

🕒 Создано: 04.12.2025 в 22:45

Обновлено: 03.01.2026 в 12:39

**Собственник**

**79162837360**

**Москва, улица Лобачика, 23К2**

**14 200 000 ₽**

Москва, улица Лобачика, 23К2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Лобачика](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

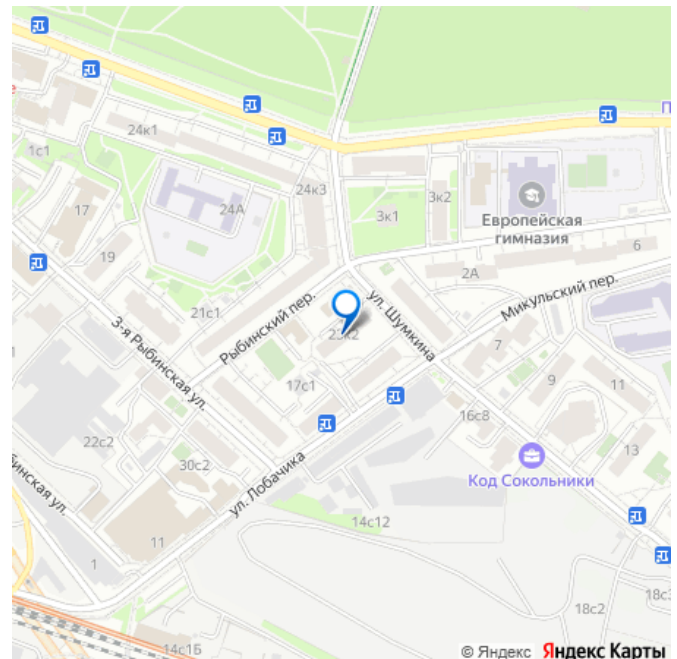
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

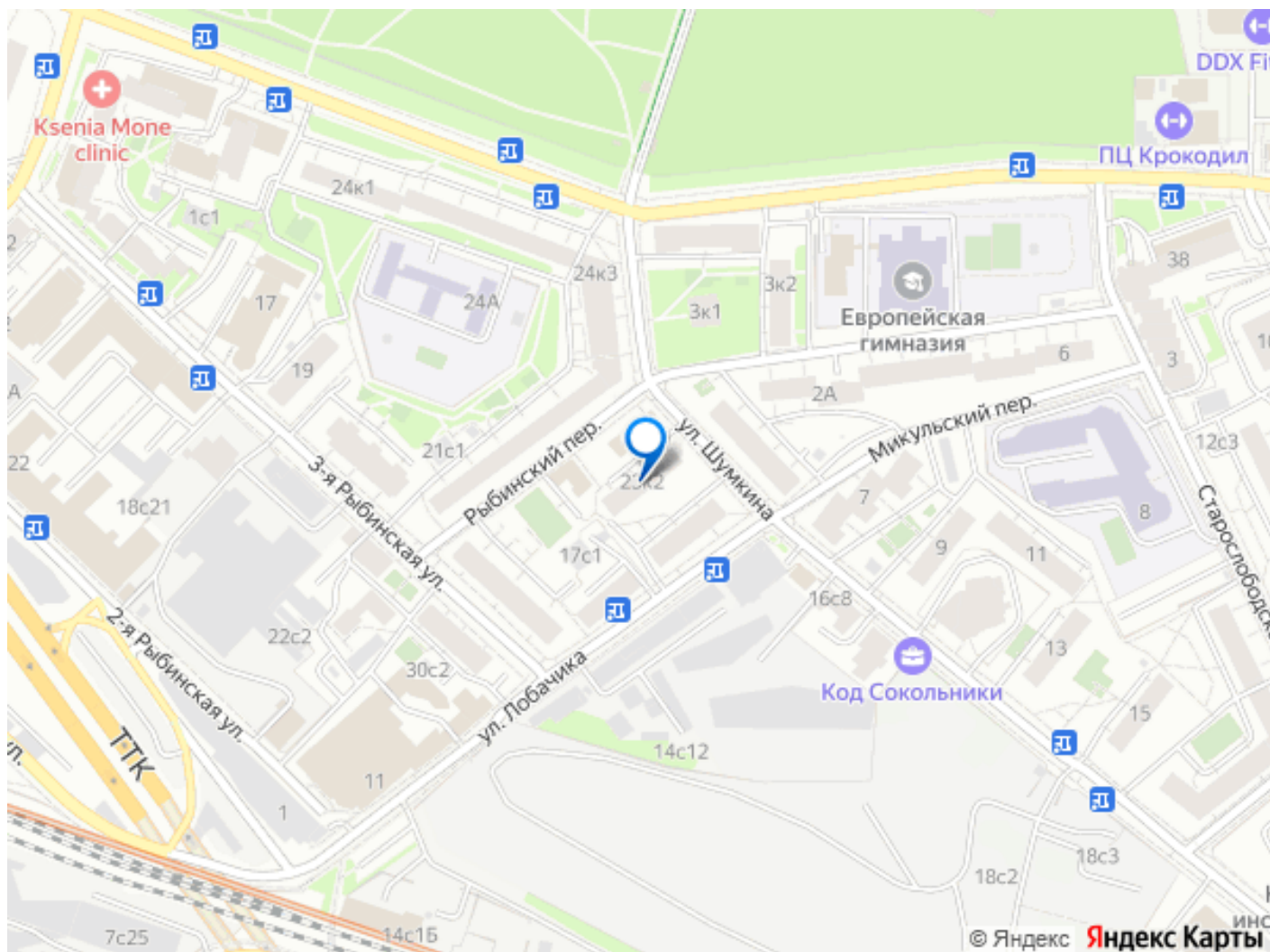
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира рядом с парком Сокольники. Состояние квартиры: • Не требует вложений. Сделан современный ремонт; • Установлены пластиковые окна Rehau Intelio; • Входная дверь с тепло- и шумоизоляцией Стальная линия (100 мм); • В комнате постелен теплый пол Caleo Platinum; • Заменены трубы и радиаторы отопления. О доме и расположении: • Дом НЕ входит в программу реновации; • До парка Сокольники можно дойти за три минуты. Вход со стороны тропы здоровья. Есть возможность каждый день гулять в парке; • Во дворе парковка со шлагбаумом; • На ТТК можно выехать в обе стороны за пару минут; • 15 минут пешком до станции метро Сокольники (включая БКЛ). Условия продажи: • У квартиры два взрослых собственника; • В собственности более 5 лет; • Полная стоимость в договоре; • Без обременений; • Свободная продажа. Помощь риэлторов не требуется. Есть свой риэлтор.





Move.ru - вся недвижимость России