

Создано: 08.12.2025 в 15:29

Обновлено: 30.01.2026 в 12:12

<https://move.ru/objects/9287330793>

Дмитрий Котькин, ВСЁ ПРОСТО
79163619795

Москва, Россошанская улица, 13К1

11 550 000 ₽

Москва, Россошанская улица, 13К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Россошанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

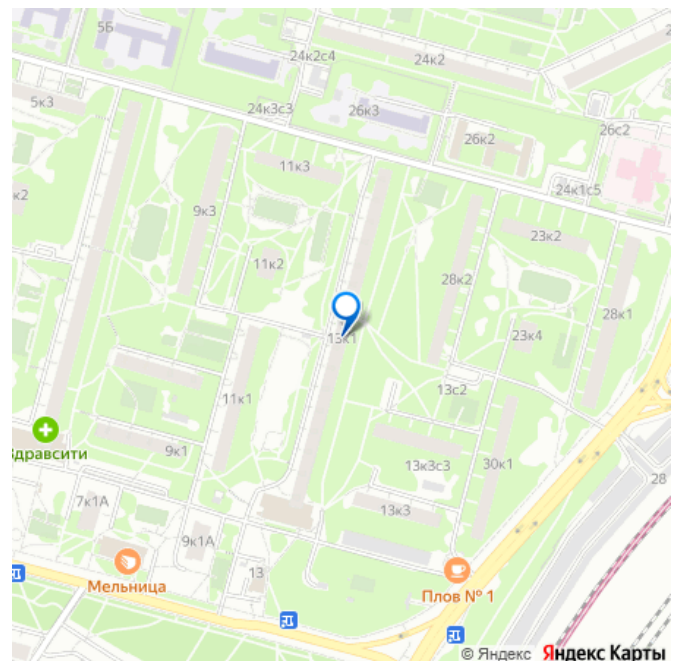
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127574052 Продается уютная однокомнатная квартира: Кухня 6 метров, комната 15.7 метров с выходом на застекленный балкон. Санузел совмещенный. На полу - ламинат и плитка; заменены стеклопакеты; хорошая входная дверь. Окна во двор. До метро Улица Академика Янгеля - 10 минут пешком. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности находятся два благоустроенных парка с прудами, школы, детские сады и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Все это делает данную квартиру отличным местом для жизни, а также, учитывая высокий спрос на сдачу в аренду данной квартиры, как источник дополнительного дохода. Идеальные документы: один взрослый собственник по договору купли-продажи от 2013 года, свободная продажа. С реальным покупателем возможен торг.



