

Создано: 26.06.2025 в 10:40

Обновлено: 24.10.2025 в 09:27

<https://move.ru/objects/9281866250>

**Собственник**

**79682411882**

**Москва, улица Симоновский Вал, 12**

**13 500 000 ₽**

Москва, улица Симоновский Вал, 12

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица



[улица Симоновский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

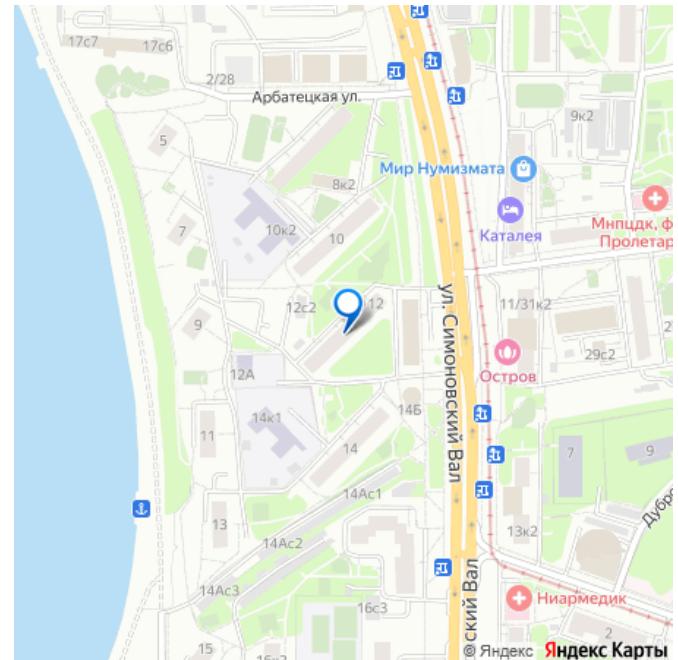
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Единственный собственник (в течение 20 лет) продает (без посредников) 1-ком квартиру в кирпичном доме в центре Москвы, в 150 м от Крутицкой набережной Москва-реки. (в 700 м -М. Пролетарская, в 1,7 км -М Таганская).

Площадь квартиры 29,8 + балкон 0,7 = 30,5

кв. м, площадь кухни 5,8 кв м. Без перепланировок, юридически и физически чистая. Свободная продажа. Ремонт, чисто, тепло. Мебель, стиральная машина, сантехника, балкон, микроволновая печь, посудомоечная машина, диван-кровать с подъемным механизмом, телевизор, комод, шкафы... На полу в кухне, прихожей, коридоре и санузле -плитка, в комнате - паркет отциклеванный и ковролин.

Транспортная доступность (в 1,7 км ТТК)



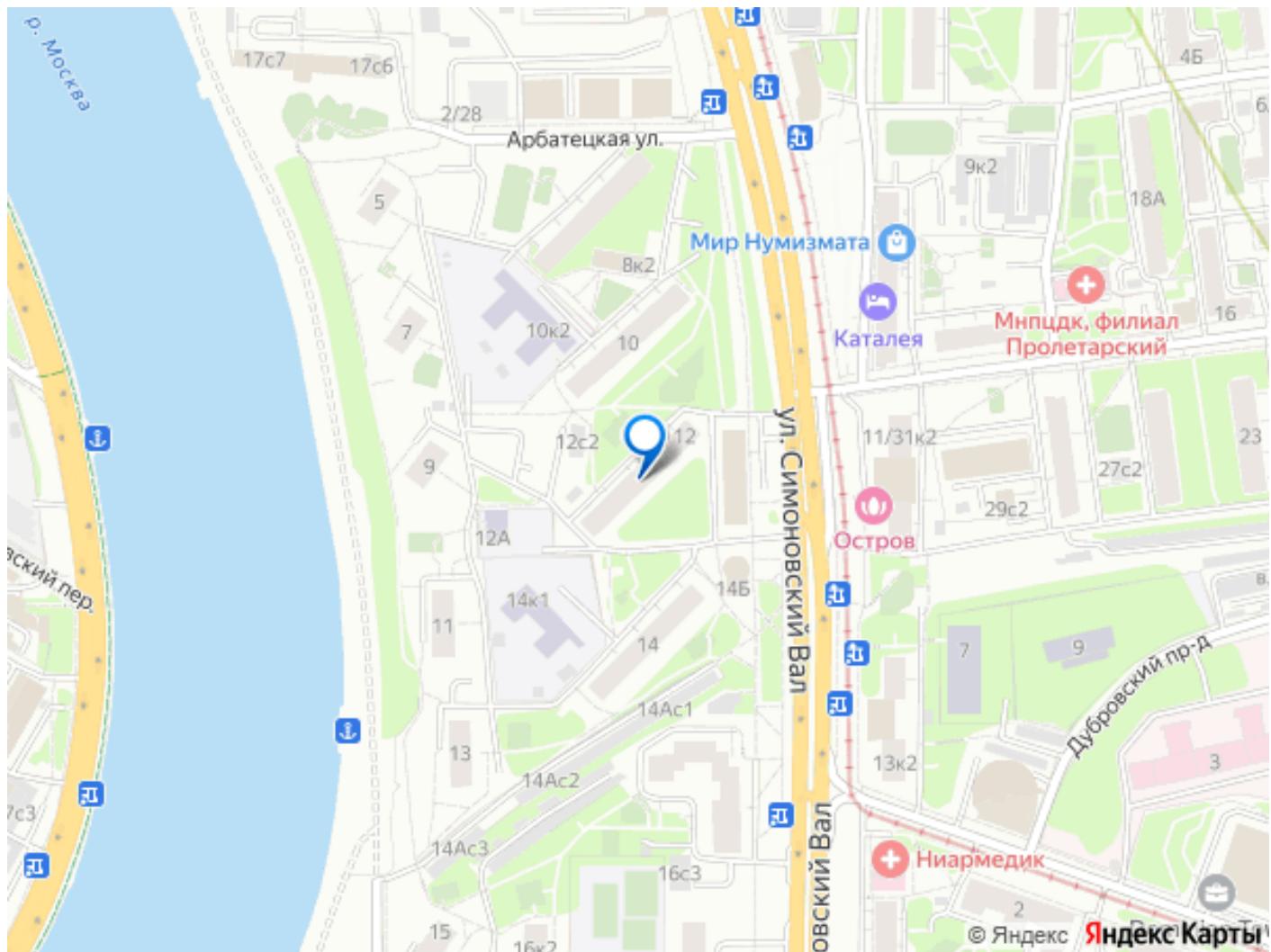
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России