

Создано: 19.12.2025 в 14:20

Обновлено: 29.12.2025 в 06:36

<https://move.ru/objects/9287551787>

АН Владис, Владис

79862541520

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
45/17**

17 500 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 45/17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

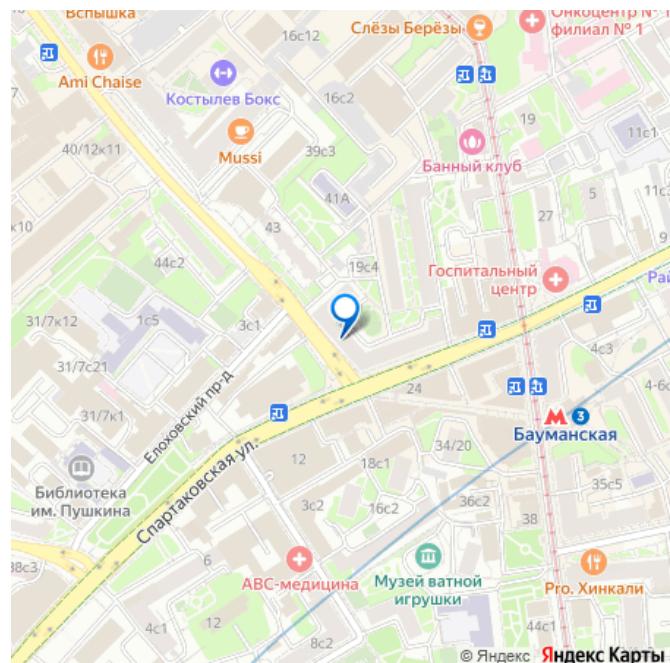
1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.1 м²



Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1751792. Уникальное предложение в историческом районе Москвы! В пешей доступности находятся много достопримечательностей столицы. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в 3 минутах пешком от метро Бауманская.

Развитая инфраструктура района. В пешей доступности есть всё необходимое для комфорtnого проживания: парки, детские и спортивные площадки, школы, детские сады, спортивные учреждения, магазины различного профиля, рестораны, кафе, пункты выдачи маркетплейсов. Удобная транспортная доступность - удобный выезд на Садовое и Третье транспортное кольца.

Квартира идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для тех, кто ценит удобство и функциональность. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с самой выгодной ставкой.

☒

☒

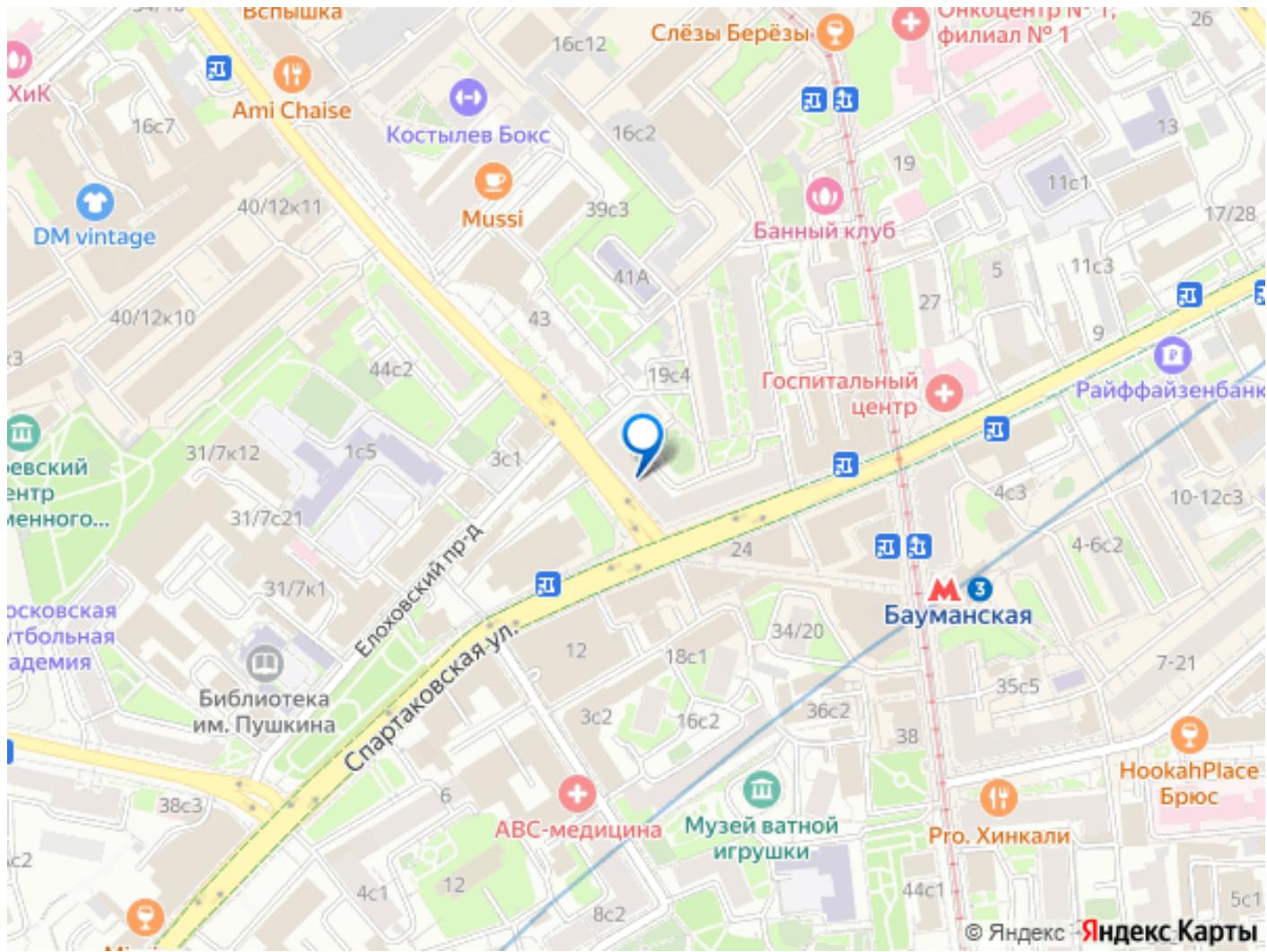
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России