

Создано: 23.02.2026 в 15:48

Обновлено: 12.04.2026 в 16:19

Москва, Кавказский бульвар, 12

15 000 000 ₺

Москва, Кавказский бульвар, 12

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

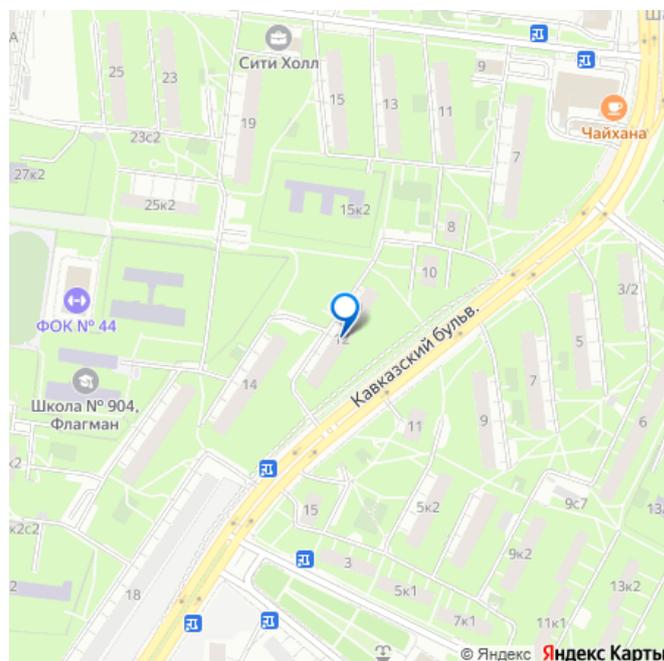
<https://move.ru/objects/9290451624>

Наталья Владимировна Игнатова,

Этажи Москва

79230787034

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

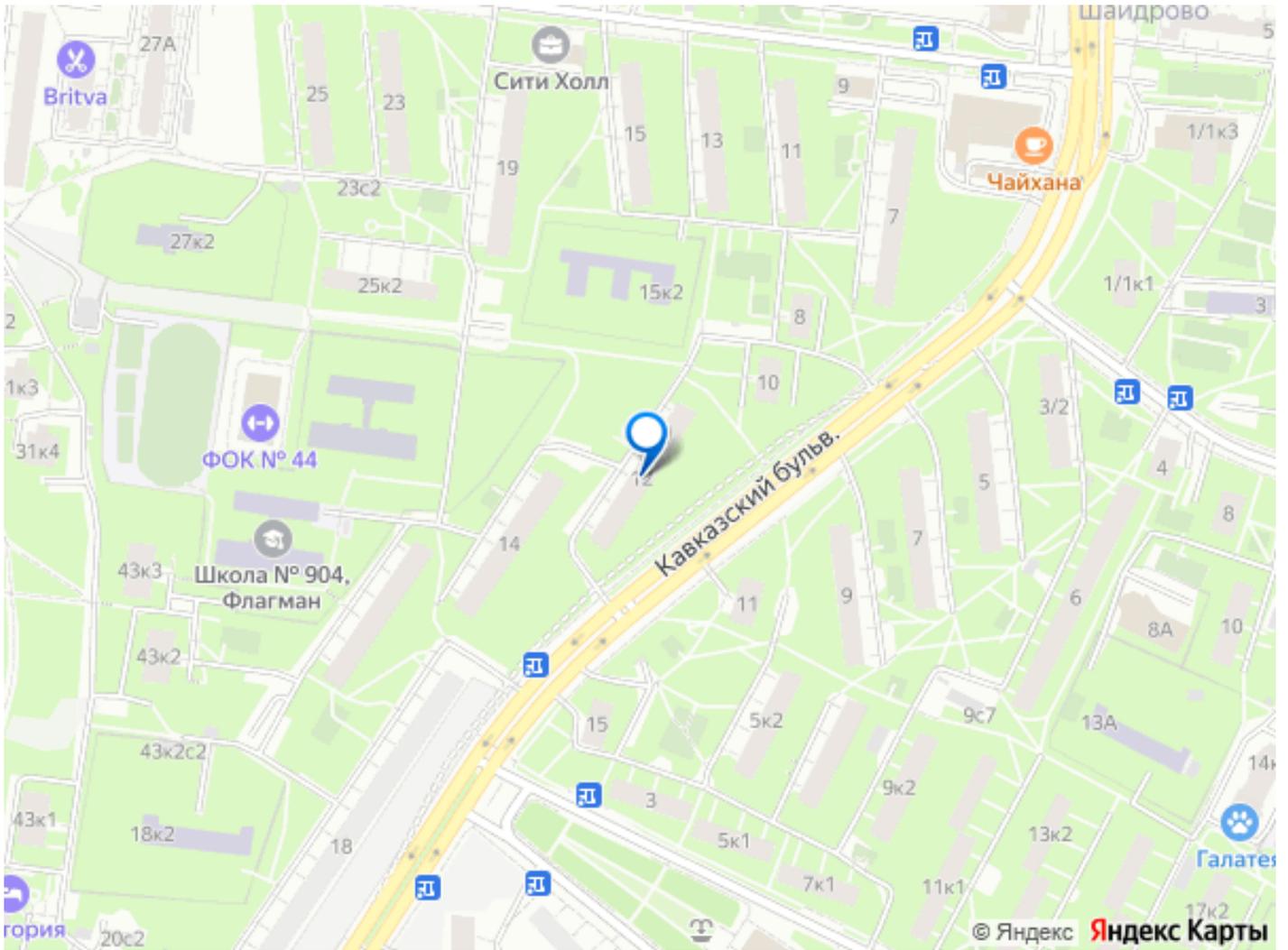
косметический

Описание

Номер в базе: 11854520. Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом. Дом включён в программу Реновации!! Хороший вариант под инвестиции, через несколько лет вы получите новую квартиру стоимостью значительно выше вложенных сейчас средств! ДОКУМЕНТЫ: Один собственник, основание - Договор аренды 2023 года, прописанных нет. ДОМ: панельный, 1966 г., без лифта, газ. Проблем с протечками крыши нет. КВАРТИРА: в квартире косметический ремонт, есть все необходимо для жизни. Планировка практична и функциональна: раздельный санузел с выходом из прихожей, изолированная комната и застекленный балкон (не входит в общую площадь). На кухне установлена газовая плита, в комнате — современный кондиционер, а стиральная машина интегрирована в шкаф в коридоре, что экономит пространство и повышает удобство. ЛОКАЦИЯ/ИНФРАСТРУКТУРА: Царицыно -прекрасный зеленый, тихий район, есть школы садики, парки, в отдалении от производств. В пешей доступности 10-12 минут метро Кантемировская, несколько школ, магазинов, аптек и кафе. Дом включён в программу реновации жилья в Москве, расселение запланировано на период с 2029 по 2032

годы. Юридическое сопровождение сделки,
помощь в одобрении ипотеки со сниженной
ставкой с компанией Этажи. Код
пользователя: 193573





Move.ru - вся недвижимость России