

Создано: 25.11.2025 в 14:19

Обновлено: 25.12.2025 в 14:02

<https://move.ru/objects/9286896473>

Загородный Мир, Загородный Мир

**79230719865**

Москва, Просторная улица, 2

**11 500 000 ₽**

Москва, Просторная улица, 2

Округ

для заметок

[БАО, район Преображенское](#)

Улица



[улица Просторная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

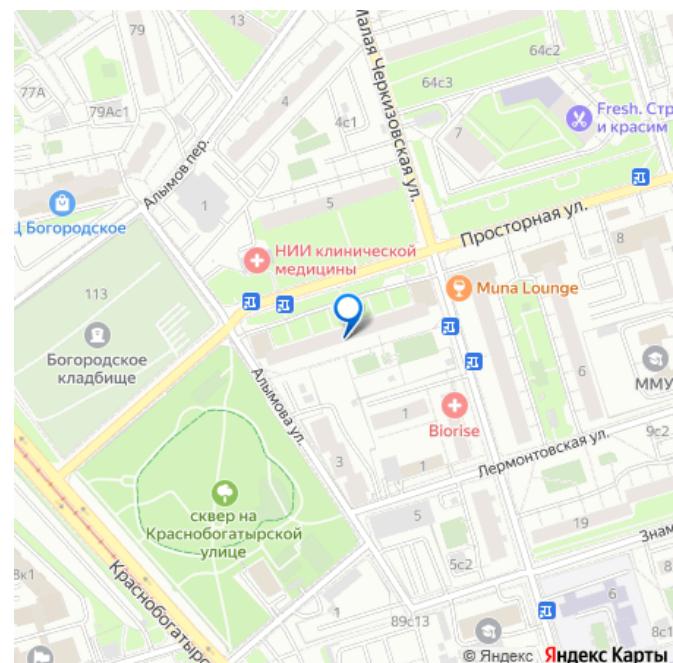
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

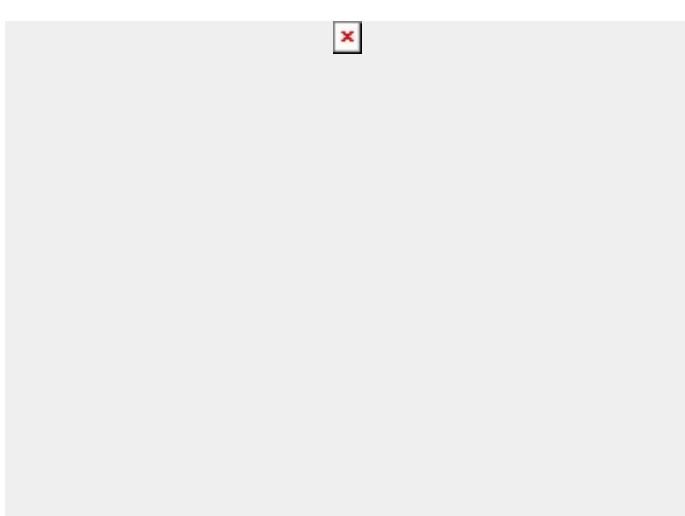
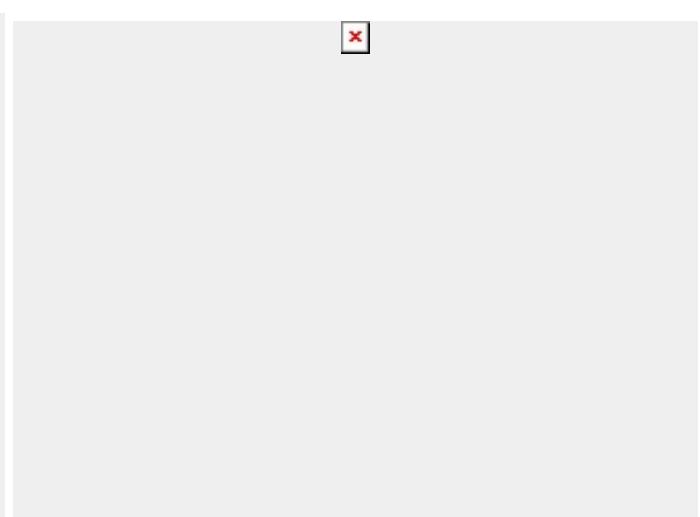
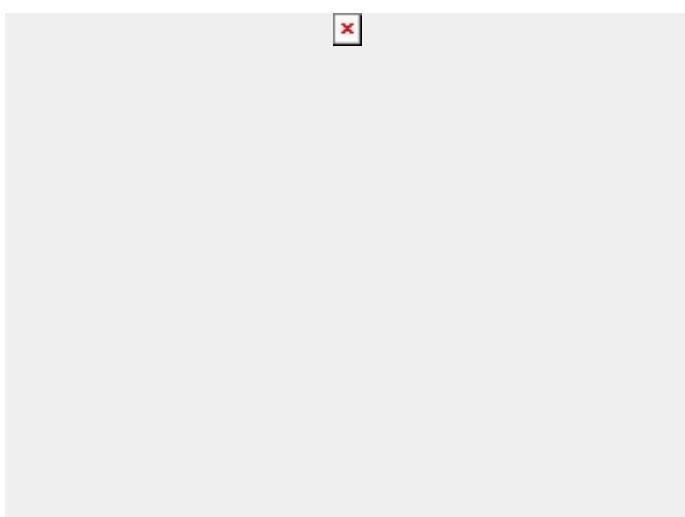
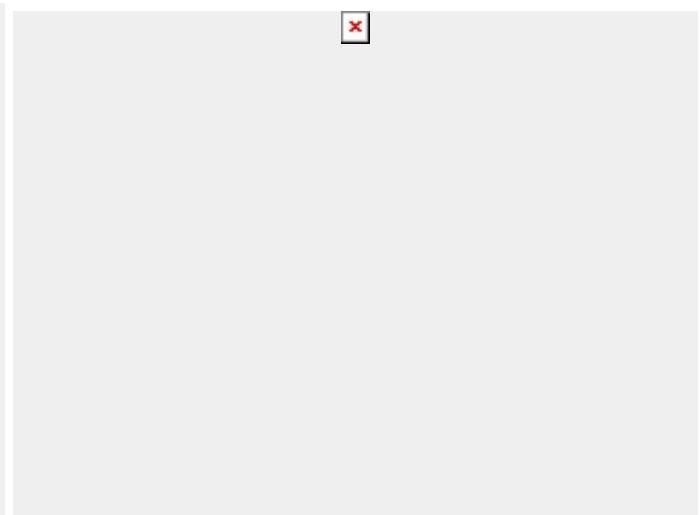
да

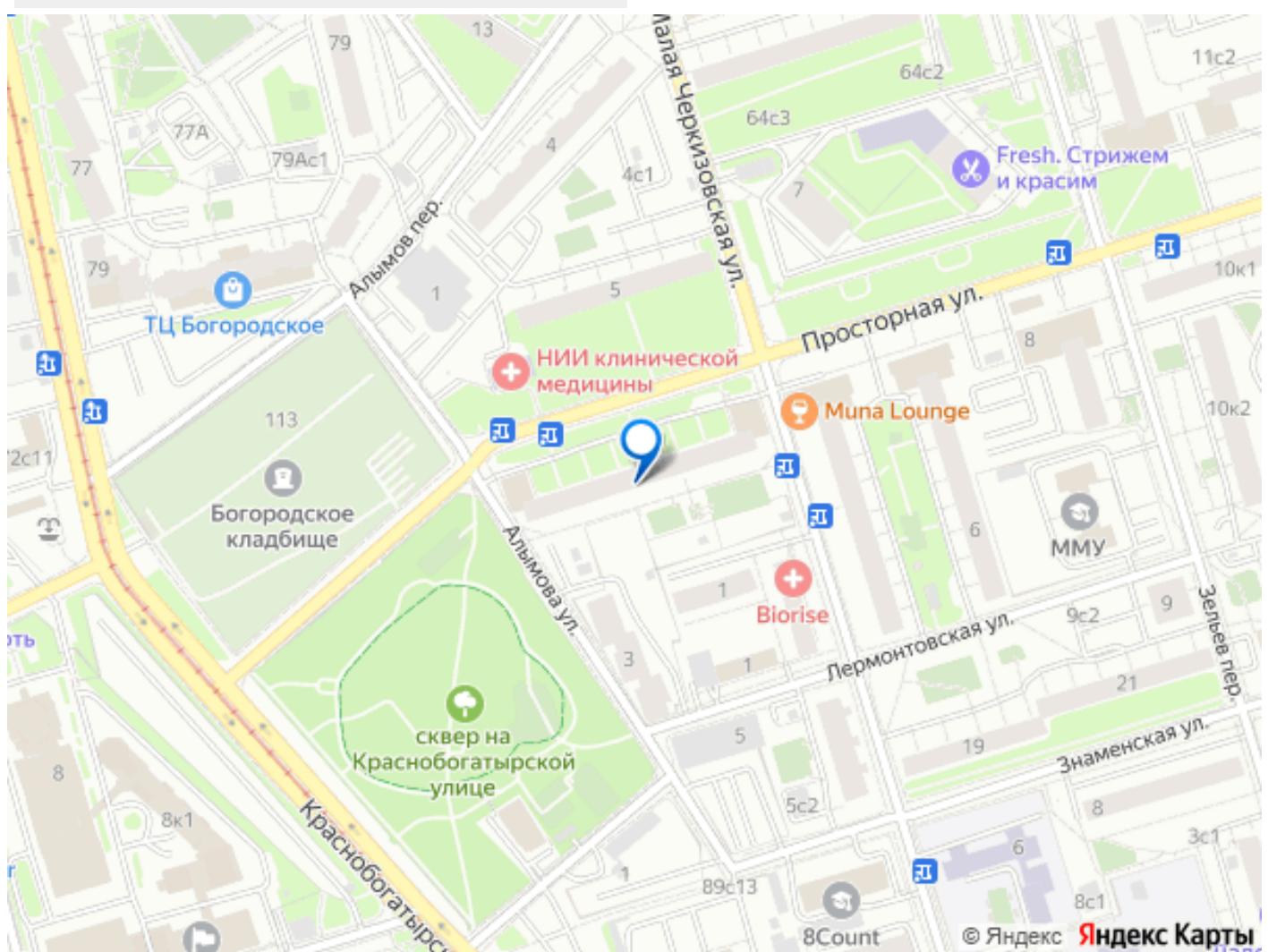
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Лот: 69294. Продаётся 1-комнатная квартира в Москве - г. Москва, ул. Просторная, д. 2. 6-ой этаж 9-этажного кирпичного дома 1969 г. постройки. Площадь: общая 30,2 кв.м, жилая 18,3 кв.м, кухня 5,8 кв.м. Состояние: косметический ремонт Планировка: спальня, кухня, совмещённый санузел, прихожая, лоджия. Окна: выходят во двор, тихо и зелено. Мебель и техника остаются покупателю. Юридическое состояние: 2 собственника, никто не прописан, обременений нет, полная стоимость в договоре. Инфраструктура и окружение: Район Преображенское, ВАО, тихий и зелёный Ближайшее метро Преображенская площадь примерно 980 м, рядом автобусная остановка с маршрутами 680к и трамвай 11, быстрый выезд на Красногорскую улицу и основные магистрали Рядом школы и детские сады, включая Школу 1080 и детские сады 2518, 2670, 911, множество продуктовых магазинов, аптек, кафе и торговых точек в шаговой доступности. Благоустроенный сквер на

Краснобогатырской улице с детскими и спортивными площадками и прогулочными дорожками, в шаговой доступности парк Сокольники. Во дворе детская и спортивная площадка, тихий двор, хорошие соседи.





Move.ru - вся недвижимость России