

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:44

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 16:42

Москва, улица Пестеля, 9

12 700 000 ₺

Москва, улица Пестеля, 9

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Пестеля](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

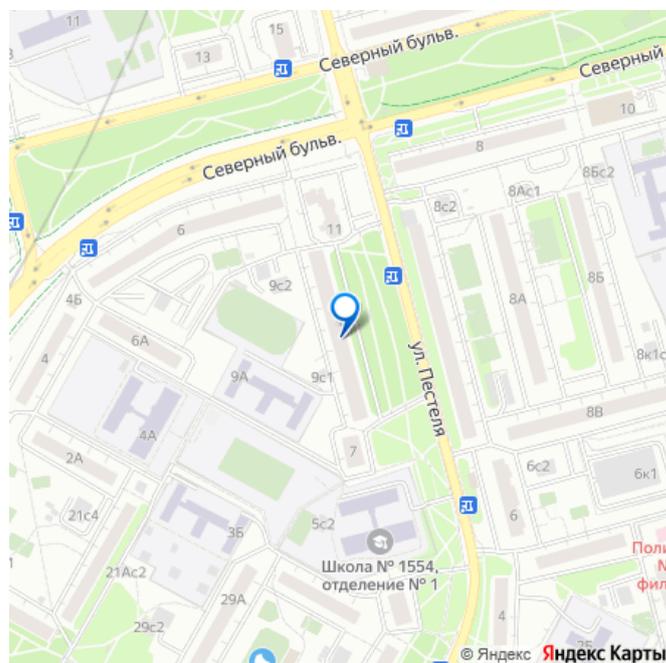
лоджия

<https://move.ru/objects/9290523829>

**Наталья Ларионова, ИП Самарская М.
И.**

79868077281

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Три совершеннолетних собственника, основание - приватизация 2005 года, несложная альтернатива. Предлагаю вашему вниманию уютную светлую однокомнатную квартиру со свежим ремонтом. Окна выходят во двор, просторная лоджия около 4 м кв может стать отдельным кабинетом или летней детской комнатой, все зависит от вашего полета фантазии. Зеленый двор дает возможность любоваться природой не выходя из дома. Дом расположен в районе со сложившейся инфраструктурой, в пешей доступности магазины, аптеки, кафе, поликлиники, школы, детский сад, фермерский рынок. Удобное расположение позволяет дойти до м. Отрадное за 7 мин, доехать до МСД за 6 минут, до ТТК за 18 минут. Несложная альтернатива, без залогов и обременений, собственники лично присутствуют на сделке, полная стоимость в договоре. Наша команда поддержит покупателя на каждом этапе сделки, при необходимости окажем содействие в одобрении ипотеки. Звоните, будем рады сотрудничеству!



