

Создано: 16.02.2026 в 07:02

Обновлено: 16.02.2026 в 07:46

<https://move.ru/objects/9290077220>

Агент

**79851453154**

Москва, Новоясеневский проспект, 3В

**13 500 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 3В

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

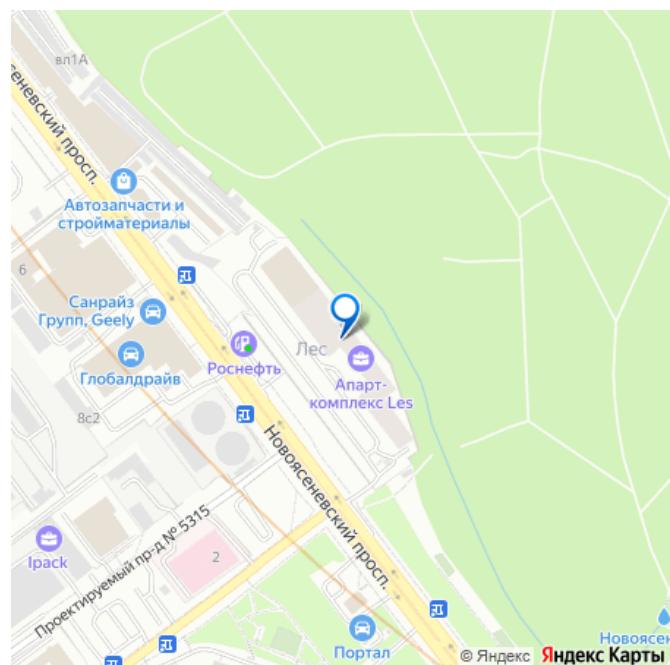
14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>



Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается студия площадью 29 кв. м на 8 этаже 13-этажного дома. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора.

Апартаменты расположены в районе Тёплый Стан, всего в 12 минутах пешком от метро. Это отличное предложение для тех, кто ценит транспортную доступность и развитую инфраструктуру района. Студия white box (под финишную отделку, могу прислать дизайн проект как можно организовать пространство. Общая жилая площадь составляет 14,7 кв. м, а кухня занимает 6,6 кв. м. Планировка включает совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет много естественного света. Дом в хорошем состоянии, оборудован четырьмя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому вы без труда доберетесь до своей квартиры. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Здесь вы найдете все для удобства и комфорта, а также сможете насладиться прогулками по зеленым зонам района. Я собственник. Быстрый выход на сделку

☒

☒

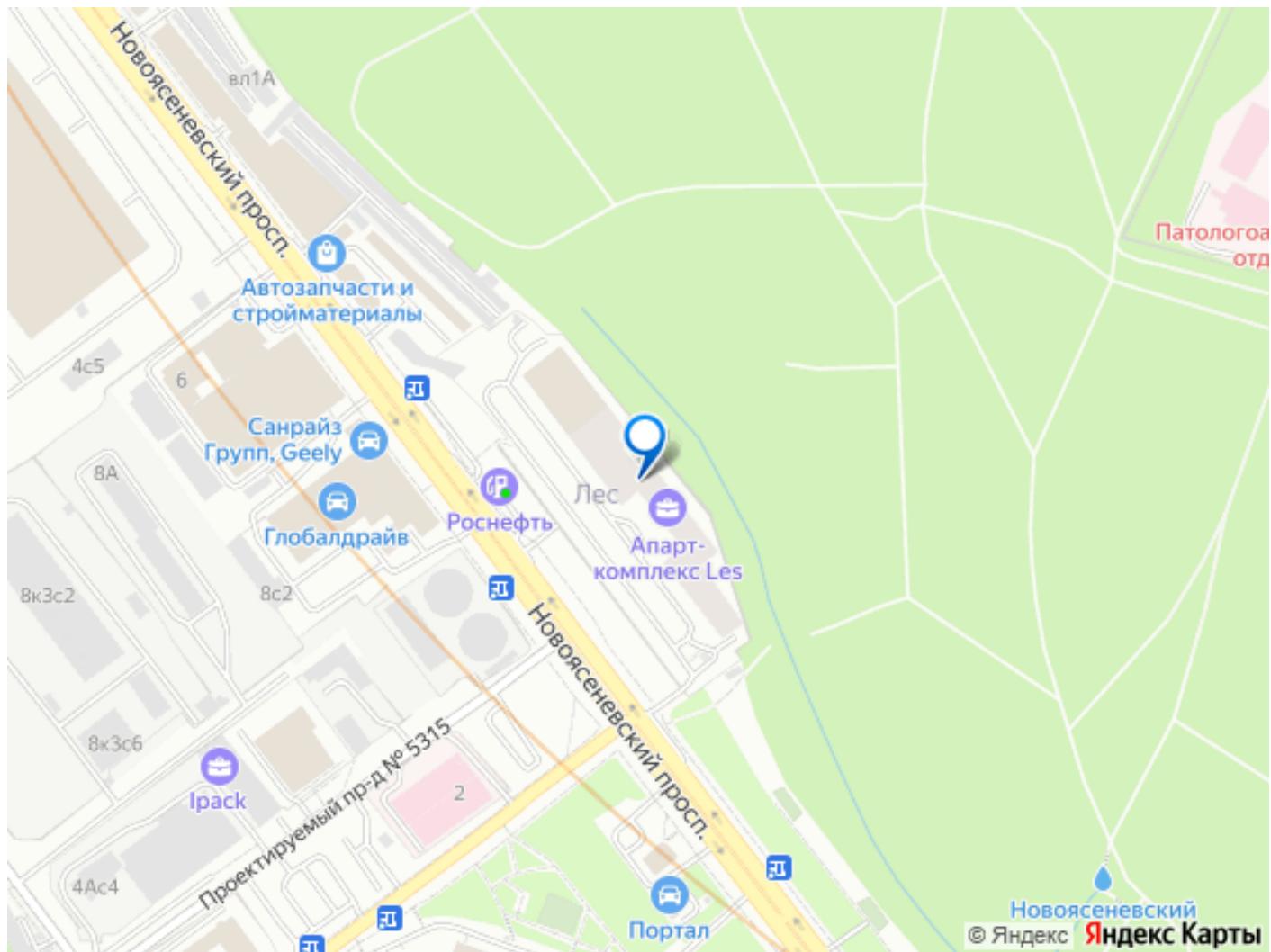
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России