

**Мегаполис, Мегаполис**  
**79240845927**

Создано: 20.06.2025 в 21:40  
Обновлено: 16.01.2026 в 13:07

**Московская область, Рошаль, улица  
Октябрьской Революции, 56**

**1 750 000 ₽**

Московская область, Рошаль, улица Октябрьской Революции,  
56

Улица

[улица Октябрьской Революции](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

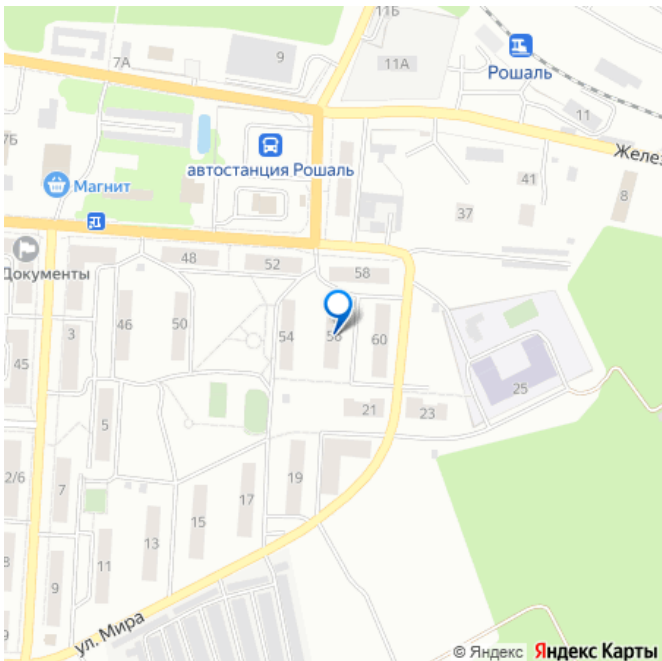
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в тихом районе города Рошаль, по адресу: улица Октябрьской Революции, 56. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 30.5 кв. м, с кухней площадью 5.5 кв. м. Установлены новые стеклопакеты. Окна выходят на юго-восток, во двор, что обеспечивает хорошее освещение квартиры, а так же тишину и спокойствие. Квартира требует ремонта, что дает отличную возможность для воплощения ваших дизайнерских идей и создания интерьера по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно для компактного пространства. Это идеальный вариант для тех, кто хочет сделать квартиру под себя с нуля. Газовая плита и котел, почти новые, пользовались очень редко. Дом в хорошем состоянии, выполнен из качественного кирпича, поэтому, а значит, обладает отличной звуко- и теплоизоляцией. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Подъезд чистый, сделан ремонт, хорошие соседи. Район отлично подходит для комфортной жизни: рядом МФЦ, школа и детский сад, что будет удобно для семей с детьми, поликлиника. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимые товары для дома. Рядом находится котельная, поэтому в

квартир всегда тепло. Так же рядом находятся автостанция, Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других частей города. До г. Шатура ходят регулярные автобусные рейсы, есть транспортное сообщение с Москвой — прямой автобус , электричка из Шатуры до Казанского вокзала

Условия сделки: продажа квартиры без обременений, все документы готовы к быстрой сделке, собственник один, юридически чистая история. Рассматриваем мат капитал, ипотеку, жилищные сертификаты. Гарантия чистоты сделки, наше агентство единственное в Шатуре и Шатурском районе, которое входит в Гильдию риэлторов Московской области , а так же являемся партнёрами ведущих банков России и проводит сделки любой сложности, в том числе с любыми видами сертификатов.



