

🕒 Создано: 03.03.2026 в 10:10

Обновлено: 03.03.2026 в 09:44

Gromik group, Gromik group

79230761436

Москва, улица Малая Грузинская, 3-9

16 990 000 ₺

Москва, улица Малая Грузинская, 3-9

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

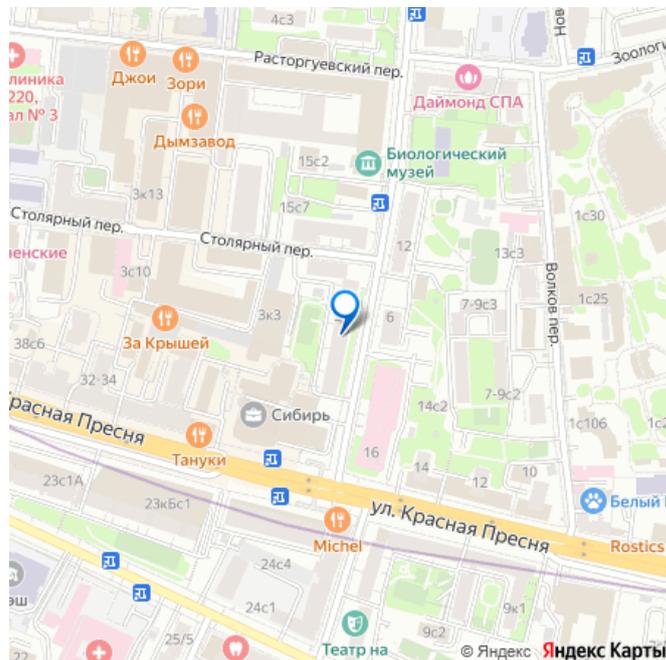
5.5 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

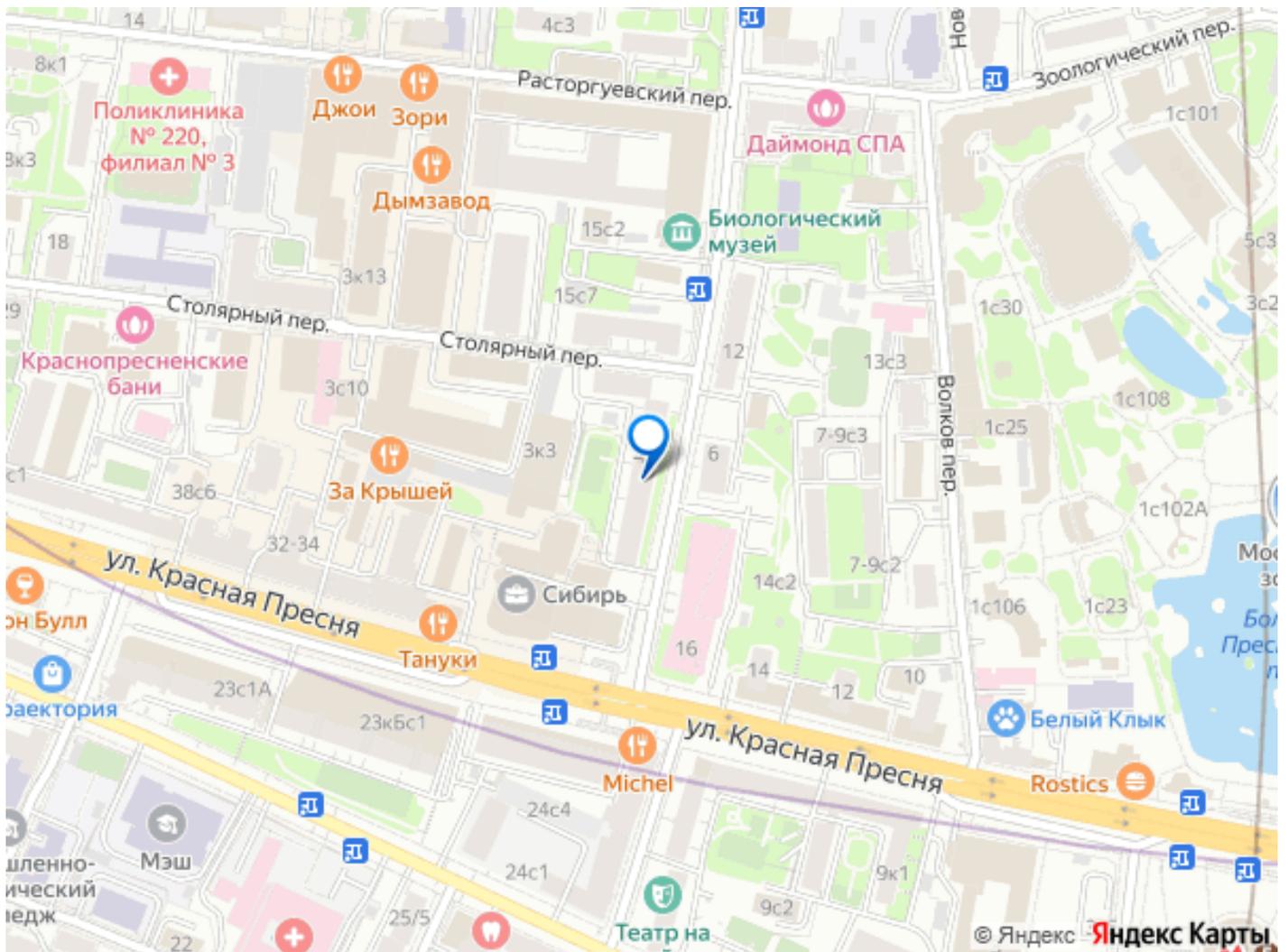
Описание

Продаётся 1-к квартира в престижном районе

Пресненский Центрального
Административного Округа в 30 минутах
минут пешком до Красной площади. Общая
площадь 30,1 м² на 5 этаже кирпичного дома
в шаговой доступности до трёх станций
метро: 1905 года 5-7 минут ,
Краснопресненская/Баррикадная 8-10 минут.
Окна в тихий двор. Чистый,
отремонтированный подъезд. Парковка во
дворе под шлагбаум. Дом после
капитального ремонта (с заменой крыши,
общей электрики и др.) Сложившаяся
инфраструктура: бассейн, фитнес-центр,
крупные медицинские центры (Медси),
престижная Пресненская баня, детские сады
и школы ЦАО, католический костел Москвы,
скверы для прогулок, пешком можно дойти
до Краснопресненского парка, Зоопарк 5
минут, музеи, гипермаркеты Лента, Магнит,
Вкусвилл. Квартира теплая, уютная, с
косметическим ремонтом: стены под окраску,
пол ламинат, заменена электрика, в ванной
плитка, кухня оборудована газовой плитой,
холодильник, стиральная машина, СВЧ.
Мебель готовы оставить по желанию. Можно
заезжать и жить. Оперативный показ. 1
взрослый собственник, ДПК более 25 лет,
полная стоимость в договоре, Альтернатива
подобрана.







Move.ru - вся недвижимость России