

**Regions Development, Regions  
Development**  
**79230790276**

Создано: 11.03.2026 в 11:47  
Обновлено: 11.03.2026 в 12:10

**19 670 607 ₹**

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

Ремонт

Квартира в новостройке

Год сдачи

Покупка в ипотеку

Продам

[Квартиры](#)

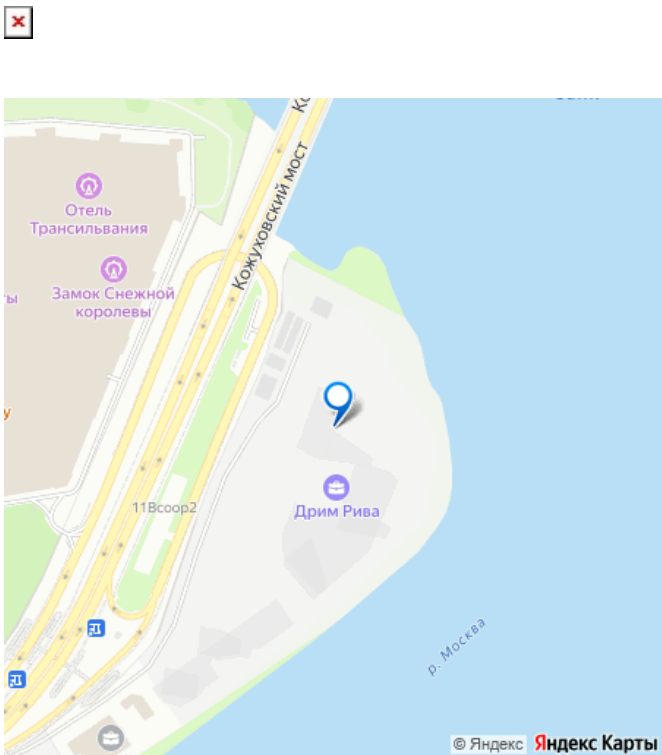
без отделки

да

3 квартал 2027 г.

для заметок

1  
3 м  
14.1 м<sup>2</sup>  
29.2 м<sup>2</sup>  
1/26



возможна ипотека

## Описание

29.2 кв.м, 1 комнат, 1 этаж. Высота потолков 3 м. Квартира без отделки — возможность реализовать собственный дизайн-проект. Предусмотрены места для кондиционеров.

**ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТ** • 15 минут на авто до Садового кольца, • 30 минут до Москва-Сити и Кремля. Метро «Технопарк» в пешей доступности. В перспективе — станция «Остров мечты».

**ИНФРАСТРУКТУРА КВАРТАЛА**

- 3 га частного двор-парка с зонами для спорта, йоги и отдыха
- Благоустроенная набережная с гастропроменадом
- Клубные лобби: гостиная с камином, детское игровое кафе, lounge-бар
- SPA-центр и фитнес
- Государственные детский сад и школа на территории
- Открытая и подземная парковки

**ПРИВИЛЕГИИ РЕЗИДЕНТОВ**

- Приоритетный доступ к инфраструктуре города-курорта:
- Пляжный клуб Dream Beach Club,
- Яхт-клуб Dream Marine Resort,
- Вейк-клуб,
- Парк развлечений.
- 44 га парков для прогулок и спорта вокруг квартала.

**БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ**

- Закрытая территория,
- Охрана,
- Видеонаблюдение,
- Консьерж-сервис.
- Современные инженерные системы и технологии умного дома.

**ЗАСТРОЙЩИК** Regions Development — более 15 лет на рынке. Портфолио: парк «Остров мечты», колесо обозрения «Солнце Москвы», ЖК Dream Towers. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Продаётся 1-квартира на 1 этаже 26-этажного дома (AQUA корп.3 корпус). Общая площадь: 29.2 кв.м. Высота потолков от 3.15 м.





Move.ru - вся недвижимость России