

Создано: 19.12.2025 в 20:52

Обновлено: 25.12.2025 в 22:18

<https://move.ru/objects/9287551794>

Алла Костенко, ИНФИНИТИ

79855033705

Москва, Кронштадтский бульвар, 41

9 300 000 ₽

Москва, Кронштадтский бульвар, 41

Округ

для заметок

[САО, Головинский район](#)

Улица



[бульвар Кронштадтский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

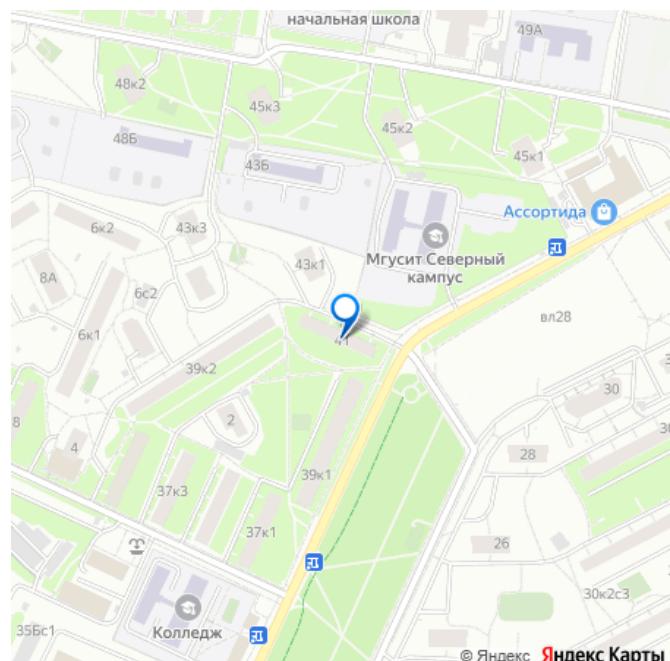
17.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

29.6 м²



Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Уютная однокомнатная квартира в зелёном сердце Москвы — ваш идеальный дом! Ищете спокойное, экологически чистое место для жизни с отличной инфраструктурой и транспортной доступностью? Эта квартира — именно то, что вы искали! О доме:

Кирпичный, надёжный и тихий — расположен в одном из самых зелёных и комфортных спальных районов столицы. Во дворе всегда найдётся место для вашей машины, а вокруг — только парки, пруды и свежий воздух. На этаже всего 4 квартиры, ваша — в тихой средней части дома. Дополнительная дверь на лестничной площадке (с ключом) обеспечивает приватность и безопасность. О квартире: Классическая однокомнатная планировка с аккуратным косметическим ремонтом — заезжайте и живите! Встроенная кухонная мебель остаётся в подарок — не нужно тратить время и деньги на обустройство. Высокий первый этаж — светло, сухо и с прекрасным видом из окон.

Квартира свободна — никто не прописан, никаких обременений. Район мечты: Вы в шаговой доступности от: — лучших парков и усадьб (Михалково, Дружба, Северный речной вокзал), — школ, садиков, университетов и поликлиник, — ТЦ «Водный», «Гавань», бизнес-центра «СмолА», — кафе, ресторанов, пекарен, салонов красоты, фотостудий, клиник (включая центр Дикуля), — детского центра «Персей», мини-зоопарка, кинотеатров и пунктов выдачи (Ozon, Wildberries, Почта России). Транспорт: Метро «Водный стадион», «Речной вокзал» и станция МЦК «Коптево» — всё рядом! Лёгкий выезд на Ленинградское шоссе — быстро и удобно как в центр, так и за город.

Документы полностью готовы: Прямая

продажа от одного взрослого собственника.
Без обременений. Полная стоимость в ДКП.
Чистая, прозрачная сделка. Это не просто
квартира — это уют, тишина, природа и всё
необходимое под рукой. Идеально подойдёт
для одного или двоих — начните новую главу
жизни в самом комфортном уголке Москвы!
Звоните прямо сейчас — расскажу всё
подробнее, покажу в удобное время и помогу
сделать ваш переезд лёгким и приятным!

Номер объекта: #1/544898/23361



