

🕒 Создано: 28.03.2026 в 23:34

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:03

Наталья Бондарева, Метражи group

79152744601

Москва, улица Академика Ильюшина, 21

14 800 000 ₺

Москва, улица Академика Ильюшина, 21

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Академика Ильюшина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.62 м²

Этаж

17/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

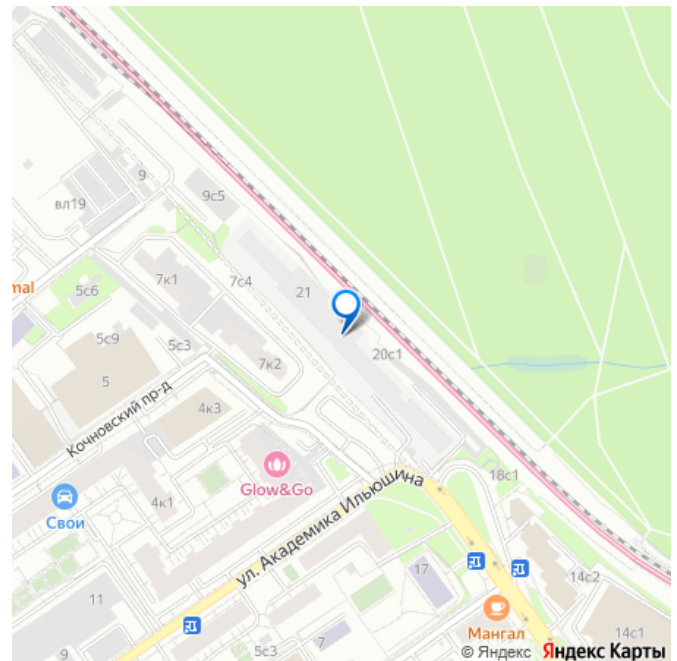
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2093952. Ваш новый дом — на высоте 17го этажа в ЖК «Диус»!

Представьте: вы открываете дверь своих новых апартаментов и перед вами — панорама города, раскинувшаяся до горизонта. Солнце заливает пространство через панорамные окна, а высота потолков 3 м создаёт ощущение лёгкости и свободы. Апартаменты сдаются с отделкой white box — это значит, что всё самое трудоёмкое уже сделано: возведены и выровнены межкомнатные перегородки; выполнена стяжка пола; разведены электричество, водоснабжение и канализация; установлены конвекторы отопления. Вам остаётся только воплотить дизайнерские идеи в жизнь! Район Аэропорт — это исторически сложившаяся престижная городская среда с развитой инфраструктурой. Удобный выезд на Третье транспортное кольцо и Ленинградский проспект обеспечивает комфортное перемещение по городу. ЖК «Диус» — это не просто апартаменты, это стиль жизни бизнескласса: двухуровневый подземный паркинг с прямым доступом к резиденциям, гостевые стоянки, бизнес центр на 14

этажей, рестораны, кинотеатр, спортивные и детские площадки. Для жителей и гостей предусмотрены просторные лобби с дизайнерским оформлением и общественные пространства, в том числе коворкинги и спортивные зоны. Входные группы выполнены в премиальном стиле, с использованием натуральных материалов.

Идеальный вариант для инвестиции!

Управляющая компания готова взять на себя полное сопровождение по аренде.

Стабильный доход без личного участия!

Высокий спрос на аренду в локации. Срок сдачи-4 квартал 2027 года. За это время цена будет планомерно расти. Звоните нам прямо сейчас, чтобы осуществить выгодную сделку!

Заинтересованному покупателю разумный торг!!!



