

🕒 Создано: 10.03.2026 в 19:01

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 18:46

**Москва, Выборгская улица, 9Ас1**

**14 490 000 ₺**

Москва, Выборгская улица, 9Ас1

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Выборгская](#)

<https://move.ru/objects/9291547341>

**Матвей Сергеев, EstateLiga**

**79168631518,7985820**

**5150**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

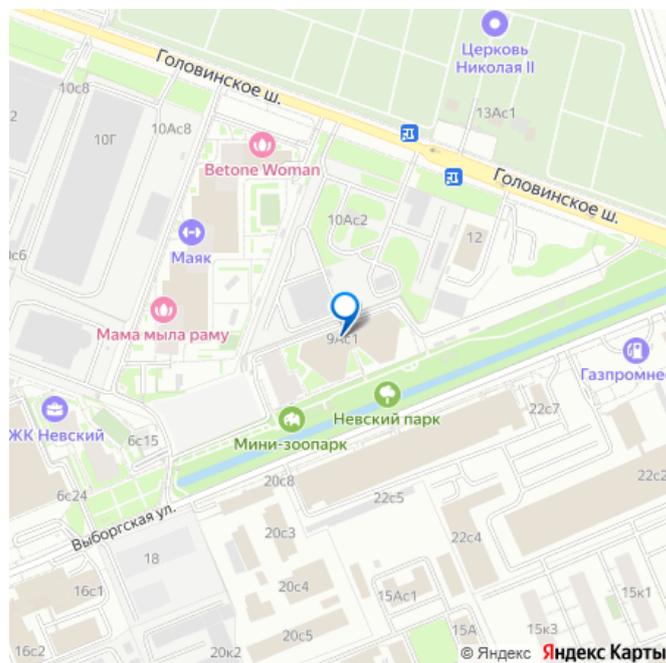
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

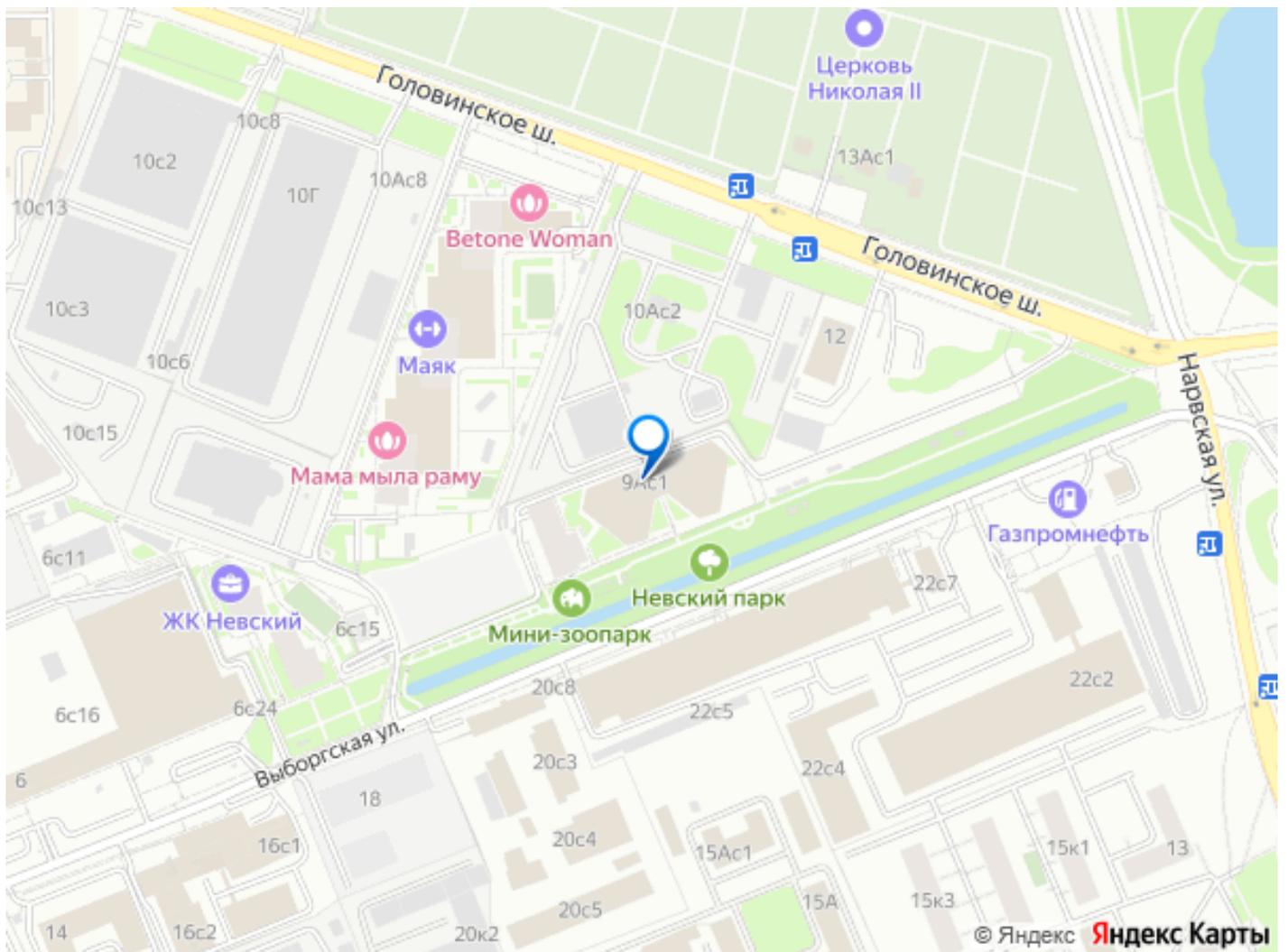
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Id 61492. Апартаменты-студия 30 м² в ЖК «Невский» Продаются светлые апартаменты-студия площадью 29,8 м² на 7-м этаже современного монолитного дома в жилом комплексе «Невский». Планировка продумана так, чтобы пространство было максимально функциональным: выделена кухонная зона, зона отдыха и отдельное место для хранения. За счёт высоких потолков около 3 метров и больших окон квартира выглядит просторнее своей площади. Выполнен аккуратный современный ремонт. Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой — можно заехать и жить без дополнительных вложений или сразу сдавать в аренду. В студии установлены кондиционер, кухонный гарнитур со встроенной техникой, удобные системы хранения. ЖК «Невский» — современный комплекс бизнес-класса с благоустроенной территорией и круглосуточной охраной. В доме скоростные лифты, аккуратные входные группы, на первых этажах расположены кафе, магазины и сервисы. Район хорошо развит: рядом супермаркеты, фитнес-центры, торговые центры, школы и детские сады. В пешей доступности находится парк Покровское-Стрешнево и прогулочные зоны у воды. До метро «Водный стадион» можно дойти примерно за 10-15 минут. Квартира подойдёт как для собственного проживания, так и как готовый инвестиционный вариант для аренды. Звоните, с удовольствием проведу показ!





Move.ru - вся недвижимость России