

Создано: 04.02.2026 в 21:53

Обновлено: 04.02.2026 в 22:49

<https://move.ru/objects/9288998902>

РОДНЫЕ СТЕНЫ, РОДНЫЕ СТЕНЫ

79853359532

Москва, Ленинградское шоссе, 112к4

11 800 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 112к4

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

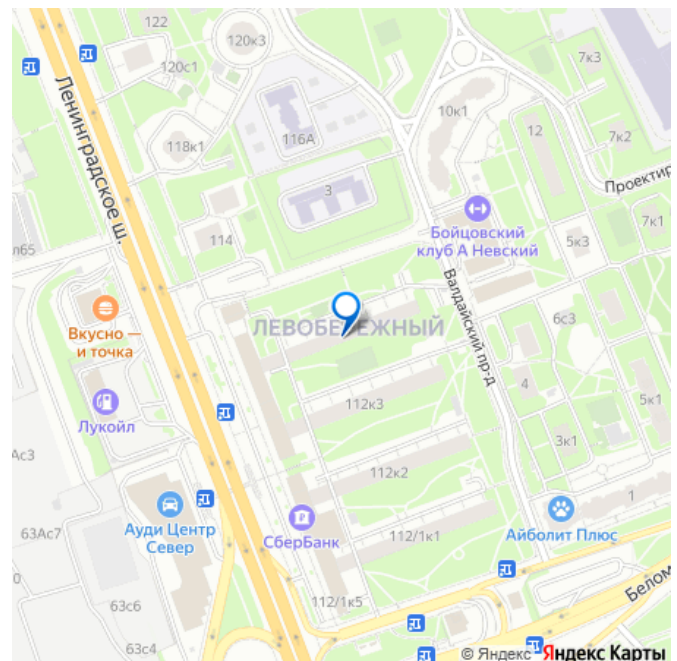
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дорогие друзья, предлагается аккуратная 1-км квартира в хорошем кирпичном доме; не угловая, в 7 минутах пешком от метро Беломорская. Без перепланировок.

Просторная комната (17,7м) с выходом на незастекленный балкон. Совмещённый санузел с ванной 140см. Хорошая высота потолков 2,65м. Небольшая, уютная кухня с газовой плитой, газовая подводка полностью соответствует нормативам! Окна выходят в тихий, очень зеленый двор.

Отремонтированный подъезд, приличные соседи. Квартира под новый ремонт. В этих домах легко можно делать перепланировки.

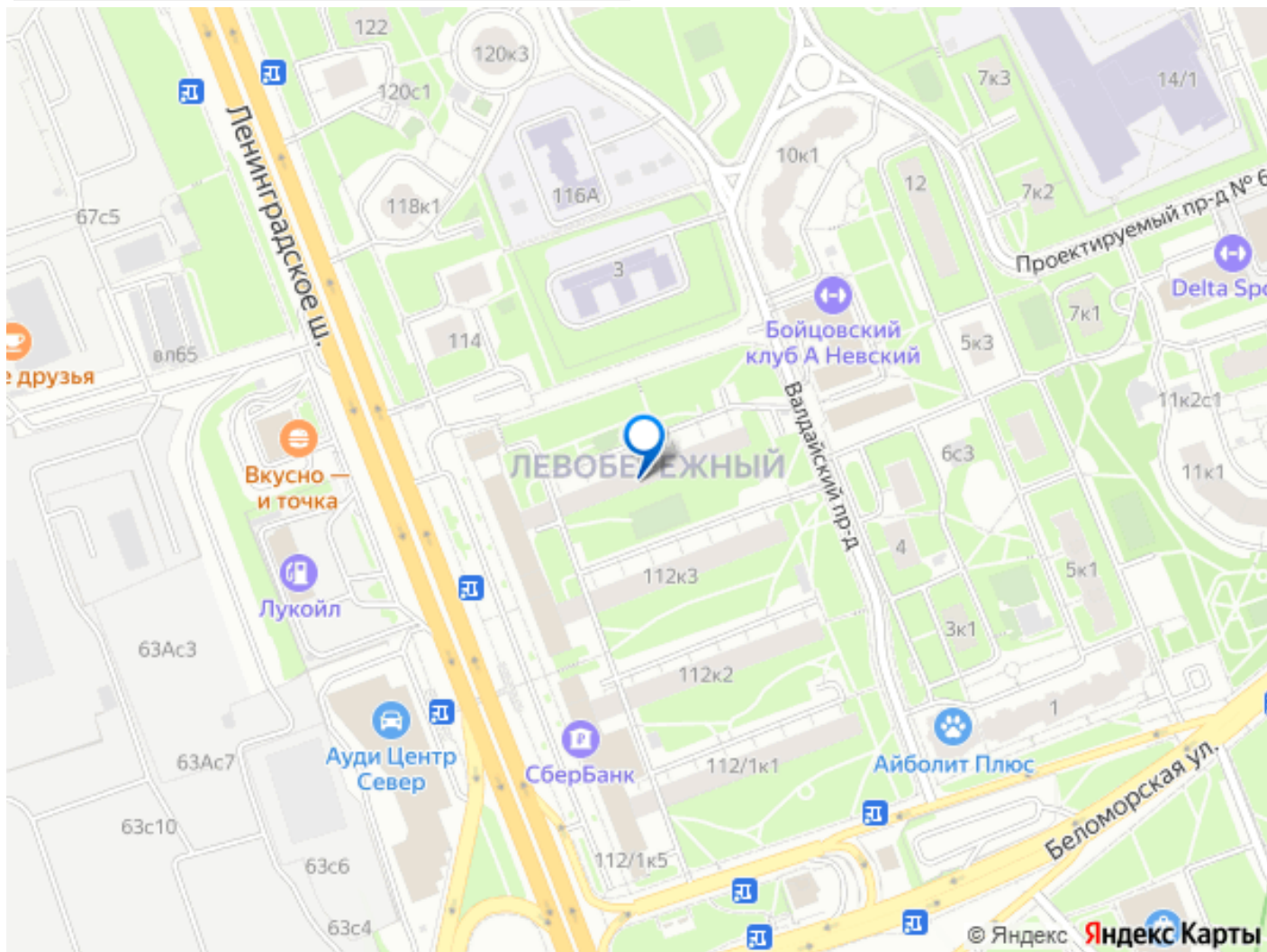
От газа можно отказаться при необходимости. Есть места для парковки во дворе. Обустроенная, уютная, безопасная территория вокруг, отсутствие каких-либостроек и шума. До метро 7 минут и 10 минут пешком до Москва-реки и парка

Левобережный с шикарными видами! 1 взрослый собственник больше 25 лет: договор пожизненного содержания с иждивением (договор ренты) от 2000 года, вступление в полные права в октябре 2025-го. Никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре, свободная продажа, без долгов и обременений, не единственное жилье. Звоните с 11:00 до 21:00, отвечу на

ваши вопросы и договоримся о просмотре!

Ключи на руках. Павел Александрович





Move.ru - вся недвижимость России