

Создано: 10.12.2025 в 15:49

Обновлено: 10.12.2025 в 14:52

Москва, улица Адмирала Макарова, 6Бк1

26 000 000 ₽

Москва, улица Адмирала Макарова, 6Бк1

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)



Квартира

Количество комнат

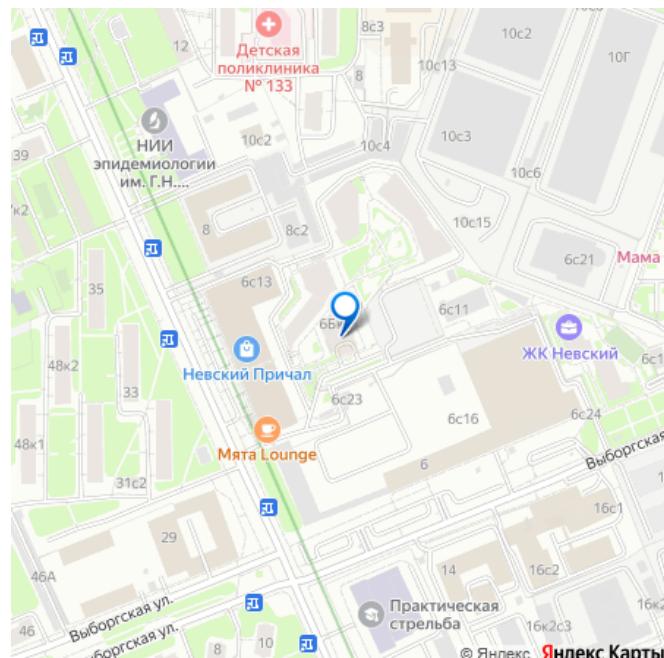
1

Общая площадь

29 м²

Этаж

22/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://move.ru/objects/9287331211>

**Людмила Борисенкова, Людмила
Борисенкова**
79230768562

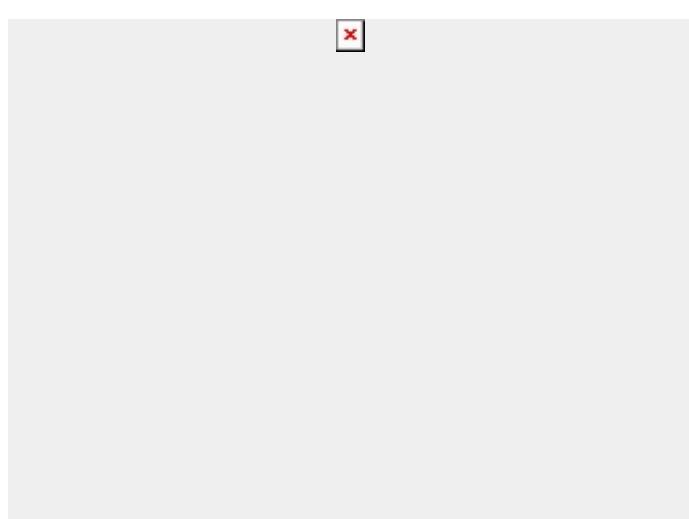
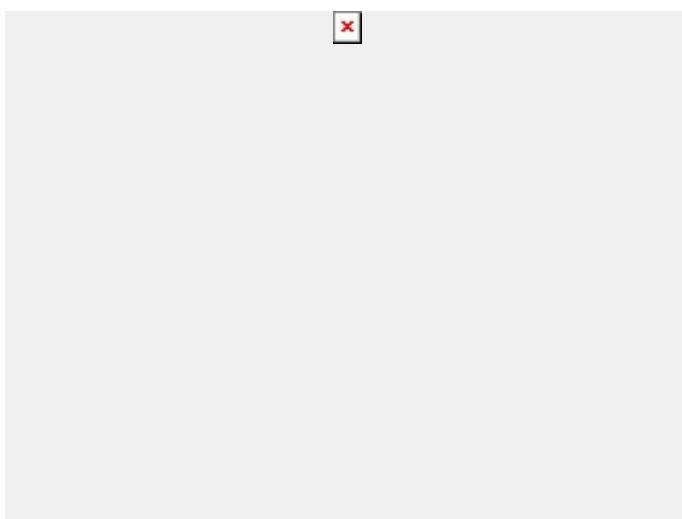
Описание

На продажу предлагается однокомнатная роскошная квартира в ЖК бизнес-класса Невский. О Квартире: Стильная квартира после дизайнера дорогостоящего ремонта, с огромными панорамными окнами и шикарным видом на Химкинское водохранилище. Вся необходимая встроенная техника и мебель. Пол-керамогранит. Обои-*Versace*. Шкафы-*Mr. Doors*. Высокие потолки, современные деревянные стеклопакеты, общедомовая система кондиционирования, качественная теплоизоляция. - Кухонная зона: встроенная мебель с техникой — духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник от премиальных мировых производителей.

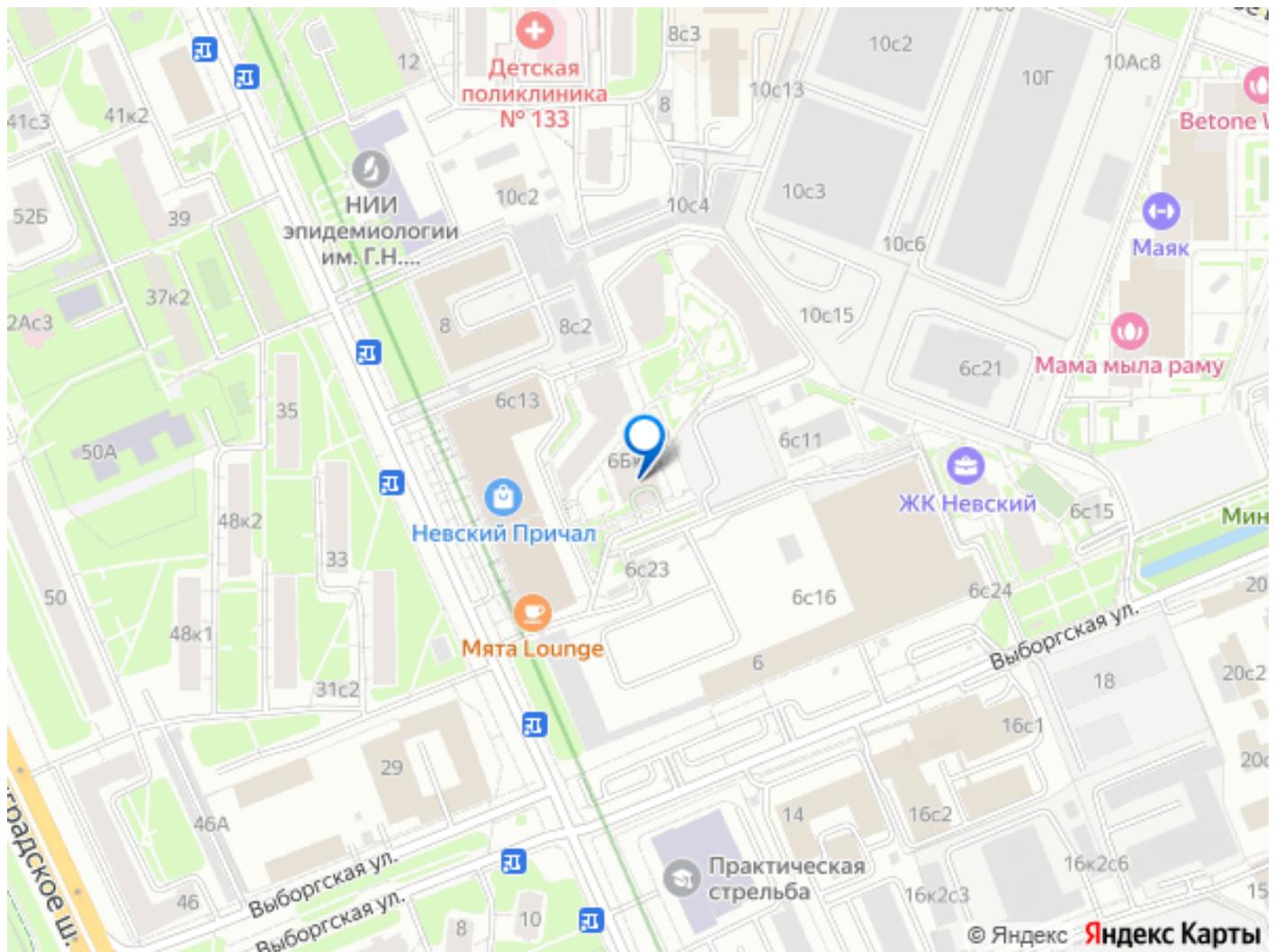
Столешница и барная стойка выполнены из искусственного камня. Установлены фильтры Аквафорс выводом в единый кран. Смеситель и аксессуары фирмы *Omoikiri*. - Ванная комната: сантехника фирмы *Villeroy & Boch*. Смесители и аксессуары *Hansgrohe*. Трубы *Rehau*. Стеклянные двери в душевой кабине-*Interioqllass*. Вся встроенная мебель премиум-класса, изготовлена на заказ. Новые стиральная и сушильная машины *Asko*. Установлены фильтры и система *Neptun*, блокирующая подачи воды в случае утечки. - В квартире остаются: вся встроенная мебель и техника. Доп. Информация. - За отдельную плату у собственника можно приобрести м/место в том же корпусе, на -1 этаже (самая удобная и безопасная для автомобиля локация, рядом мойка и шиномонтаж), а также кладовку, расположенную сразу за м/м (установлена система хранения *Elfa*). О Комплексе. ЖК Невский — как флагманский лайнер, со своим изысканным стилем, высоким статусом, атмосферой и безупречной инфраструктурой. Проект британского дизайнера Эвана Маршала

реализовал застройщик-концерн Крост. Благодаря большим поверхностям остекления, квартиры просторные и наполнены светом. Здание имеет свой неповторимый шик. Дом оснащен бесшумными, скоростными лифтами Schindler, имеется собственный многоуровневый паркинг. Благоустроенная дворовая территория: парковые зоны, детские и спорт площадки, ландшафтный дизайн. Закрытая территория с концепцией двор без машин, круглосуточная охрана, свой Кпп. Роскошное лобби с охраной.

Инфраструктура. Общеобразовательные школы. Несколько детских садов (как муниципальных, так и частных). До ближайшего 3 минуты пешком. Взрослая и детская поликлиники. Медицинские центры в соседних домах. Поблизости несколько продуктовых магазинов (вкусвилл, Перересток, Азбука вкуса, Магнит, Ашан, Пятерочка). Пвз всех известных брендов в соседних домах. Кафе и рестораны на любой вкус. Транспортная Доступность: Выезд на Ленинградское шоссе в 5 минутах от ЖК. В 5 мин. Ходьбы станция метро Водный стадион. В 20 мин ходьбы — Мцк Балтийская. До центра на транспорте 15-20 мин. - Один собственник. Полная стоимость в договоре. Физически свободна. Альтернатива.







© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России