспечено! Сделана звукоизоляция стен, а также по всем стенам монтаж листами OSB под оклейку обоев. Сделана внутренняя электропроводка по всем стенам. Установлена ванна с смесителем. Современный комплекс для молодых и амбициозных. Самый центр Королева, инфраструктура вся рядом: школьные и дошкольные учреждения, парк и Дом культуры «Костино», кинотеатр, православный храм, спортивный комплекс «Металлист» с бассейном, стадион «Вымпел», а также множество сетевых магазинов, аптеки, салоны красоты, спортивный клуб, торговый центр «Глобус» в 5 минутах,

торговый центр «Гелиос», МФЦ, Королевская городская больница, детская поликлиника, а также множество сетевых магазинов, аптеки, салоны красоты. Любителей пеших и велосипедных прогулок, пикников на природе привлекут тропинки и озера лесопарка Лосиный остров. В комплексе 2 лифта (пассажирский и грузовой). Дом расположен в шаговой доступности от ж/д станции Большево (15 минут), экспресс - 25 минут до Ярославского вокзала, метро Комсомольская. Автобусные остановки в 10 минутах, транспорт ходит по городу и до Москвы, 30 минут до метро ВДНХ. В 9 км по Ярославскому шоссе находится выезд на МКАД. Торг реальному покупателю. Полная сумма в договоре. Прямая продажа. Один взрослый собственник, студия без обременений. Звоните прямо сейчас, отвечу на все вопросы и организую показ! Помощь в одобрении ипотеки. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской Области (ГРМО). Отличное предложение! АКЦИЯ: «Дарим неделю в Турции»! Купи недвижимость - отдохни в Турции! При покупке любой недвижимости с ТСН вы получаете ваучер на экскурсионный тур в Турцию на двоих в ПОДАРОК!







Move.ru - вся недвижимость России