

Создано: 04.08.2025 в 03:27

Обновлено: 05.01.2026 в 00:10

<https://move.ru/objects/9287817817>

Агент

79895659059

Московская область, Королев, улица Грабина, 6

5 600 000 ₽

Московская область, Королев, улица Грабина, 6

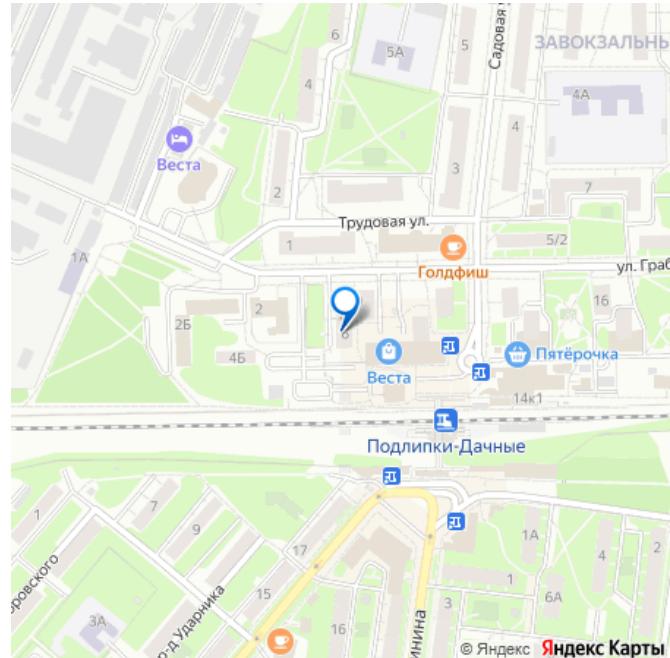
Улица

[улица Грабина](#)



Шоссе

[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1). 1-комнатная квартира: - дом ЖСК, -
единственный собственник; -
правоустанавливающий документ: справка о
выплаченном пае от 1991 года; - право
собственности зарегистрировано в
Росреестре в 2006 году; - расположена в
благоустроенном районе с хорошей
транспортной доступностью: ж/с Подлипки
дачные - 252 метра (3 минуты) от дома /
автостанция 275 метров (3 минуты) от дома;
2). Инфраструктура: - почта России, - три
детских сада, - средняя
общеобразовательная школа, - лицей научно-
инженерного профиля, - детские площадки, -
продуктовые магазины (Пятерочка, Магнит,
Перекресток, ВкусВилл), - сбербанк, -
поликлиника, - в шаговой доступности:
стоматологическая поликлиника,
поликлиника для взрослых, травмпункт,
Королёвская городская больница, - МФЦ Мои
документы, - центральный городской парк, -
сквер прогулочный, - березовая роща, - две
большие лесные зоны (Нижний и Верхний
Комитетский лес), 3). Условия продажи: -
свободная продажа; - собственник снят с
регистрационного учета по месту жительства
в продаваемой квартире, - оплата
единовременная (одним платежом)

собственными денежными средствами,
способ оплаты: безналичный (аккредитив),
возможен депозит нотариуса, возможно
внесение задатка; - продается с мебелью,
газовой плитой и сантехникой; - просмотр
квартиры в будни (с воскресенья по четверг)
с 20 22 часов по предварительной
договоренности; - цена и условия продажи
могут быть изменены продавцом до
подписания соглашения о задатке и(или)
договора купли-продажи квартиры по
усмотрению продавца; - все существенные
условия продажи квартиры, определяются
продавцом и покупателем в договоре купли-
продажи квартиры. - УСЛУГИ РИЭЛТОРОВ И
АГЕНТОВ НЕ ИНТЕРЕСУЮТ.



