

🕒 Создано: 16.04.2026 в 01:20

🔄 Обновлено: 22.04.2026 в 11:58

Собственник

79157909305

Москва, улица Артамонова, 14К2

15 850 000 ₹

Москва, улица Артамонова, 14К2

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Артамонова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

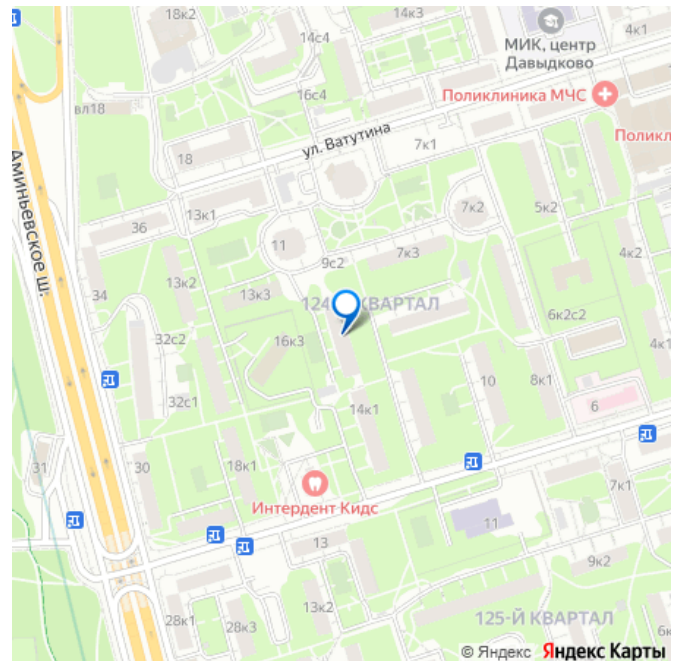
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

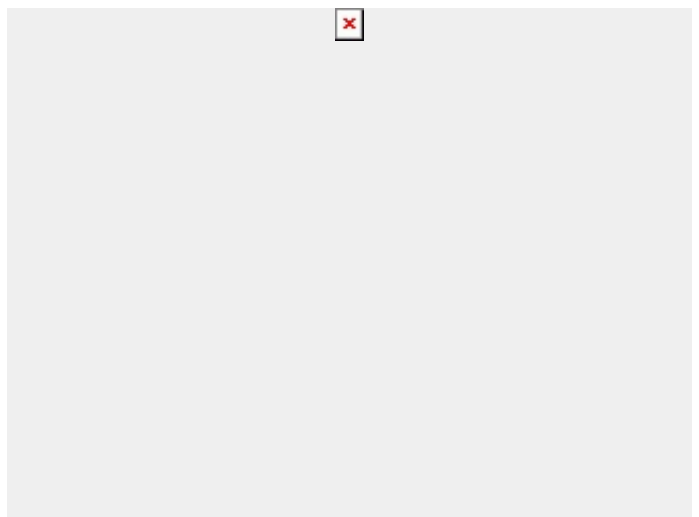
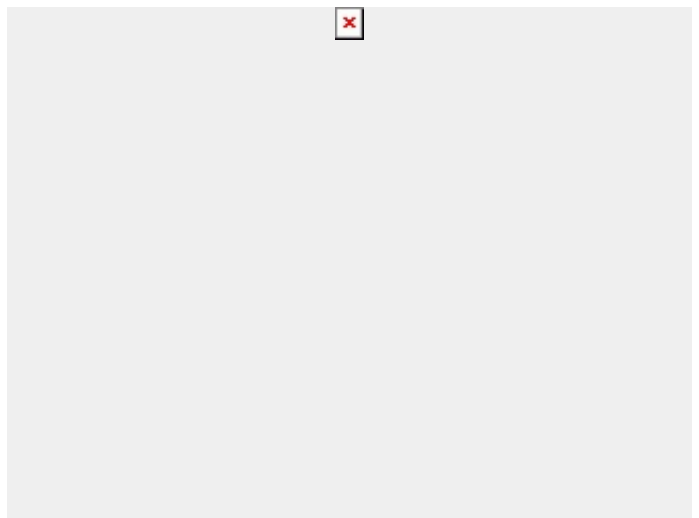
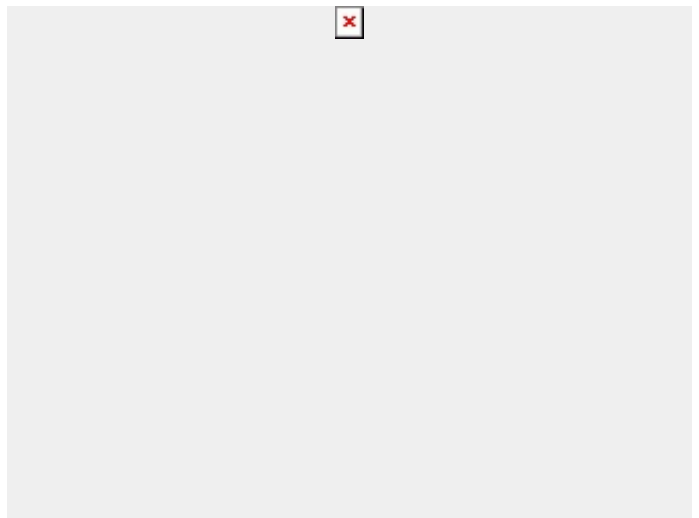
Продается 1-комнатная квартира в доме, включенном в программу реновации! 3-й этап реновации 2029-2032 г. Отличная инвестиция в ваше будущее в отличном и престижном районе Москвы. Через 3-5 лет после покупки этой квартиры вы гарантированно получаете:

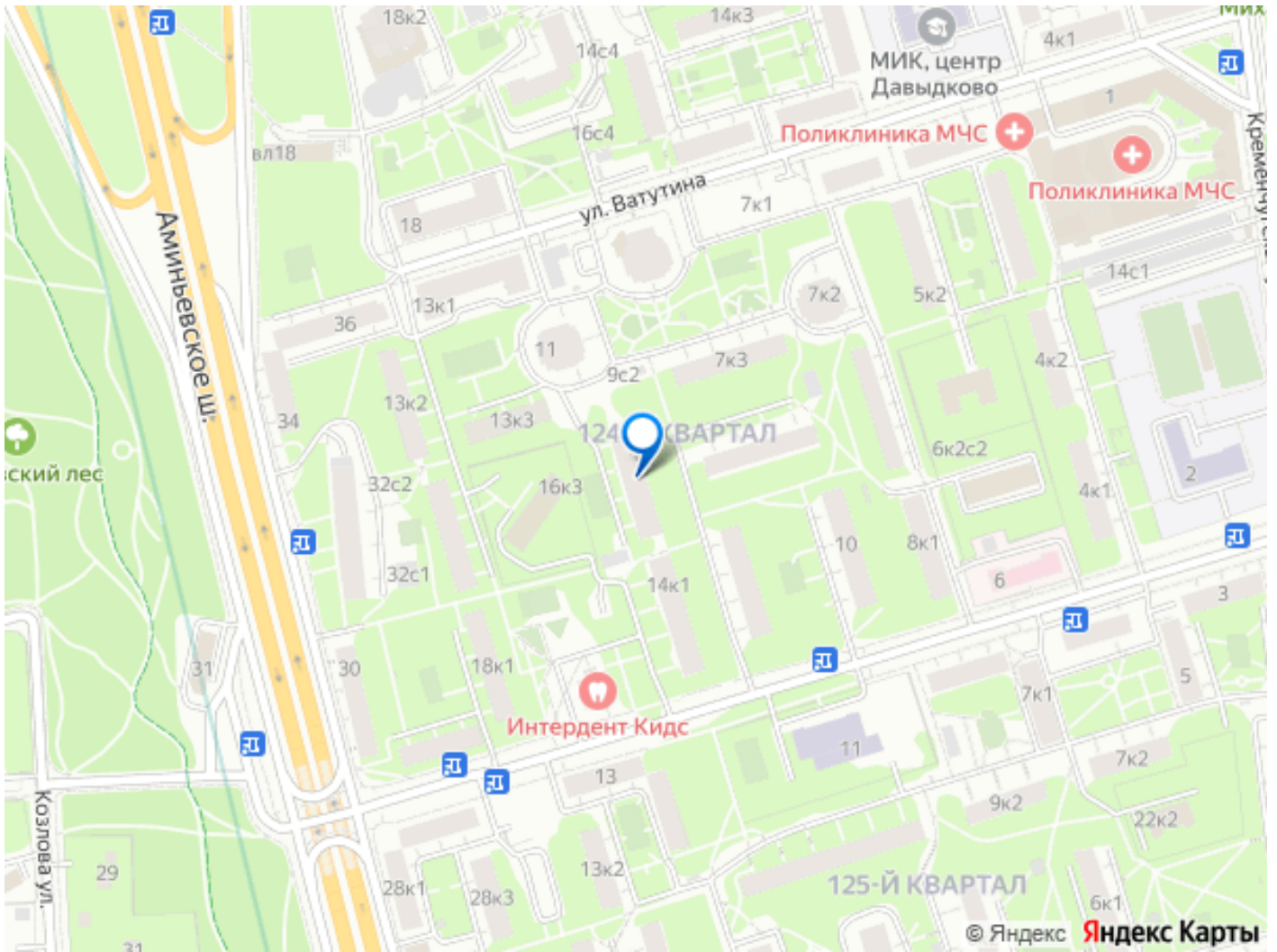
- Новую квартиру в новом доме в этом же районе с бесплатной прибавкой к площади на 33,5-34,2% (+10-12 метров площади) -

Чистовую отделку по улучшенным стандартам строительства города Москвы. Таким образом, ваша новая квартира сразу прибавляет в цене за счет увеличения площади, повышенной стоимости м² в новом доме и индексации цен на жилье в целом, которые, как вы понимаете будут только расти с каждым годом. Простая арифметика говорит о том, что к моменту получения новой квартиры вы получите прибавку к ее стоимости в диапазоне 40-60%! Про

продаваемую квартиру: - Требуется косметического ремонта (если в планах жить или сдавать) - Все коммуникации функционируют - Дом обслуживается управляющей компанией исправно и по регламенту - Тихий двор, бесппроблемная парковка Про район: - 7 минут пешком до метро Давыдково - 10 минут пешком до МЦД Кунцевская - 10 минут на транспорте до

метро Славянский бульвар - меньше километра до Кутузовского проспекта - 15 минут на машине до ТТК, 20 минут до центра (Садовое кольцо) - Отличная инфраструктура по всем направлениям: медицина, образование, досуг, покупки; В услугах агентов не нуждаемся! Свободная продажа, один взрослый собственник (наследство по завещанию)





Move.ru - вся недвижимость России