

Создано: 11.03.2026 в 12:06

Обновлено: 11.03.2026 в 12:32

19 496 750 ₽

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.4 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

1/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

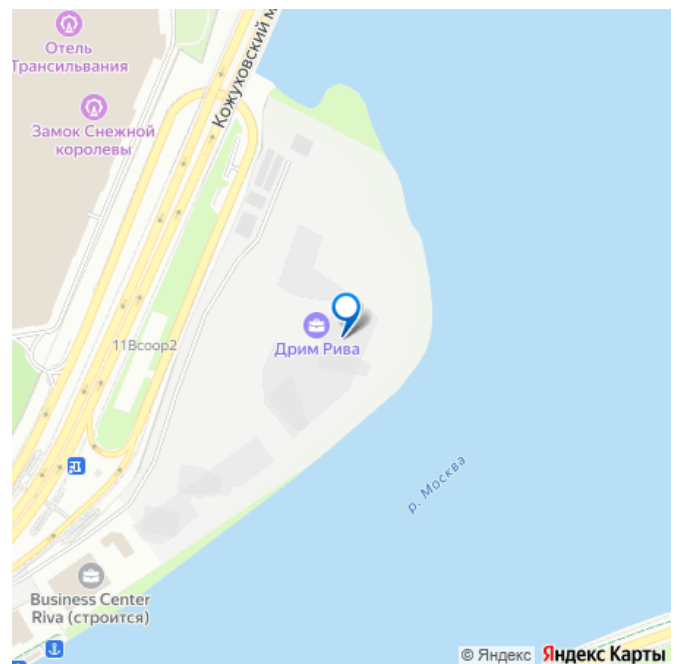
Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9291549793>

**Regions Development, Regions
Development**

79230790276

для заметок



возможна ипотека

Описание

29.5 кв.м, 1 комнат, 1 этаж. Высота потолков 3 м. Квартира без отделки — возможность реализовать собственный дизайн-проект. Предусмотрены места для кондиционеров.

ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТ • 15 минут на авто до Садового кольца, • 30 минут до Москва-Сити и Кремля. Метро «Технопарк» в пешей доступности. В перспективе — станция «Остров мечты».

ИНФРАСТРУКТУРА КВАРТАЛА

- 3 га частного двор-парка с зонами для спорта, йоги и отдыха
- Благоустроенная набережная с гастропроменадом
- Клубные лобби: гостиная с камином, детское игровое кафе, lounge-бар
- SPA-центр и фитнес
- Государственные детский сад и школа на территории
- Открытая и подземная парковки

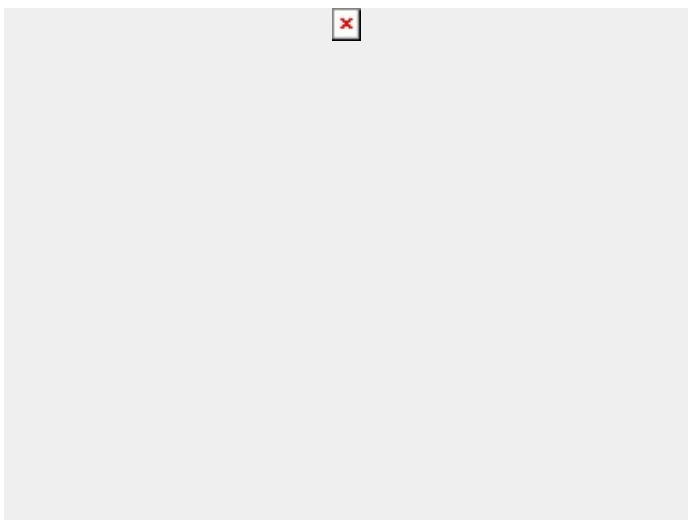
ПРИВИЛЕГИИ РЕЗИДЕНТОВ

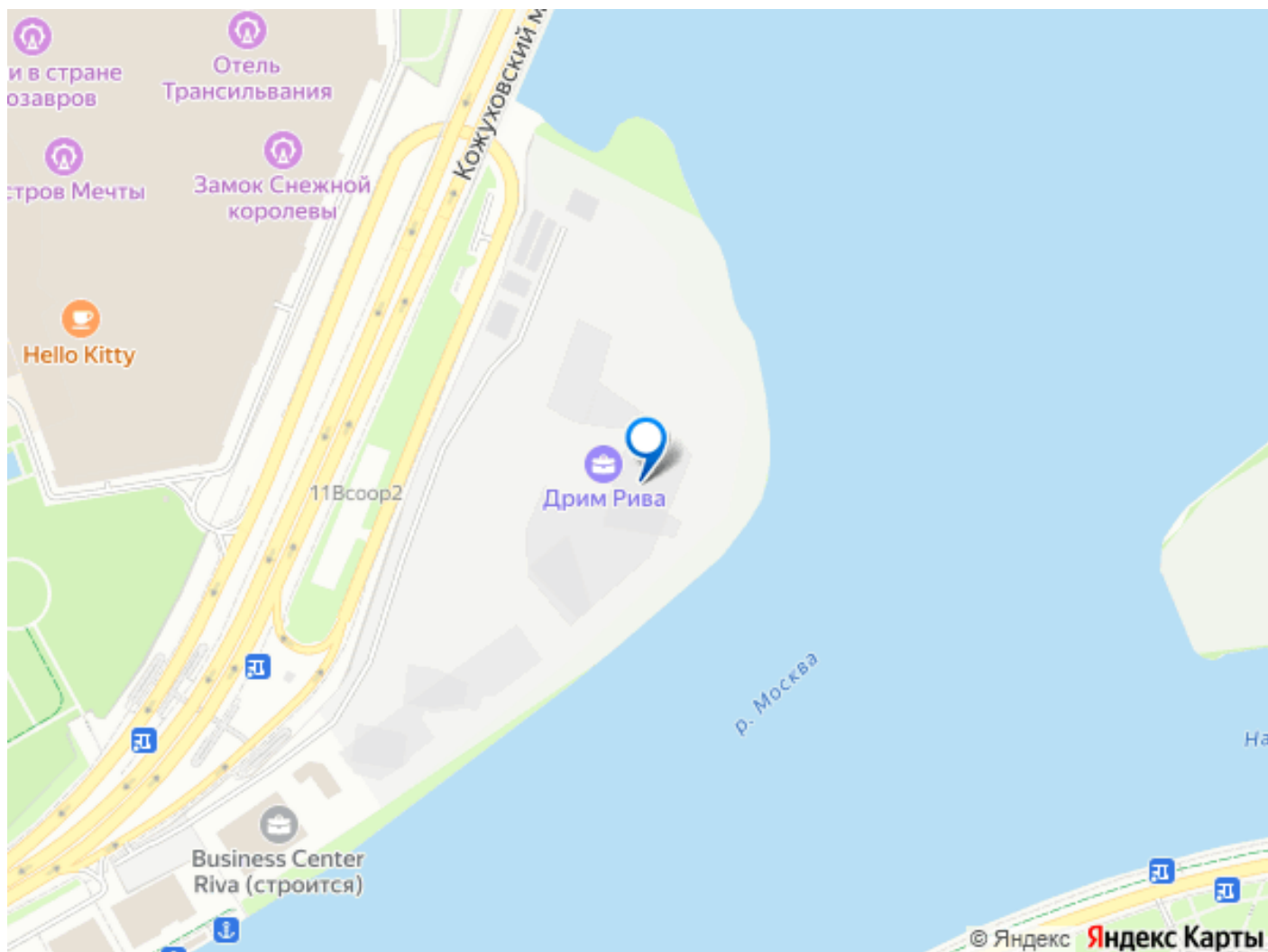
- Приоритетный доступ к инфраструктуре города-курорта:
- пляжный клуб Dream Beach Club,
- Яхт-клуб Dream Marine Resort,
- Вейк-клуб,
- Парк развлечений.
- 44 га парков для прогулок и спорта вокруг квартала.

БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ

- Закрытая территория,
- Охрана,
- Видеонаблюдение,
- Консьерж-сервис.
- Современные инженерные системы и технологии умного дома.

ЗАСТРОЙЩИК Regions Development — более 15 лет на рынке. Портфолио: парк «Остров мечты», колесо обозрения «Солнце Москвы», ЖК Dream Towers. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Продаётся 1-квартира на 1 этаже 27-этажного дома (TERRA корп.2 корпус). Общая площадь: 29.5 кв.м. Высота потолков от 3.15 м.





Move.ru - вся недвижимость России