

Создано: 04.02.2026 в 12:53

Обновлено: 05.02.2026 в 23:05

<https://move.ru/objects/9288998925>

Агент

**79160233369**

**Москва, Малая Филевская улица, 2К1**

**12 500 000 ₽**

Москва, Малая Филевская улица, 2К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

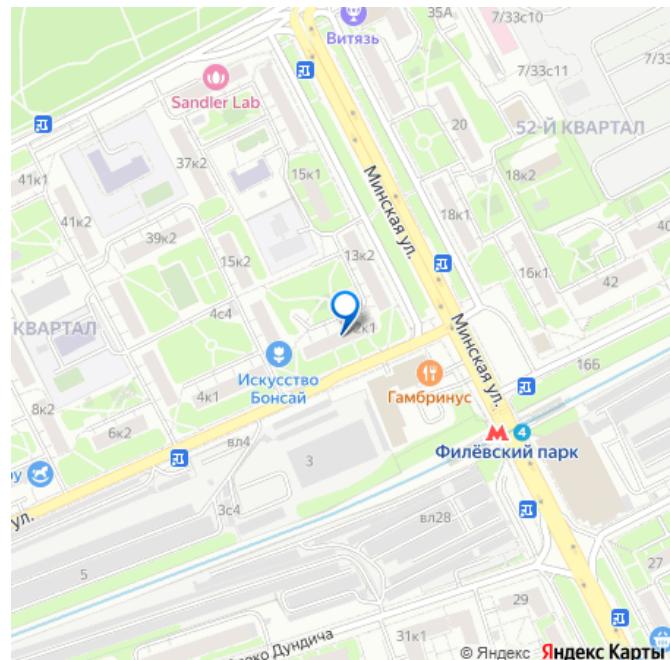
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

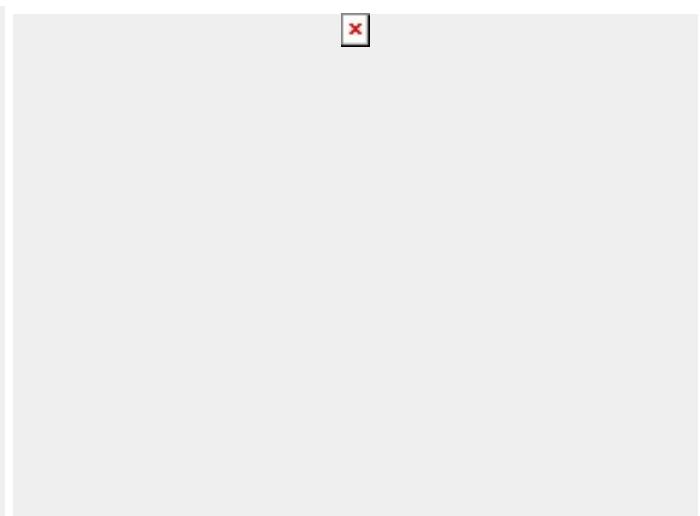
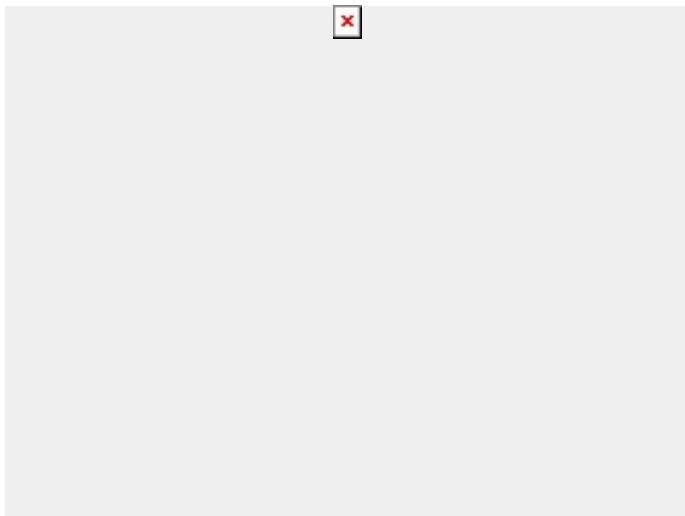
Покупка в ипотеку

да

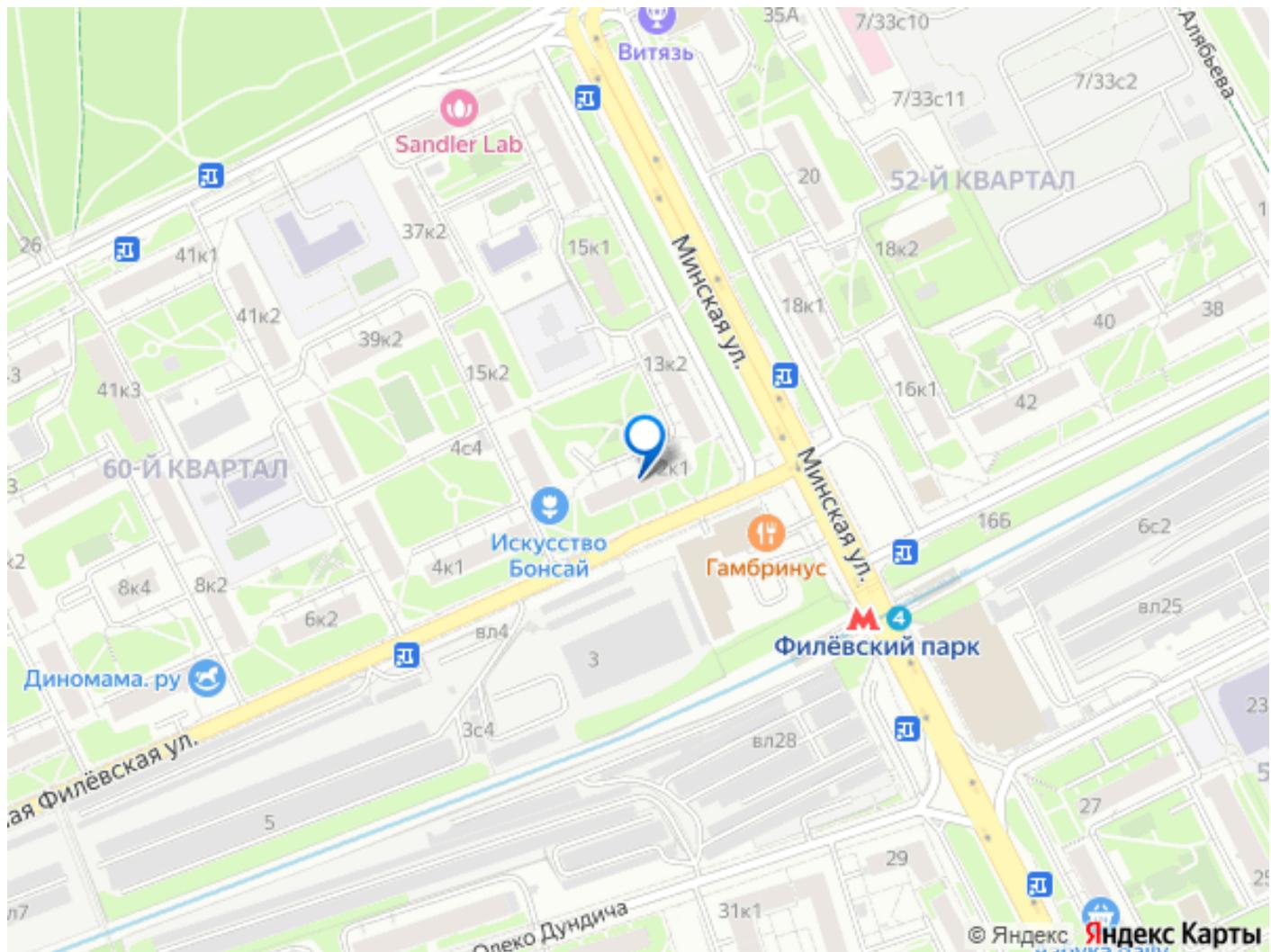
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая, тихая и очень теплая квартира с незастекленным балконом, выходящим в большой зеленый двор в трех минутах ходьбы от метро. Новый кондиционер. Без ремонта: пол- крашенная деревянная доска, рамы деревянные, обои старые, покрашены белой краской, с/у совместный в белой плитке 70-х годов, ванна 155см не сидячая, две антресоли, газовая плита, металлическая дверь. Свободная продажа, 1 взрослый собственник, ДКП 2009г . Без торга. Подъезд после капитального ремонта год назад, в новой плитке, цветочки, домофон.







Move.ru - вся недвижимость России