

🕒 Создано: 05.03.2026 в 06:41

Обновлено: 05.03.2026 в 06:49

Алла Киха, Алла Киха

79160119550

Москва, улица Искры, 13К1

11 450 000 ₹

Москва, улица Искры, 13К1

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Искры](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

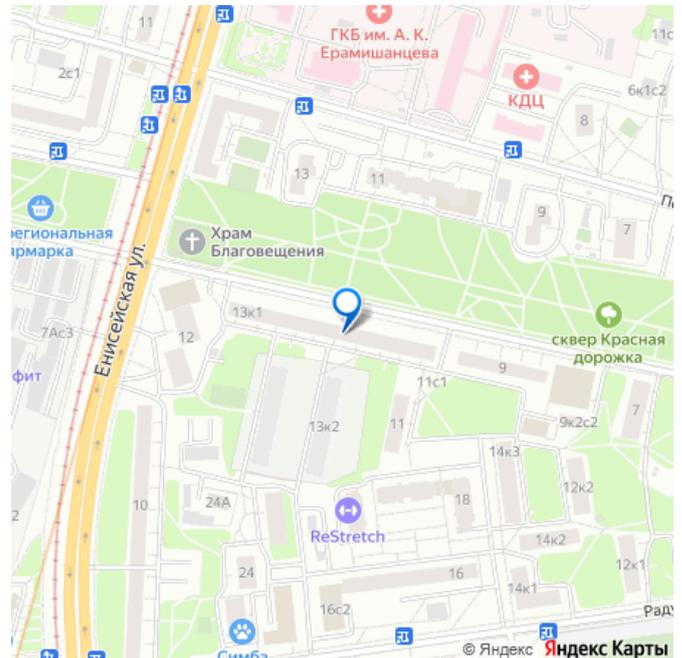
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1971 года постройки. Общая площадь составляет 29.9 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного дома. Потолки высотой 2.64 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид на тихий двор, что добавляет уюта и спокойствия. В квартире выполнен косметический ремонт, можно сразу заезжать и жить. Есть совмещенный санузел, который обеспечивает удобство и функциональность. Балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. В подъезде установлен пассажирский лифт, а также есть мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимые объекты для жизни семьи в шаговой доступности. В нескольких минутах пешком расположены магазины, где можно купить все необходимое. До ближайшего метро всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра

города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. Все документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Это отличное предложение как для личного проживания, так и для инвестиции с целью сдачи в аренду. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Записывайтесь по телефону, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично.

