

Создано: 11.09.2025 в 09:36

Обновлено: 19.01.2026 в 20:57

<https://move.ru/objects/9284995195>

Галина Самойленко, МИРА

**79339387106**

## Москва, Сторожевая улица, 22К1

**13 500 000 ₽**

Москва, Сторожевая улица, 22К1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Сторожевая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

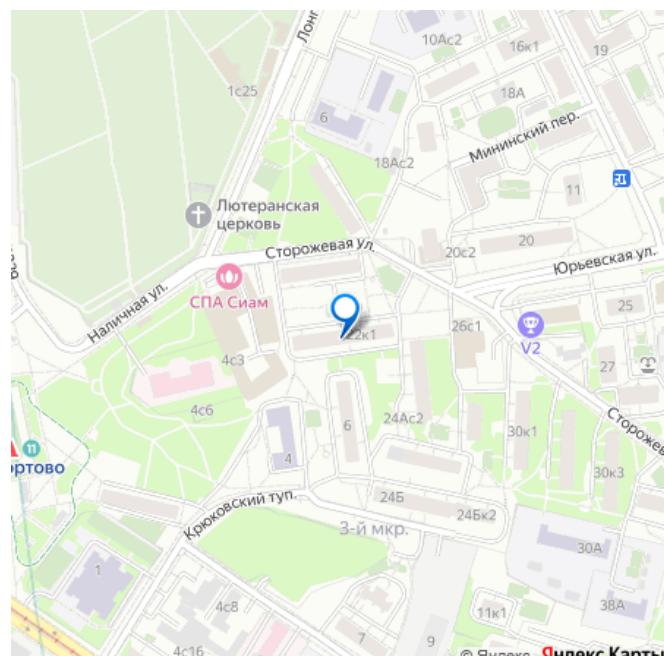
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1774799. Уникальное предложение в Москве — квартира вашей мечты, в пешей доступности до станций метро Лефортово (7 минут), Автозаводской, Электрозаводской, по выгодной цене!

Продаётся отличная однокомнатная квартира площадью 30,2 кв. м на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1970 года постройки.

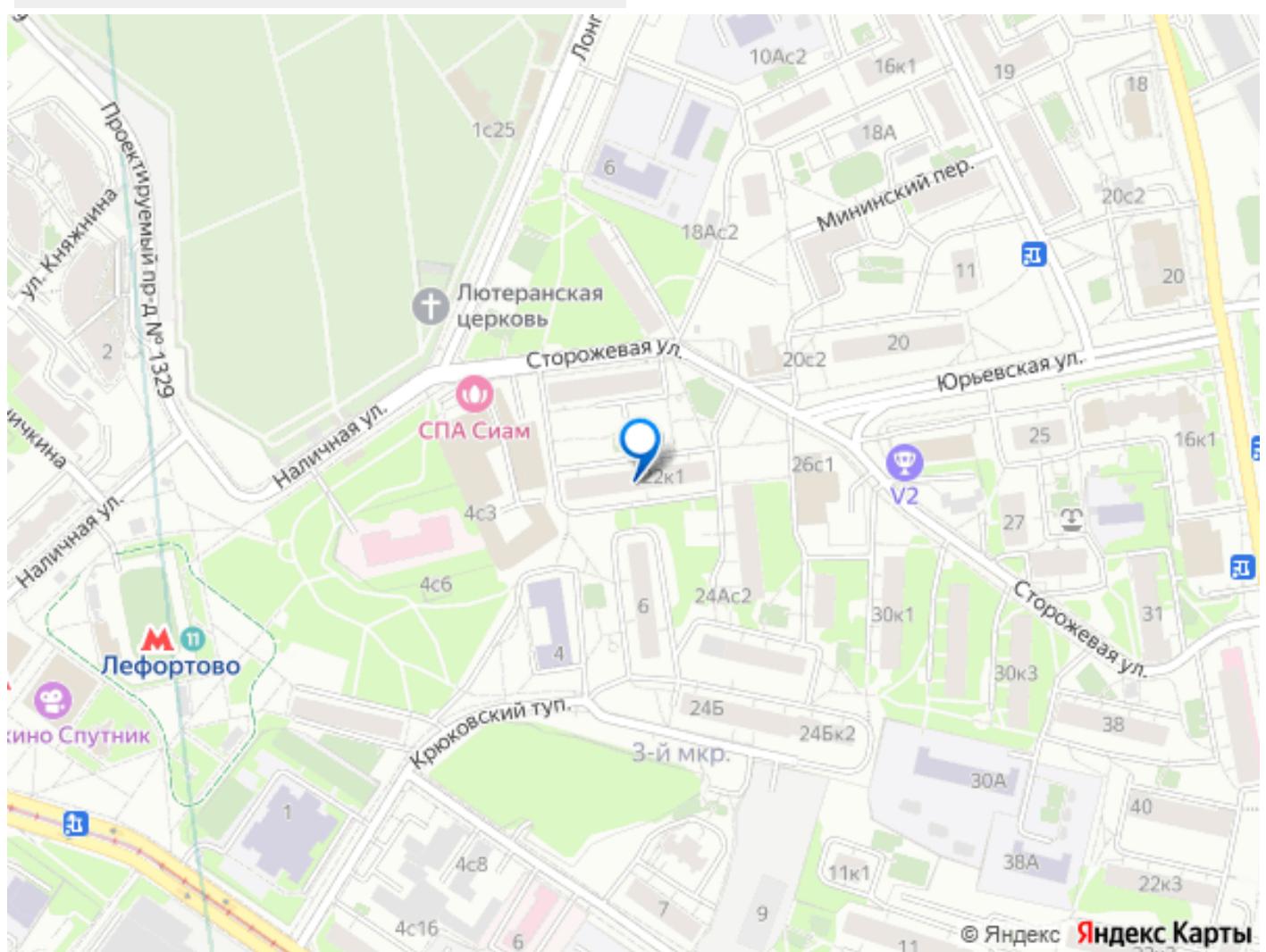
Квартира расположена по адресу:

Сторожевая улица, 22к1. Ремонт выполнен в евростиле, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Жилая площадь составляет 18 кв. м, кухня — 6,5 кв. м. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора. Окна выходят во двор, а балкон станет прекрасным местом для отдыха.

Недалеко расположен Лефортовский парк с системой прудов и водоемов, благоустроенная набережная реки Яуза с пешеходными прогулочными зонами. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть все необходимые объекты социальной инфраструктуры — магазины, школы, детские сады, поликлиники. Удобная транспортная доступность позволит быстро

добраться до любой точки города. Не  
упустите возможность стать владельцем  
этой уютной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России