

Создано: 05.11.2025 в 16:24

Обновлено: 02.12.2025 в 15:40

<https://move.ru/objects/9286456625>

**Марина Асянова, Служба  
недвижимости Подмосковья**  
**79339360778**

**Московская область, Фрязино, Полевая  
улица, 1**

**3 900 000 ₽**

Московская область, Фрязино, Полевая улица, 1

Улица

[улица Полевая](#)

Шоссе



[Фряновское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

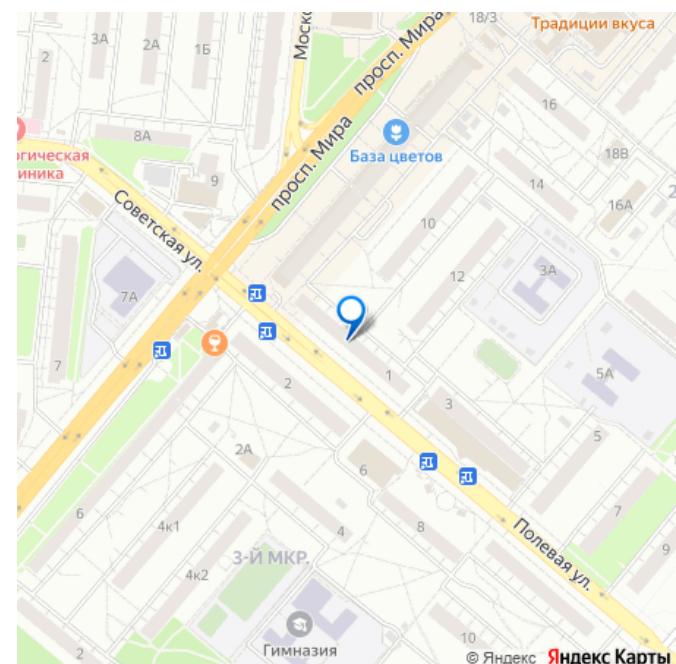
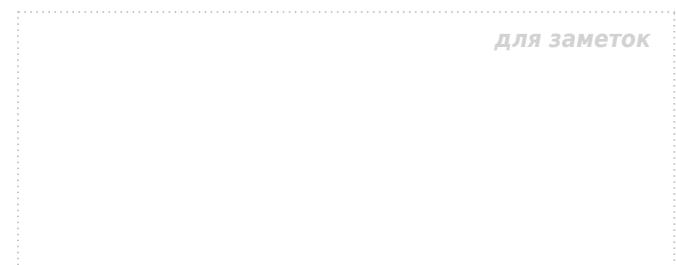
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается светлая и уютная квартира в идеальном месте для комфортной жизни! В центре г. Фрязино общей площадью 30,3 кв.м на 4-м этаже кирпичного дома. Дом 5-и этажный, постройки 1972 года. Жилая площадь — 16,5 кв.м, кухня — 6,4 кв.м, коридор 4,1 кв.м и совмещённый с/у . Вся мебель остаётся при продаже. Квартира очень тёплая, не угловая. Большой вместительный застеклённый балкон. Зеленый двор с детской площадкой. В шаговой доступности все необходимые объекты инфраструктуры: сетевые магазины, поликлиники и больница, храм, детские сады и школа. До остановки автобуса в Москву 5 мин пешком. До электрички 20 мин пешком или на автобусе 10 мин. Если у вас нет автомобиля — это идеальный вариант: всё нужное в шаговой доступности. Дом ухоженный, с тихими, семейными соседями и зелёным двором . В 7 минутах ходьбы благоустроенный лесопарк : Велодорожка/лыжная трасса(в зимний период) Тропиночная сеть Автоматизированная парковка Павильоны:

администрации, пункт проката, кафе  
Многофункциональная спортивная площадка  
Зона воркаута Площадки для игр в шахматы  
и настольный теннис Детские площадки Зоны  
тихого отдыха Площадка для выгула  
животных Благоустроенный пруд  
Современные туалетные модули Фрязинский  
лесопарк - любимое место отдыха жителей и  
гостей городского округа Фрязино! А всего в  
10 минутах на машине — Гребневская  
усадьба, исторический архитектурный  
комплекс, ныне дом отдыха с мероприятиями  
для всей семьи. Один собственник, в  
квартире ни кто не прописан, быстрый выход  
на сделку. Деятельность компании  
застрахована. Безопасность сделки  
обеспечена стандартами работы Гильдии  
риелторов Московской области. Звоните и  
записывайтесь на просмотр! 1077937



