

🕒 Создано: 09.03.2026 в 17:38

Обновлено: 10.03.2026 в 18:36

Агент

79151422512

Москва, Нахимовский проспект, 28К1

17 000 000 ₺

Москва, Нахимовский проспект, 28К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

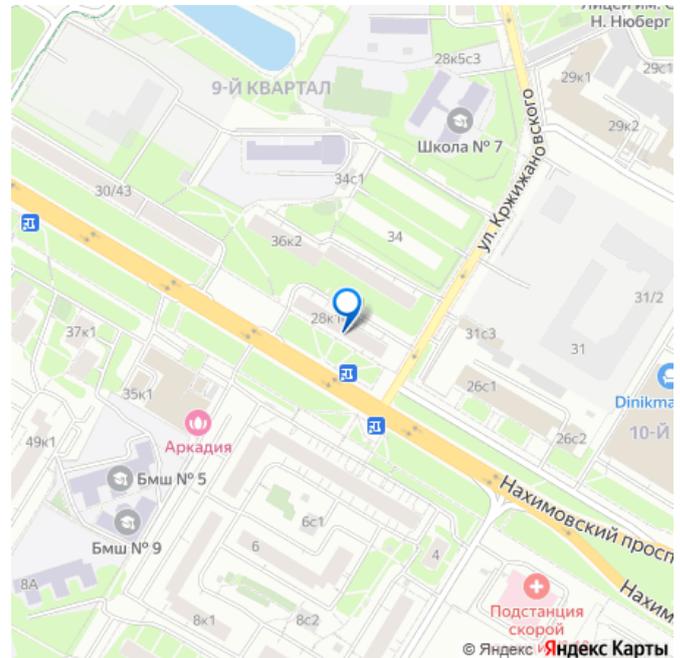
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая 1 комнатная квартира, 29.9 кв м., в добротном кирпичном доме в престижном Юго-Западном округе г. Москвы. В квартире проведена замена труб, проводки, выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна в квартире и на балконе. Есть кондиционер, гигиенический душ. Кухня: стол, 2 стула, холодильник, микроволновая печь, вытяжка, газовая плита, стиральная машина. Комната: диван, подставка для телевизора, рабочий стол, журнальный столик, встроенный шкаф. Прихожая: шкаф с крючками для одежды и обувница. Ванная: сантехника, тумба под раковиной, зеркало. Квартира полностью обустроена и готова к комфортному проживанию. Все что представлено в объявлении остается в квартире. Развитая инфраструктура. Социальная сфера, образовательная система, учреждения здравоохранения, спортивные и культурно-досуговые центры, коммерческие помещения - всё рядом, всё удобно . Московский район с репутацией района академиков и научной элиты, с развитой деловой инфраструктурой, бизнес-сферой, и развлекательных центров. В непосредственной близости - престижные институты и университеты МГУ. МГИМО, РУДН. Отличная транспортная доступность, которая позволяет быстро добраться до центра Москвы, 10 минут пешком до метро Профсоюзная, автобусная остановка в 30

метрах от дома, можно добраться метро Профсоюзная и метро Севастопольская. Прямой автобус до МГУ. Остановка 26-го трамвая в 5 мин пешком. Один взрослый собственник, собственность 5 лет. Полная стоимость в ДКП. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Идеальные документы без обременений и полностью готовы к быстрому выходу на сделку. Возможна ипотека. Свободная продажа!! Торг.



