

🕒 Создано: 26.03.2026 в 13:33

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:05

Александр Дмитриев, Акрополь

79230708736

Москва, Сеславинская улица, 32

13 200 000 ₺

Москва, Сеславинская улица, 32

Улица

[улица Сеславинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

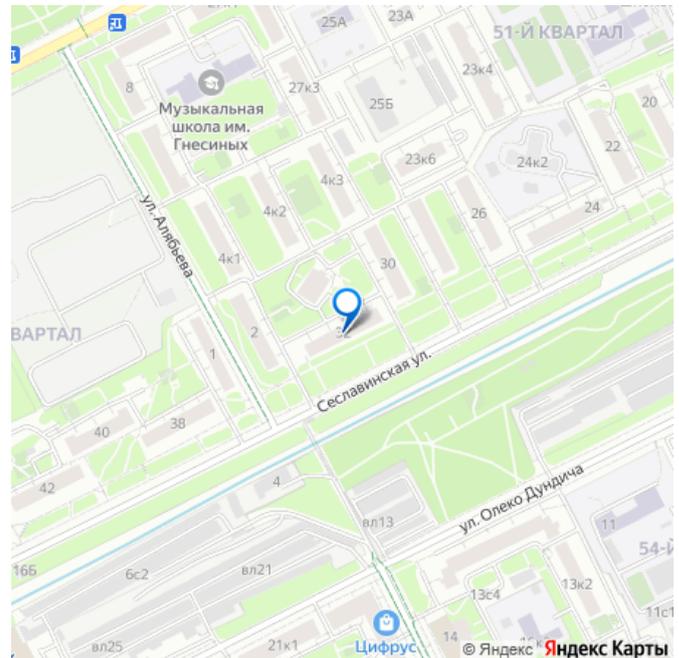
6 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

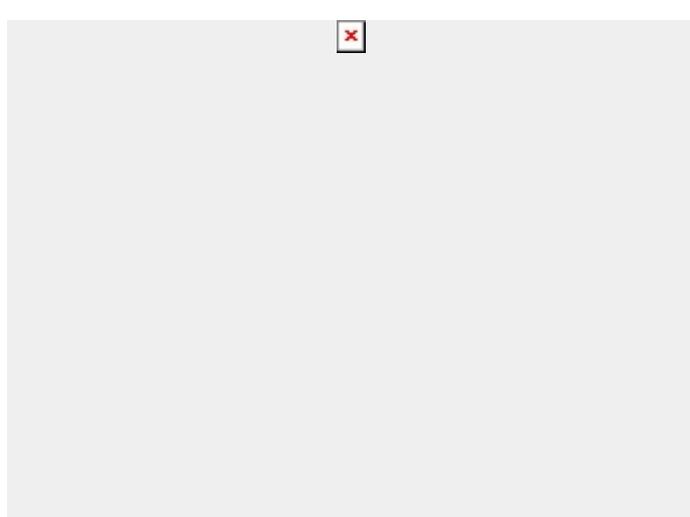
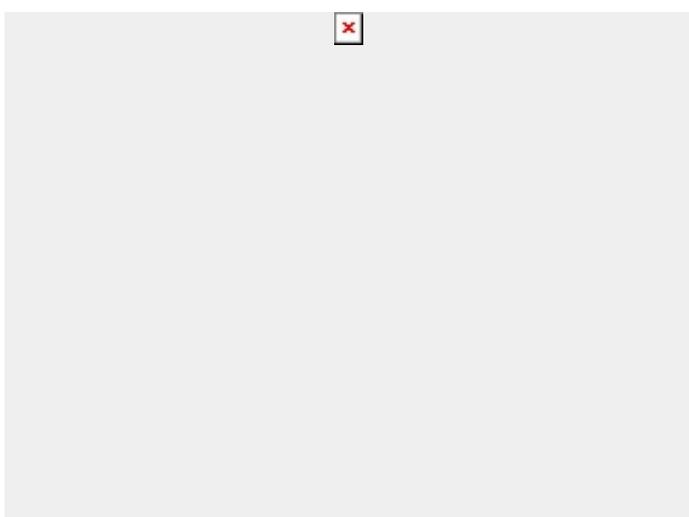
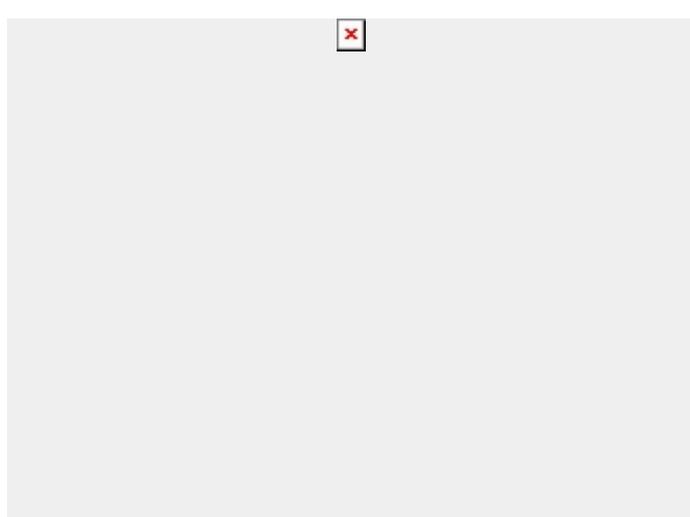
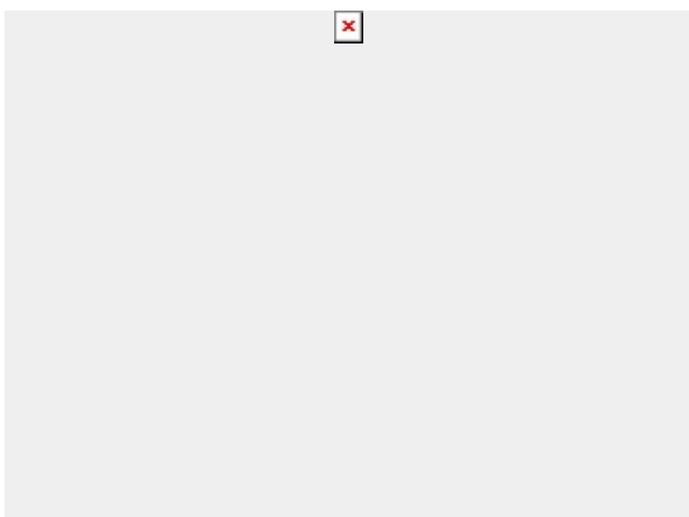
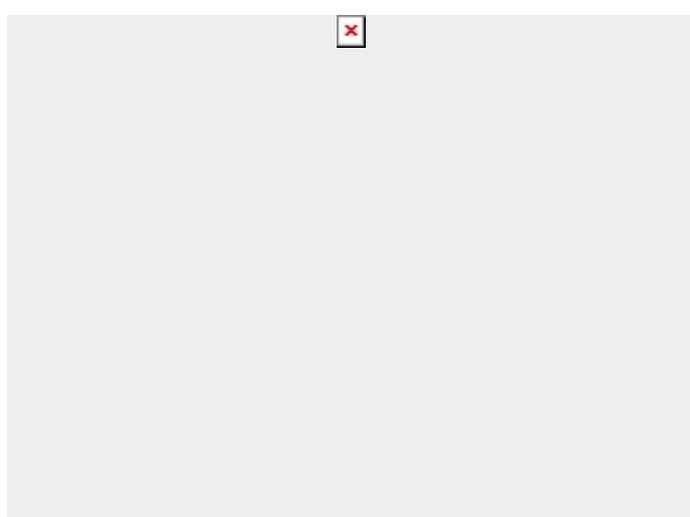
да

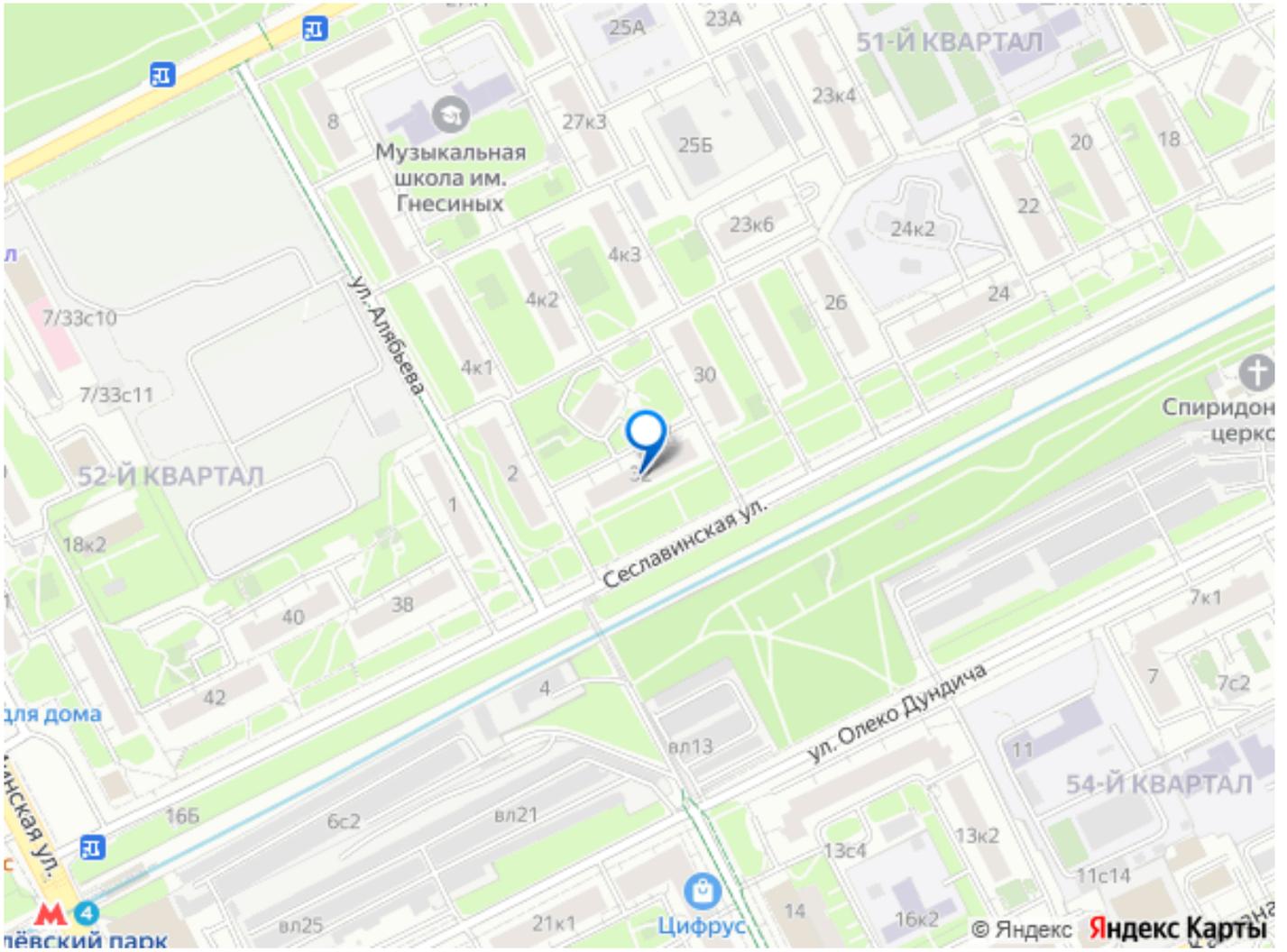
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира, расположенную в одном из самых желанных районов Москвы. Всего 5 минут неспешной ходьбы и вы у станций метро «Филёвский парк» и «Багратионовская», что обеспечивает легкую доступность к любой точке города. Квартира находится на комфортном 5 этаже добротного кирпичного дома серии II-29 («Брежневка»). Эти дома известны своей превосходной теплоизоляцией, создающей уют в любое время года, а также гибкостью планировочных решений для воплощения ваших дизайнерских идей. Просторная комната площадью 18 кв.м., функциональная кухня 6 кв.м., совмещенный санузел, уютный балкон. Район Филевский Парк выделяется среди других в Западном округе своей уникальной атмосферой. Низкая плотность застройки и обилие зелени создают ощущение загородной жизни в черте мегаполиса. Главное сокровище района огромный парк Фили, который плавно перетекает в благоустроенную Филевскую набережную, приглашая на прогулки и активный отдых. Все необходимое рядом: престижные школы («Интеграл», «Протон»), детские сады (государственные и частные), дворец водных видов спорта, городские медицинские учреждения. Двор дома это настоящий зеленый оазис: тихий, закрытый, с современной детской площадкой и уютной зоной отдыха. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка с удобным въездом через шлагбаум. Чистый подъезд, исправный лифт и доброжелательные, тихие соседи создают приятную атмосферу. Тамбур всего на 2 квартиры обеспечивает дополнительную приватность и

безопасность. Не упустите уникальную возможность! Станьте счастливым обладателем стильной квартиры в самом сердце престижного района с безупречной инфраструктурой. Звоните прямо сейчас, чтобы увидеть все своими глазами!





Move.ru - вся недвижимость России