

Создано: 27.07.2025 в 16:45

Обновлено: 22.01.2026 в 10:01

<https://move.ru/objects/9283662497>

Мегаполис, Мегаполис

**79175142281**

**Московская область, Рошаль, улица**

**Свердлова, 20/26**

**2 200 000 ₽**

Московская область, Рошаль, улица Свердлова, 20/26

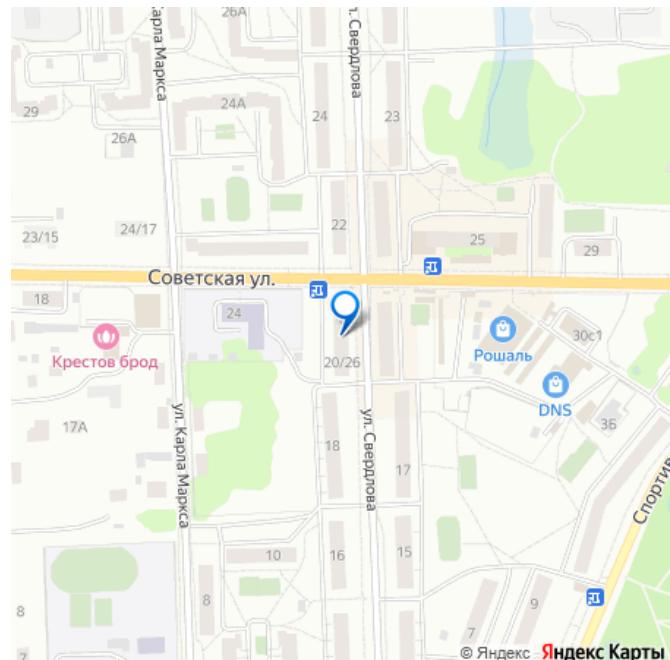
Улица

[улица Свердлова](#)



Шоссе

[Горьковское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная, мебелированная однокомнатная квартира в центре города Рошаль, на улице Свердлова. Общая площадь — 29,8 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1968 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет въехать и жить сразу. Комната светлая, теплая и просторная, есть возможность расставить мебель по вашему вкусу. Санузел отдельный, в хорошем состоянии. Кухня небольшая, но функциональная, с местом под бытовую технику. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города и выехать за его пределы. До Москвы ходят прямые автобусы «Рошаль-МЦД Раменское» и электрички с Казанского вокзала до Шатуры. Условия сделки: прямая продажа, возможна ипотека. Квартира без обременений. Все документы готовы к

сделке, один взрослый собственник.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы  
договориться о времени, и приходите  
оценить уют и комфорт этой квартиры лично.  
Гарантия чистоты сделки, наше агентство  
единственное в Шатуре и Шатурском районе,  
которое входит в Гильдию риэлторов  
Московской области и в Российскую Гильдию  
риэлторов, а так же являемся партнёрами  
ведущих банков России и проводит сделки  
любой сложности, в том числе с любыми  
видами сертификатов.



