

Создано: 02.04.2026 в 12:56

Обновлено: 02.04.2026 в 13:52

Москва, Аэродромная улица, 12К1

14 500 000 ₺

Москва, Аэродромная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

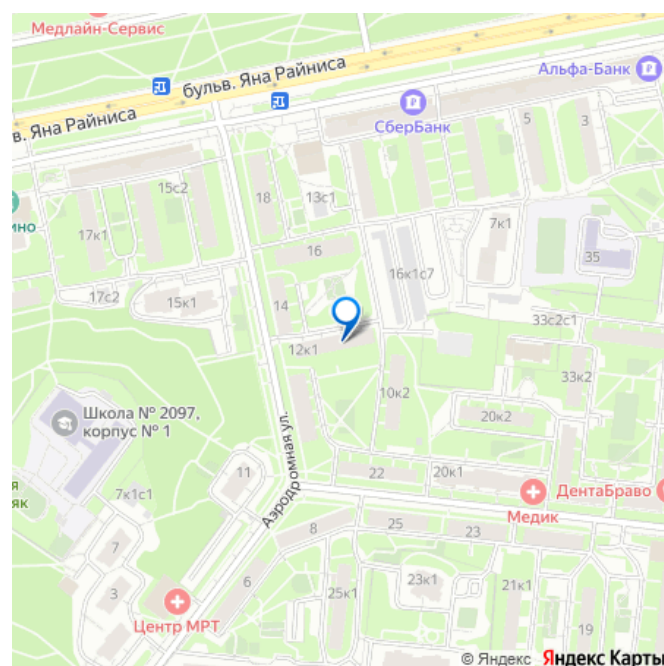
Номер в базе: 12252180. Продажа 1-к

<https://move.ru/objects/9293282274>

**Артур Андреевич Герасимов, Этажи
Москва**

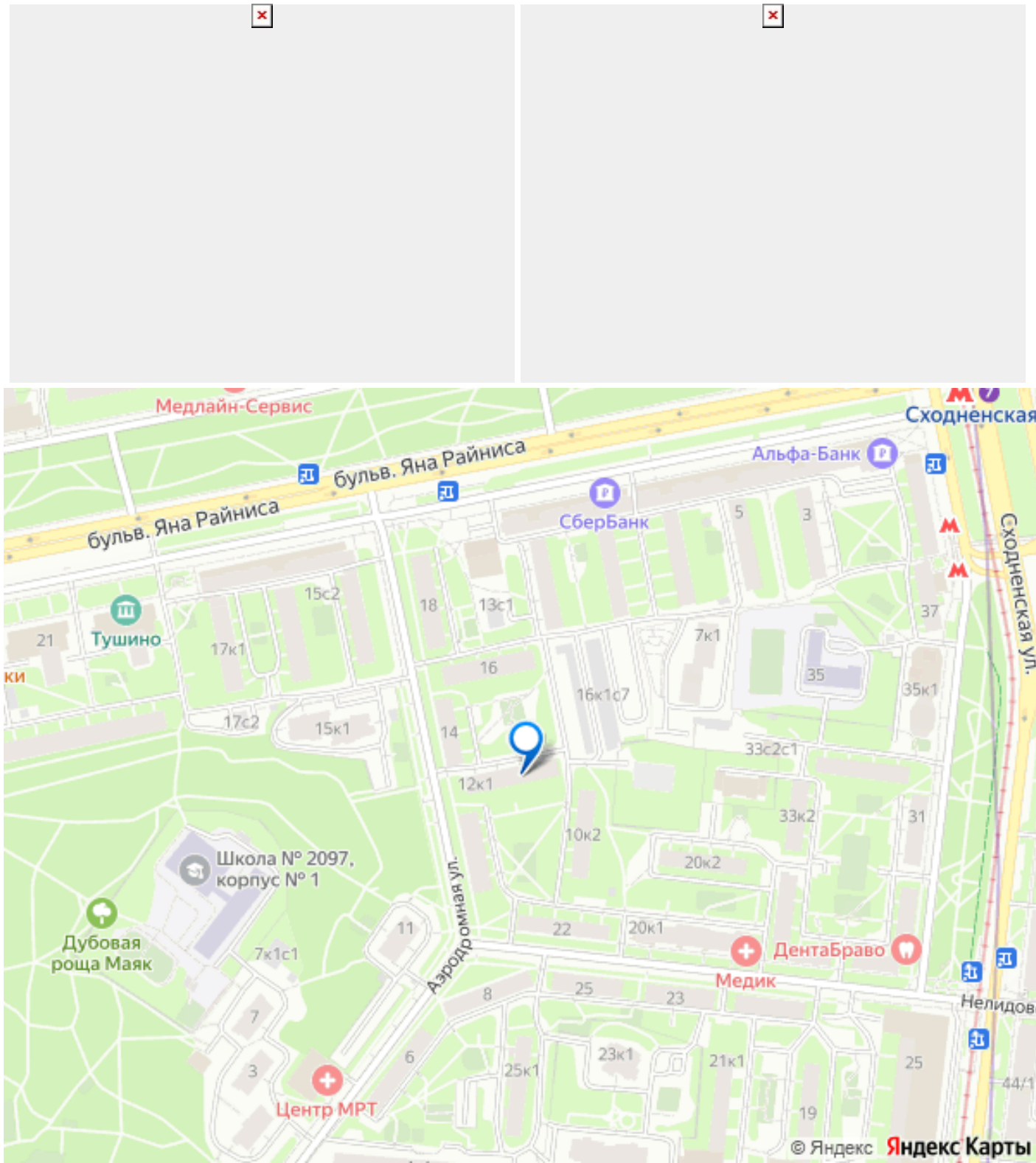
79327172204

для заметок



квартиры под РЕНОВАЦИЮ (Южное Тушино)
Параметры: 1 этаж, 29.8 м?. Состояние — под ремонт. Ключевые факты и выгоды:
Гарантированный актив: Дом в программе реновации. Переселение строго в пределах района Южное Тушино (Закон 4802-1).
Прирост площади: Вместо 29.8 м? в старом фонде вы получаете новую квартиру комфорт-класса площадью 38-42 м? с готовой отделкой. Локация: пешком до м. Сходненская 800 метров. Высокая ликвидность и спрос на аренду до момента сноса. Инвест-потенциал: Рост стоимости объекта после переезда — от 30%.
Возможность докупки дополнительной комнаты со скидкой 10% от города.
Юридическая часть: 1 собственник, свободная продажа, без обременений.
Быстрый выход на сделку. Код пользователя: 47373





Move.ru - вся недвижимость России