

Создано: 23.09.2025 в 12:12

Обновлено: 29.01.2026 в 12:48

<https://move.ru/objects/9285155009>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

**79230748125**

## Московская область, поселок

Молодежный

**3 300 000 ₽**

Московская область, поселок Молодежный

Шоссе

[Киевское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

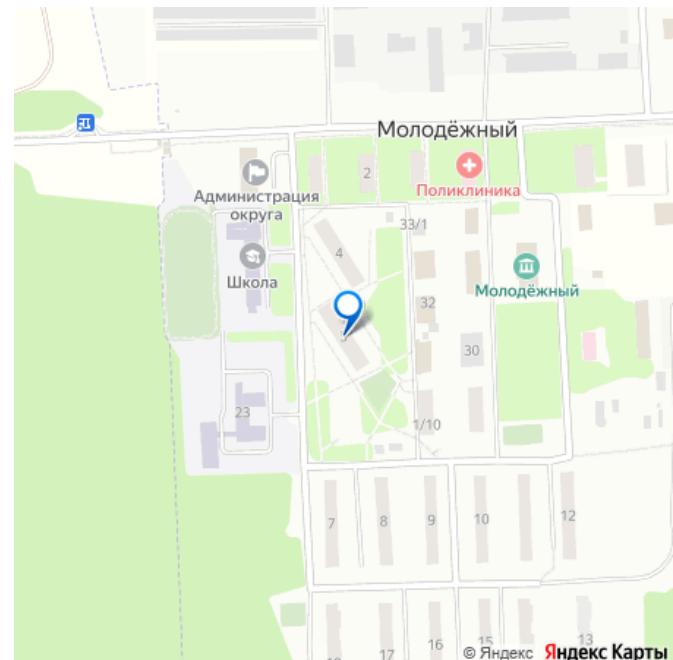
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Арт. 117682856 1-комнатная квартира — идеальный выбор для комфортной жизни! Подходит под ипотеку! Все готово для вашего проживания — просто заезжайте и живите! Идеальный вариант для инвестиций: подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Расположена по адресу: МО, Наро-Фоминский район, п. Молодежный, д.5. 60 км от МКАД по Киевскому шоссе. Молодёжный — закрытый город в Московской области, расположенный в шести километрах от Наро-Фоминска. О плюсах жизни в этой квартире: — Площадь 30.5 м?: оптимальное сочетание уюта и функциональности. — Расположена на комфортном 3-м этаже: идеальный баланс между удобством и безопасностью. Сможете наслаждаться прекрасными видами и свежим воздухом, не поднимаясь слишком высоко и не сталкиваясь с шумом улицы. — Кухня 6 м?: достаточно места для готовки и комфорtnого общения. — Косметический ремонт: светлые обои создают ощущение простора и света. — Совместный санузел: просторная ванна добавит комфорта в повседневную жизнь. — Окна ПВХ: обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, создавая уютную атмосферу в квартире. — Мебель и техника частично остаются новому владельцу — просто заезжайте и живите! Дом в хорошем техническом состоянии. Чистая придомовая территория с зеленым внутренним двором и открытой парковкой. Рядом детская

площадка. Школа и детский сад в двух минутах ходьбы. Развитая инфраструктура:

— Школа: ученики школы участвуют в районных, областных и международных конкурсах и нередко становятся их призёрами. — Детская школа искусств: более 100 детей обучаются игре на различных инструментах, фольклору, вокалу и хореографии. Есть своя студия звукозаписи.

— Дом культуры «Молодёжный».

Двухэтажное здание, где единовременно могут посещать до 280 человек. Внутри расположены помещения для занятий творчеством, зрительный зал на 200 человек, сценические и административные

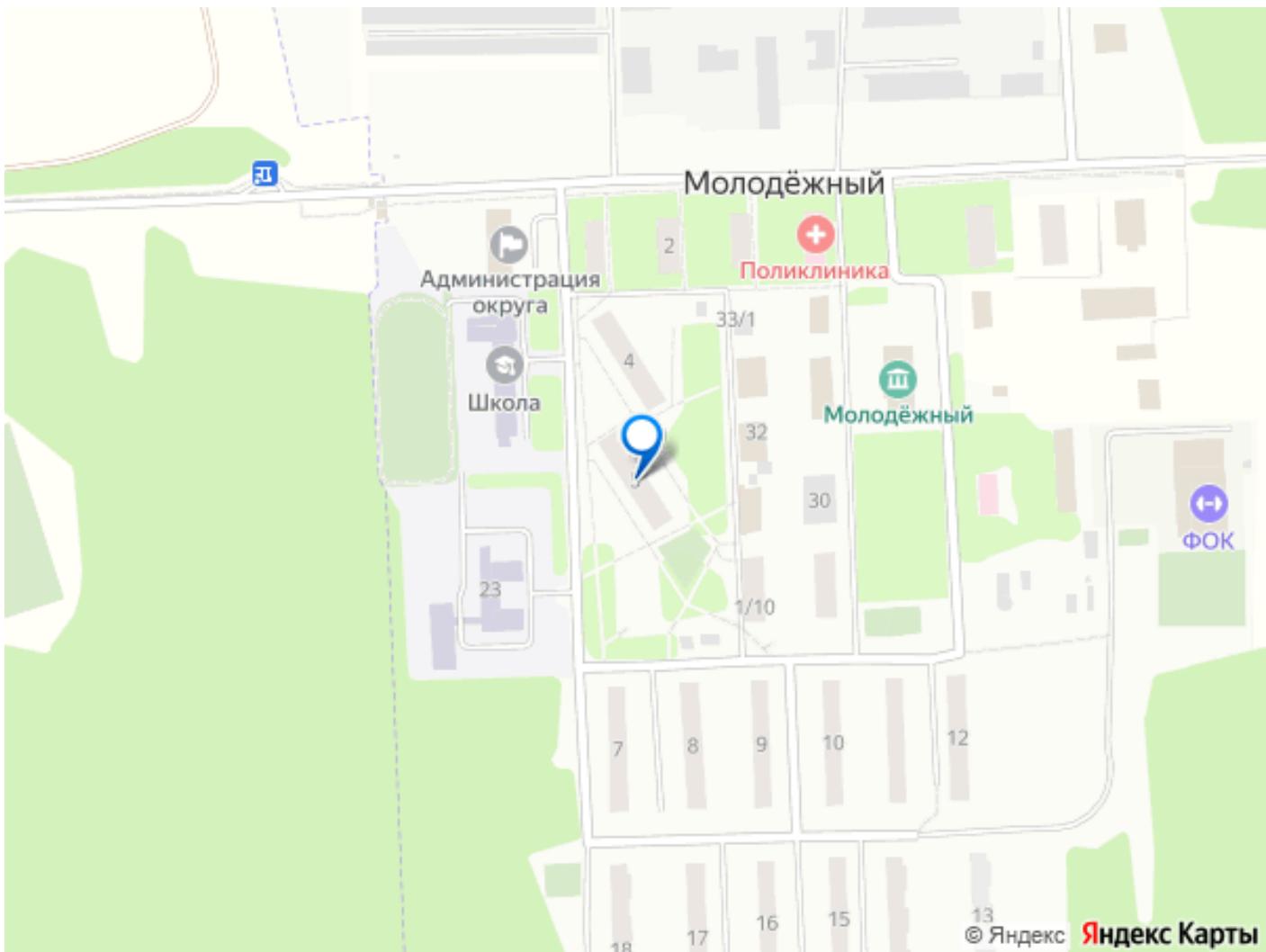
помещения. — Физкультурно-оздоровительный комплекс «Молодёжный».

Объект с хорошо оборудованными игровым и тренажёрным залами, где работают 14 спортивных секций, проводятся спортивные мероприятия, занятия клуба «Активное долголетие». — Многофункциональный центр (МФЦ), где предоставляются услуги населению. Удобное транспортное сообщение: — Остановка общественного транспорта «Молодёжный» рядом с домом (расстояние — 310 метров/5 минут пешком).

— До Москвы можно добраться за 4560 минут на общественном транспорте. Для этого используют рейсовый автобус 309 и маршрутное такси 309 до метро «Саларьево» (Сокольническая линия), а также электричку до Киевского вокзала. — До станции «Нара» можно доехать на автобусе 25: от остановки «Молодёжный» — за 40 минут, от дома — за 41 минуту. Оперативный показ уже доступен!

Свяжитесь с нами по телефону или в сообщениях, и мы с удовольствием ответим на ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России