

🕒 Создано: 16.03.2026 в 18:04

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 23:08

## Виктория Балабанова, Бест на Речном **79813655089**

Москва, Ленинградское шоссе, 66

# 12 500 000 ₹

Москва, Ленинградское шоссе, 66

Округ

[САО, Головинский район](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

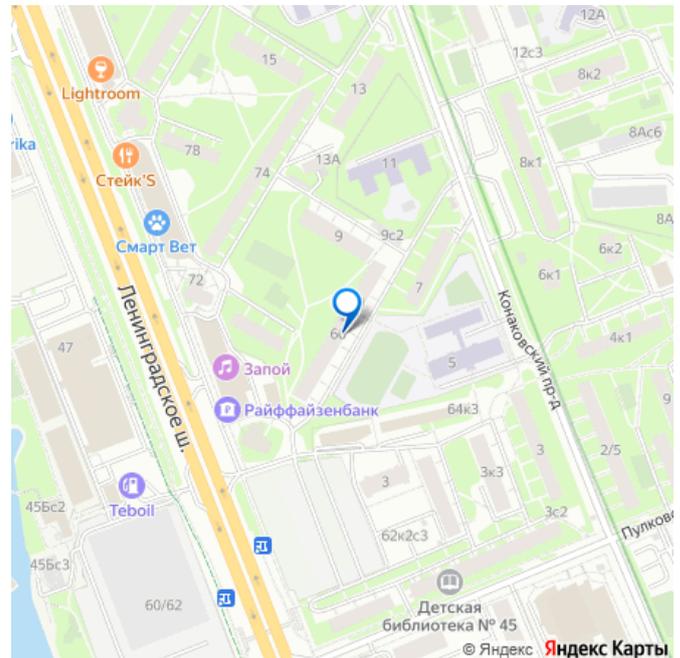
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

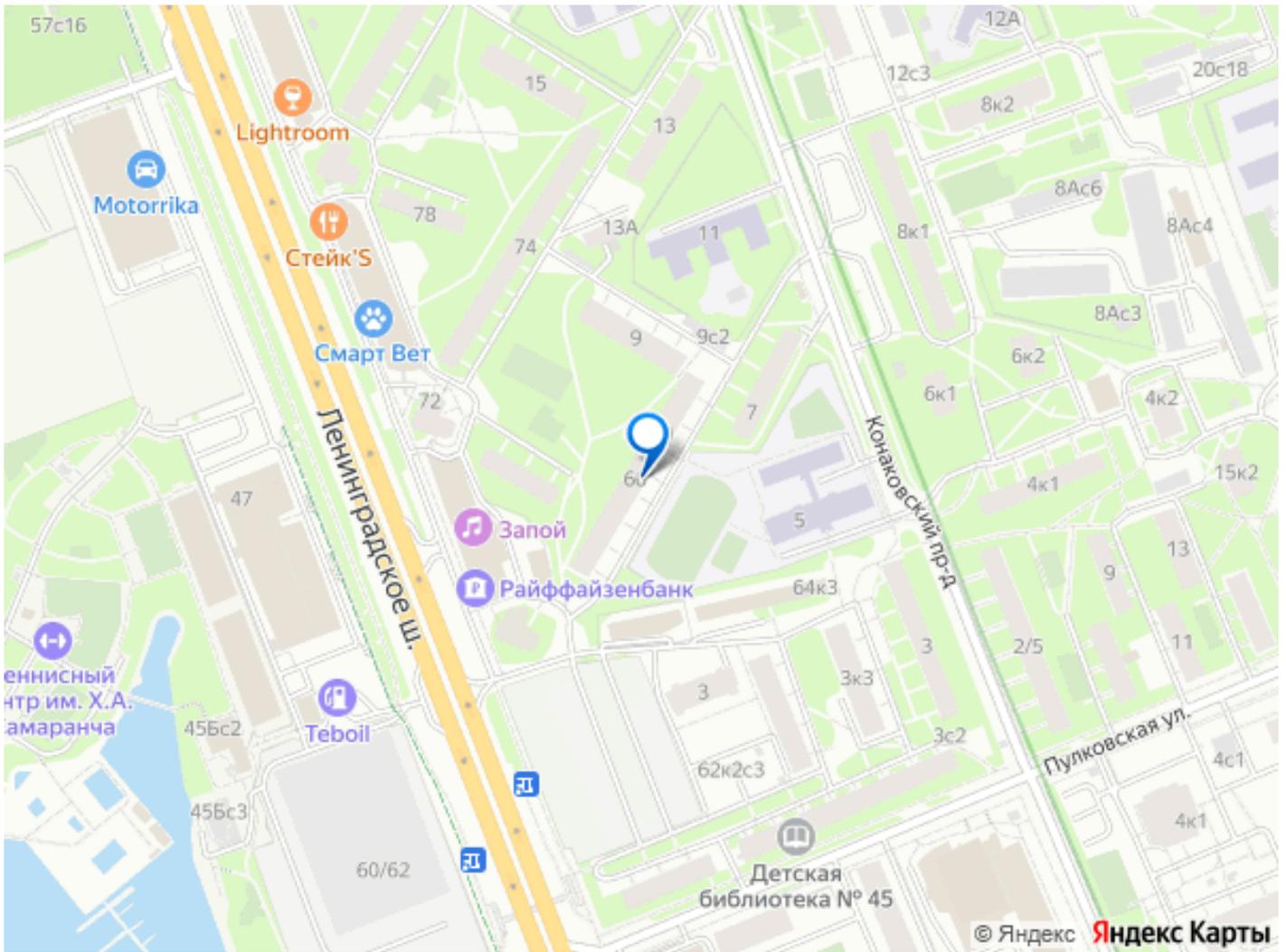
возможна ипотека

## Описание

Арт. 132883995 За объект внесен АВАНС!  
Просторная, светлая квартира на 1-м этаже 5-ти этажного дома. Функциональная планировка: просторная комната с двумя окнами, светлая кухня. Дом находится глубоко во дворе, что является большим плюсом, и вам совершенно не слышен шум за окном. Окна квартиры выходят на южную и юго восточную стороны, что гарантирует жильцам наиболее комфортный режим солнечного освещения. Общая площадь квартиры 29,9 кв.м. ИНФРАСТРУКТУРА. Дом находится в одном из привлекательных районов Москвы. Красивый и благоустроенный район с хорошо развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. Тихий двор. ЛОКАЦИЯ. Удачное транспортное сообщение, как для личного, так и для общественного транспорта. Возле дома остановка общественного транспорта. До метро Речной вокзал 15 мин пешком. Рядом один из лучших в Москве парков парк Дружбы, с каскадами живописных прудов, открытый в 2021 году после масштабной реконструкции. Северный Речной вокзал с обустроенными набережными вдоль Химкинского водохранилища, бассейнами и пляжами. Головинский - экологически чистый район столицы: максимальная удаленность от промышленных предприятий, обилие парков и зеленых насаждений. Документы: Один взрослый собственник, без обременений и задолженностей, полная стоимость в

договоре, свободная продажа. Оперативный показ, быстрый выход на сделку. Возможно использование любых схем оплаты, включая ипотеку. Звоните сегодня и уже на следующей неделе сможете справить счастливое новоселье!





Move.ru - вся недвижимость России