

Создано: 09.09.2025 в 09:40

Обновлено: 13.01.2026 в 19:10

<https://move.ru/objects/9286648723>

Светлана Иванова, Частный маклер

79230786672

Москва, 9-я Парковая улица, 5К3

10 500 000 ₽

Москва, 9-я Парковая улица, 5К3

Округ

[БАО, район Измайлово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

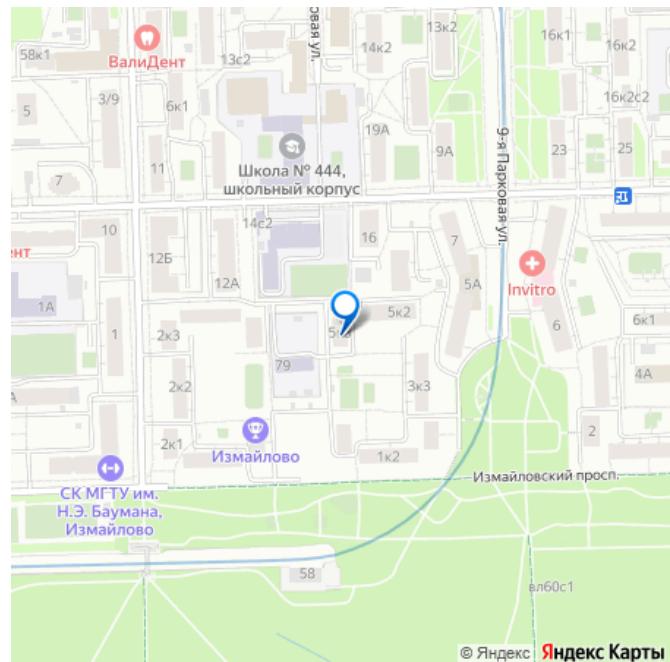
6 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

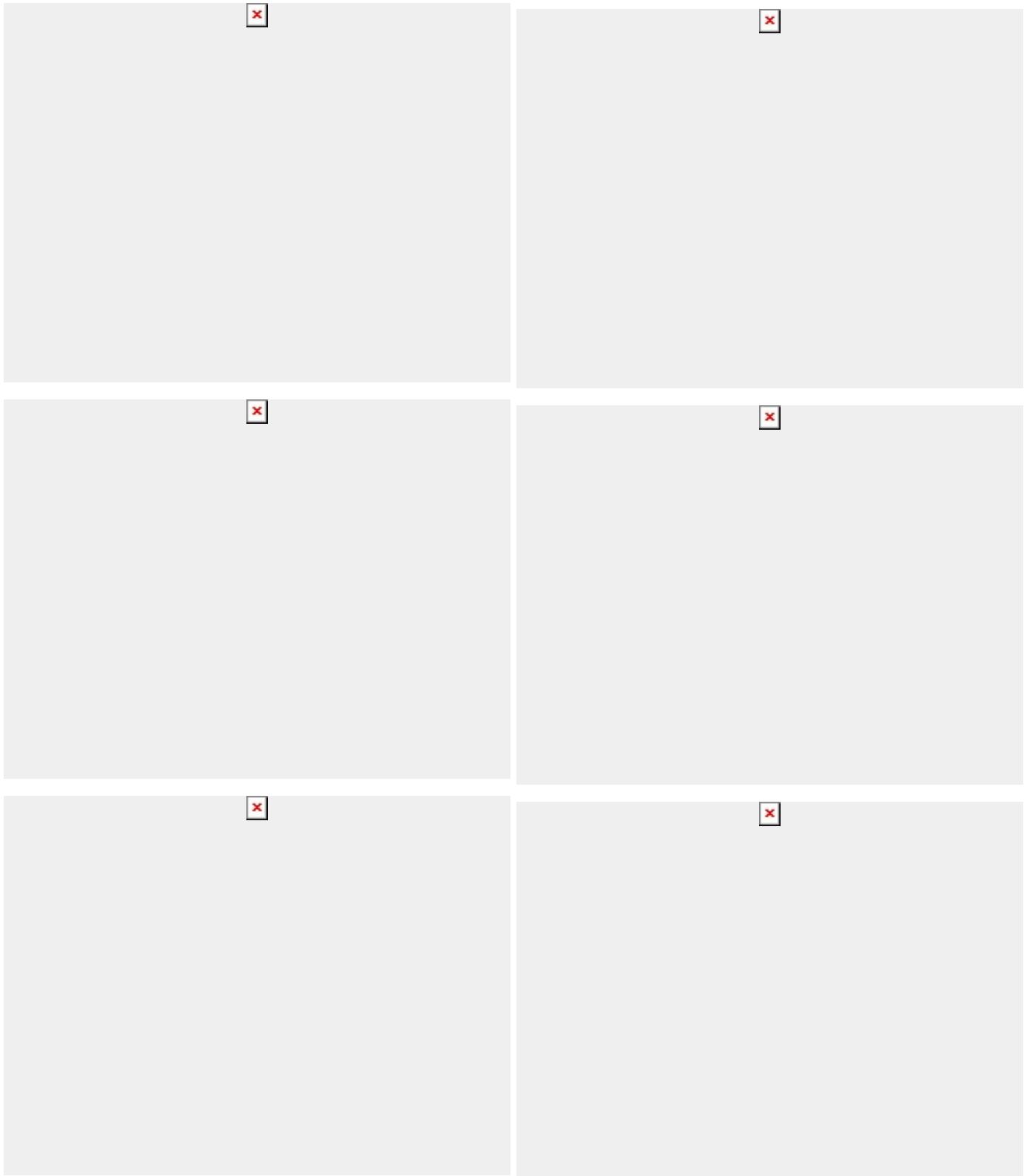
да

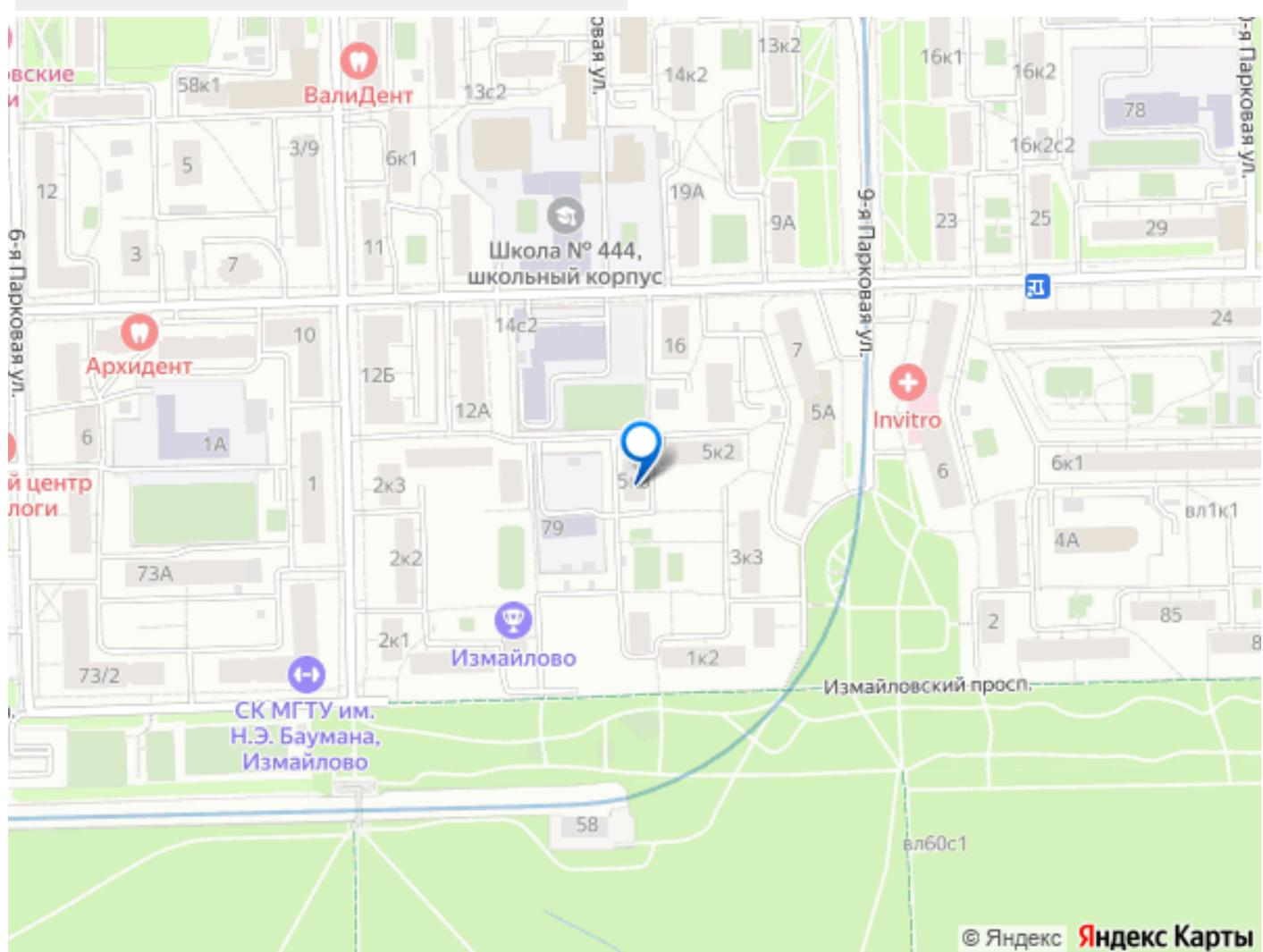
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в одном из самых зеленых районов Москвы. Расположена на 1 этаже 8-этажного дома, построенного в 1960 . До станции метро «Первомайская» всего 7 минут пешком, что делает ее отличным выбором для тех, кто ценит удобство и мобильность. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Просторная комната позволяет разместить все необходимое для комфортной жизни. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть совмещенный санузел, что особенно удобно для небольшой площади. Дом ухожен и находится в хорошем состоянии. Здесь есть пассажирский лифт и мусоропровод, а значит, можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Двор благоустроен, есть места для парковки автомобиля. Установлены шлагбаумы. Инфраструктура района прекрасно развита: поблизости находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности, поэтому можно с легкостью организовать повседневные дела. Транспортная доступность также на высоте — до метро всего несколько минут пешком. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Юридически квартира чиста, без обременений, что делает сделку безопасной и прозрачной. Возможна покупка в ипотеку, что открывает дополнительные возможности

для приобретения. Приглашаем вас на
просмотр! Это отличная возможность
приобрести комфортное жилье в престижном
районе Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России