

🕒 Создано: 11.01.2026 в 22:54

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 20:01

**Москва, Малая Черкизовская улица, 64**

**12 000 000 ₺**

Москва, Малая Черкизовская улица, 64

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

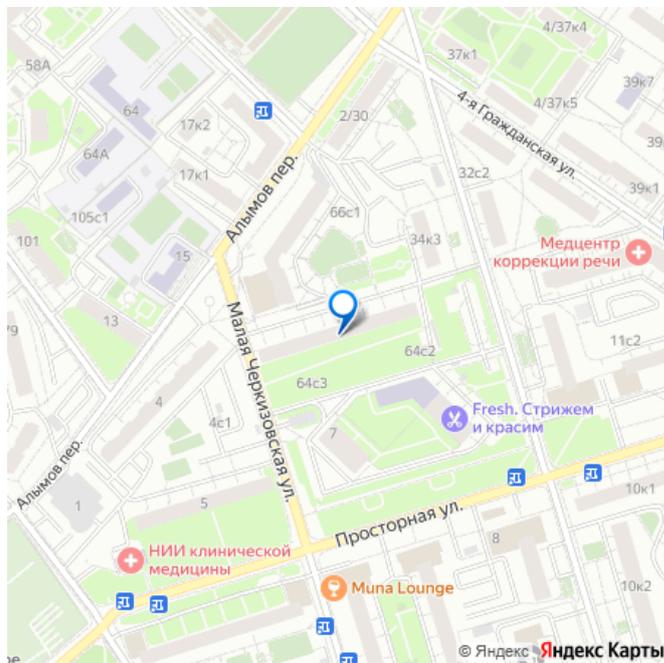
на улицу

<https://move.ru/objects/9290444246>

**Виктория Леонова, Авангард**

**79804170147,7986304  
2459**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

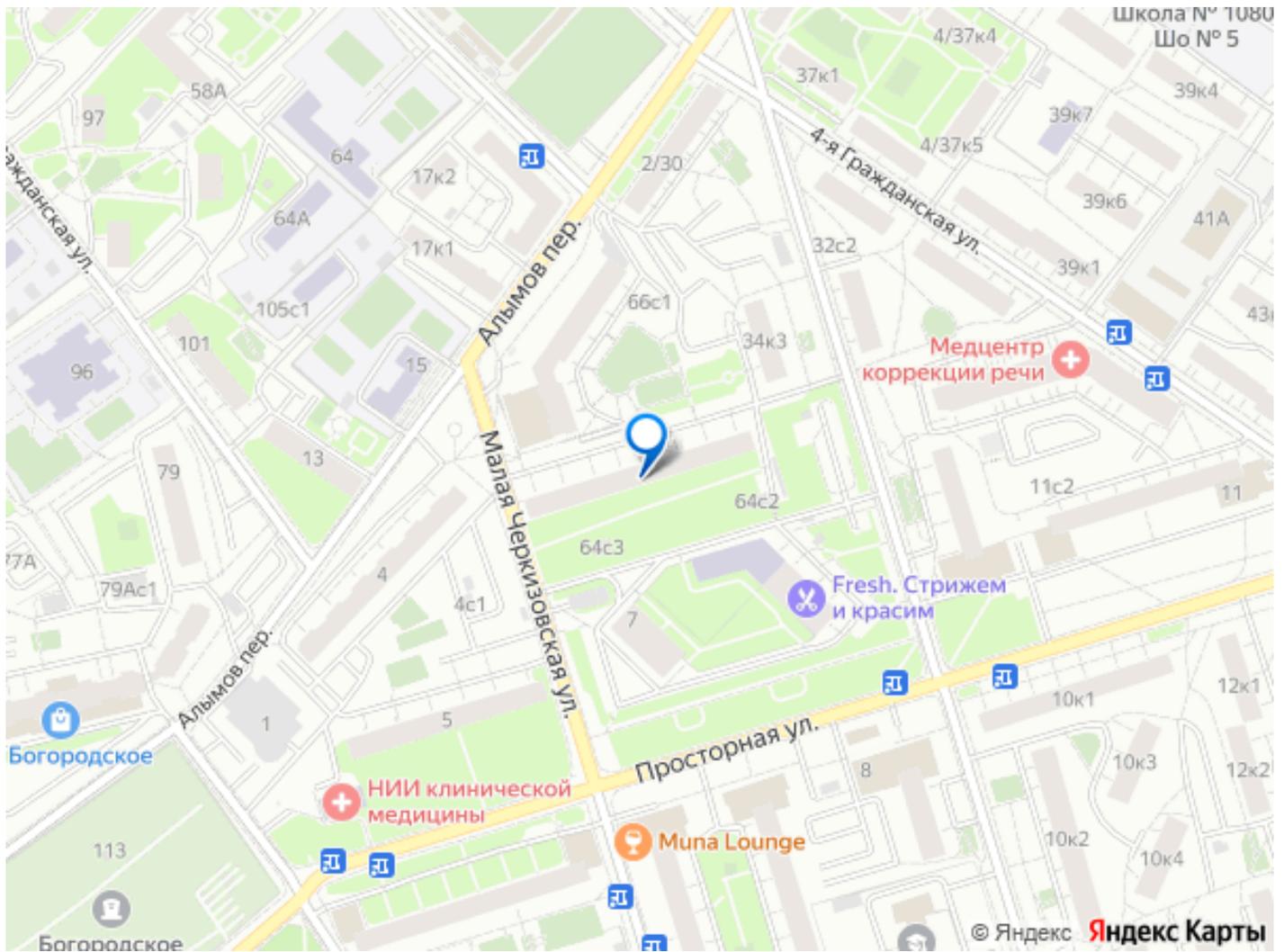
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира площадью 29,3 м² с косметическим ремонтом. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и комфорт. В квартире уже есть постоянный арендатор, что гарантирует стабильный доход сразу после покупки. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что повышает уровень комфорта и удобства проживания. Развитая инфраструктура — в шаговой доступности детские сады, школы, магазины, аптеки, а также крупные маркетплейсы Wildberries и Ozon. Рядом три метро. До ближайшей станции метро можно пройти всего за 10 минут, что значительно ускоряет и облегчает перемещение по городу. Это отличный вариант как для личного жилья, так и для выгодного инвестиционного приобретения! Звоните/пишите







Move.ru - вся недвижимость России