

🕒 Создано: 16.03.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 20:41

**Агент**

**79199970585**

**Москва, Самаринская улица, 1**

**16 500 000 ₺**

Москва, Самаринская улица, 1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Самаринская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

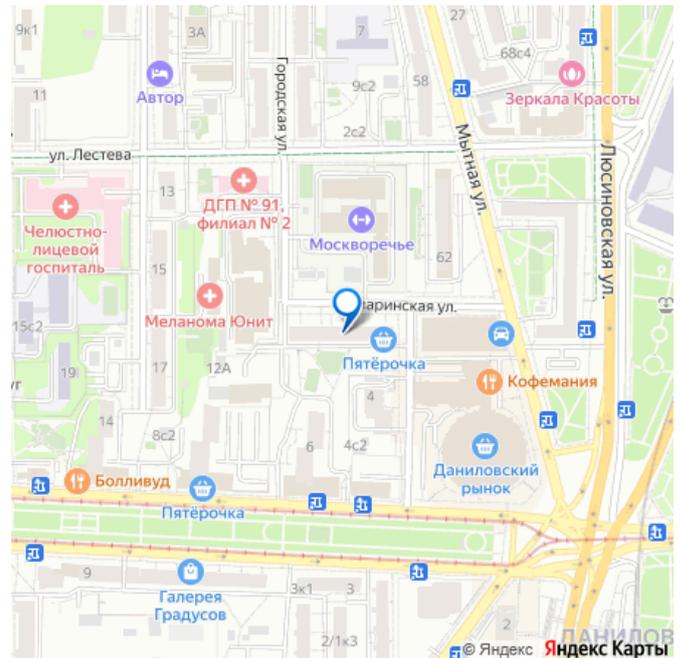
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

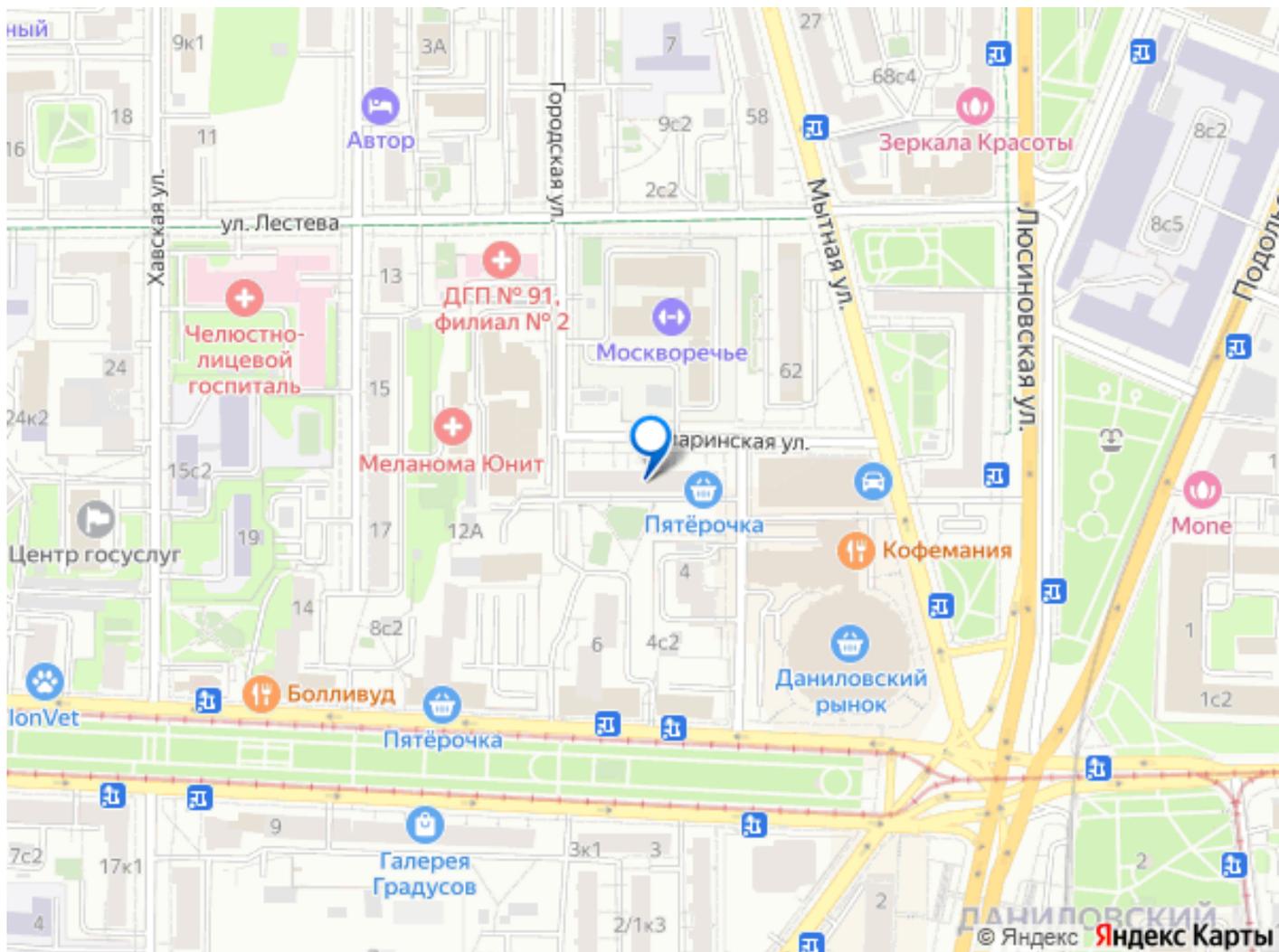
для заметок



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве на Самаринской улице. Общая площадь — 30,1 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома 1970 года постройки. Высота потолков — 2,64 метра. До метро «Тульская» всего 9 минут пешком. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Окна выходят во двор, поэтому всегда тихо и спокойно. Есть совмещенный санузел и балкон, что делает проживание более комфортным. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Придомовая территория ухожена, есть возможность парковки, что особенно ценно в городских условиях. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это удобно для семей с детьми и тех, кто ценит близость к необходимым объектам инфраструктуры. Сделка оформляется на основании договора купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это предложение от агента, поэтому процесс покупки будет максимально комфортным и безопасным. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России