

Создано: 05.11.2025 в 16:23

Обновлено: 24.01.2026 в 11:41

<https://move.ru/objects/9286383663>

**Ануар Магманов, Unlock**

**79100035136**

**Москва, улица Академика Волгина, 2К1**

**17 800 000 ₽**

Москва, улица Академика Волгина, 2К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Этаж

33/47

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

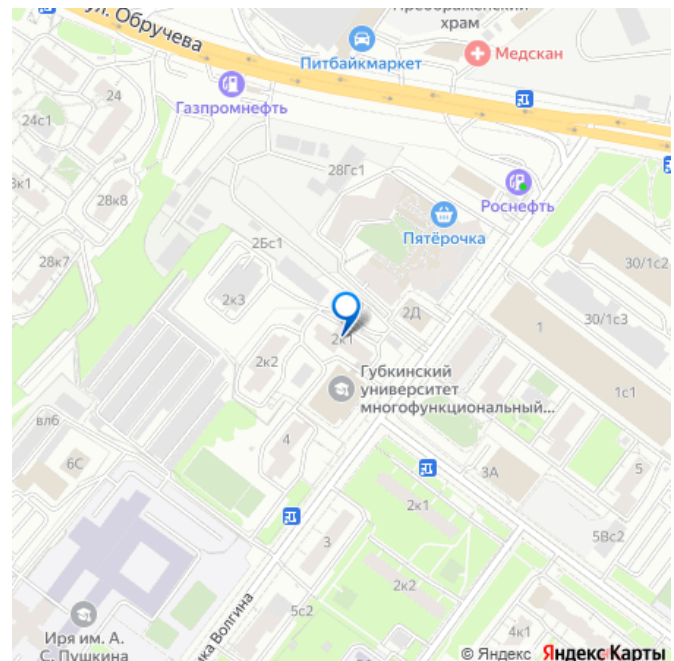
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

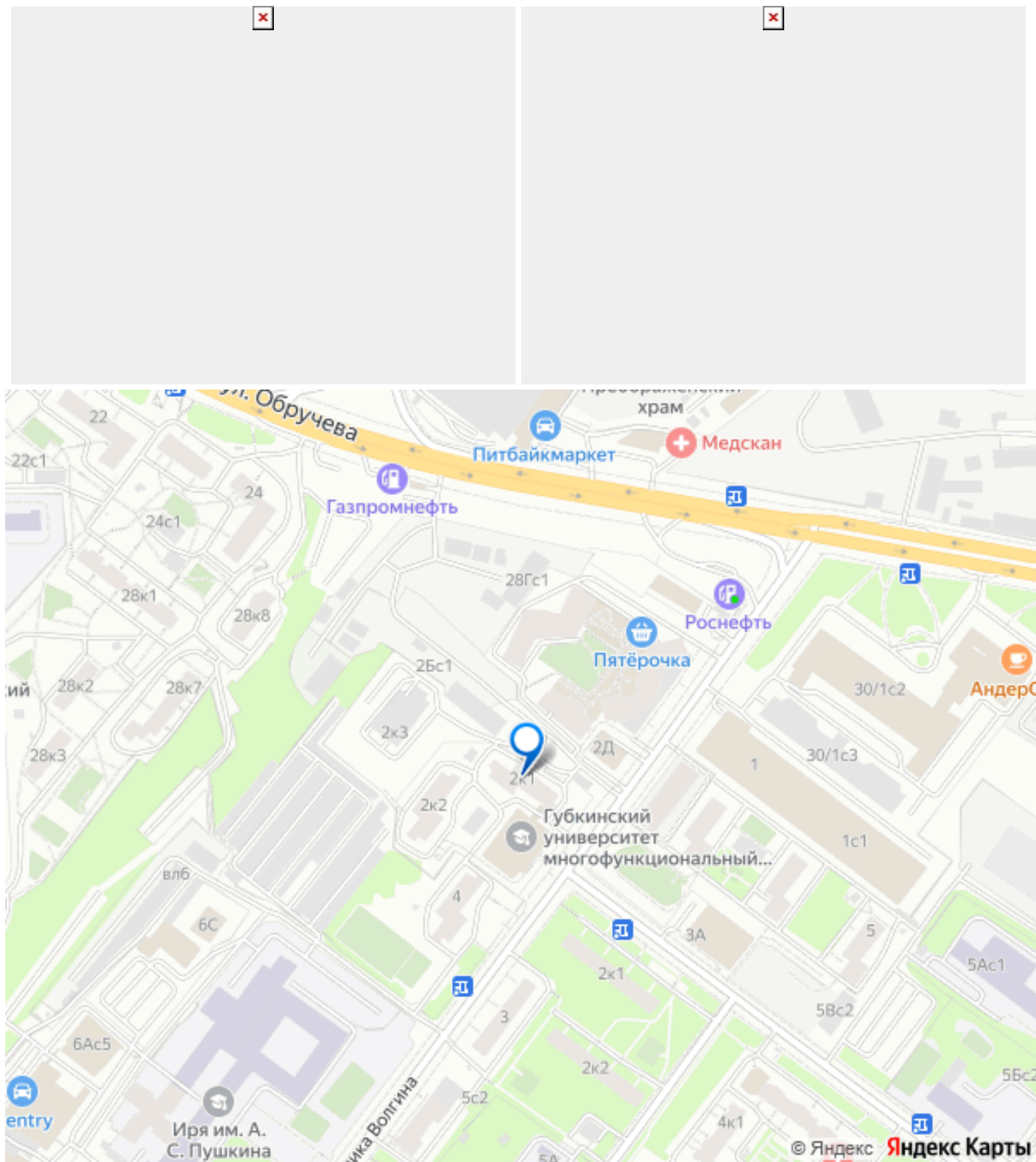
возможна ипотека

## Описание

Квартира, которую по достоинству оценят Вы и ваши друзья! О квартире: В квартире выполнена отделка предчистовая (WhiteBox), это ускоряет процесс заселения, Вам останется не большое количество время для ремонта чтобы Вы могли наслаждаться своей квартирой. Потолки в квартире ровно 3.2м. Подключена опция система умный дом, где Вы сможете через приложение отслеживать все процессы, это удобная и инновационная функция О доме: Монолитный дом с очень красивым фасадом от надежного застройщика ФСК, широкими стенами и высокими потолками (3,2 м.) построен в 2024 г. В доме красивые входные группы, которые оснащены гостевым сан.узлом и зоной коворкинга для проведения встреч либо самостоятельной работе. Об окружении: Дом находится в 15 мин. пешком от ст.м. Калужская. В двух шагах от дома пространство Лес на реке Самородинке, с большим количеством прогулочных зон. Гуляя по Юго-Западному лесопарку, который расположен в 5 минутах, вы можете наслаждаться природой и свежим воздухом. Район активно развивается, сохраняя свою

историческую ценность, что со временем только увеличивает ликвидность вашей будущей квартиры. О будущей сделке: Прямая продажа без встречных покупок, один взрослый собственник, обременений нет, никто не зарегистрирован по месту жительства/ полная цена в ДКП, возможна ипотека любого банка, квартира свободна. Показы по согласованию в удобное для вас время. П.С.: Сообщения приходят с задержкой, для быстрой коммуникации рекомендую звонить. Номер в базе: J849





Move.ru - вся недвижимость России