

Собственник

**79175535268**

🕒 Создано: 25.03.2025 в 01:59

Обновлено: 06.02.2026 в 13:24

**9 800 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

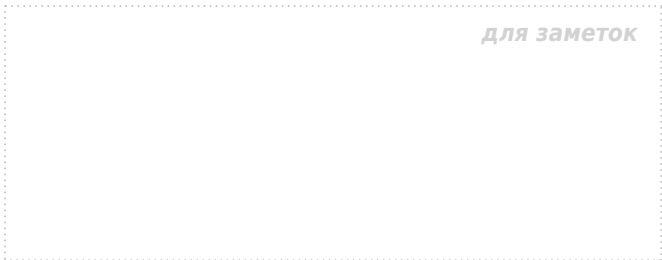
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1  
2.92 м  
10.2 м<sup>2</sup>  
9.2 м<sup>2</sup>  
30.3 м<sup>2</sup>  
17/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира (это не апартаменты и не студия, а полноценная квартира) по переуступке прав требования в ЖК Квартал Румянцево. 16.01.2026 квартире присвоен кадастровый номер.

Характеристики: — Площадь: 30,3 м² — Этаж:

17 — Без отделки — Современный

монолитный дом — Хорошие видовые

характеристики Юридическая чистота: — Я

собственник, квартира моя лично — Квартира

приобретена на личные средства, никто на

неё не претендует — Не в браке, права

третьих лиц отсутствуют — В ипотеке (банк

«ВТБ»), обременение снимается в рамках

сделки — Полная готовность к продаже

Сроки: — Получение ключей с 28.02.2026 —

Продажа по договору переуступки Цена ниже

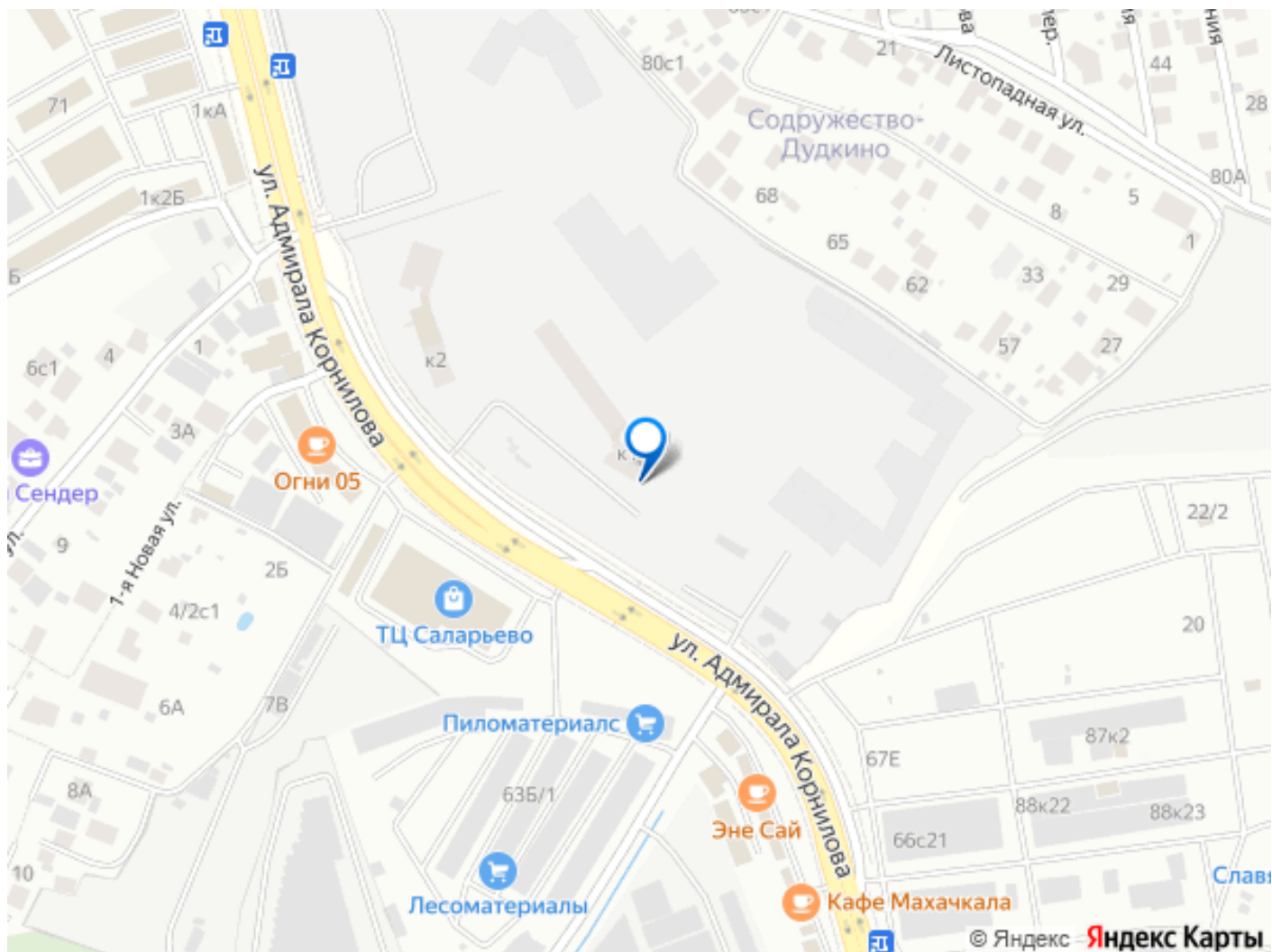
рынка. Подходит для проживания и

инвестиций. Готов оперативно выйти на

сделку. Если не отвечаю на звонок, могу быть

на работе — пишите в сообщения Циан.





Move.ru - вся недвижимость России