

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

Создано: 01.09.2025 в 11:58

Обновлено: 07.12.2025 в 01:39

16 479 150 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

13/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся 1-к

квартира номер 1005 общей площадью 30.5

кв.м. на 13-м этаже 25 этажного здания.

Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Просторная

спальня, в которой можно разместить

большую кровать. - Линейная планировка -

максимальная функциональность и удобство.

- Гибкая планировка - создайте пространство

по своему вкусу. - Место для игры/занятия

спортом - идеальное пространство для

активных детей. - Линейная кухня -

функциональность и практичность в одном

решении. - Ниша под шкаф - компактное и

удобное место для вещей. - Лоджия - уютное

место для отдыха и тишины. - Панорамное

остекление лоджии - открывает вид на

окружающий мир. Квартира с предчистовой

отделкой (White box). Вам не придется

заниматься черновыми и трудоёмкими

работы, а чистовую отделку и дизайн -

сделайте на свой вкус. Информация о

комплексе: Современный архитектурный

проект «1-й Измайловский» - идеальное

место для проживания, расположенное в

восточной части Москвы в окружении 14 000

гектаров леса. Комплекс пронизан

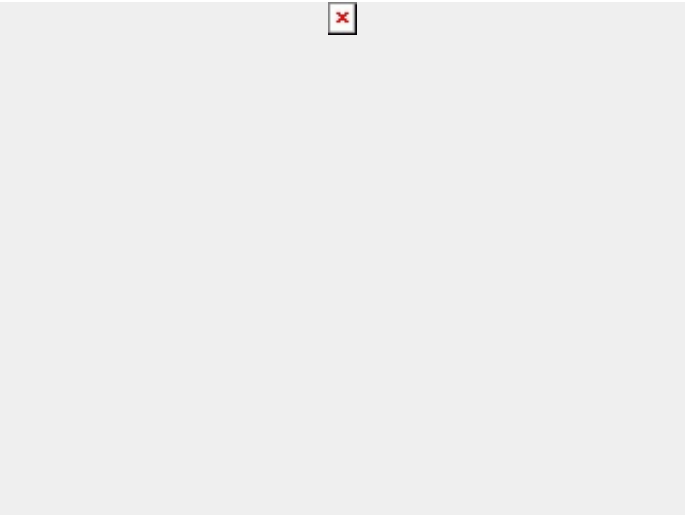
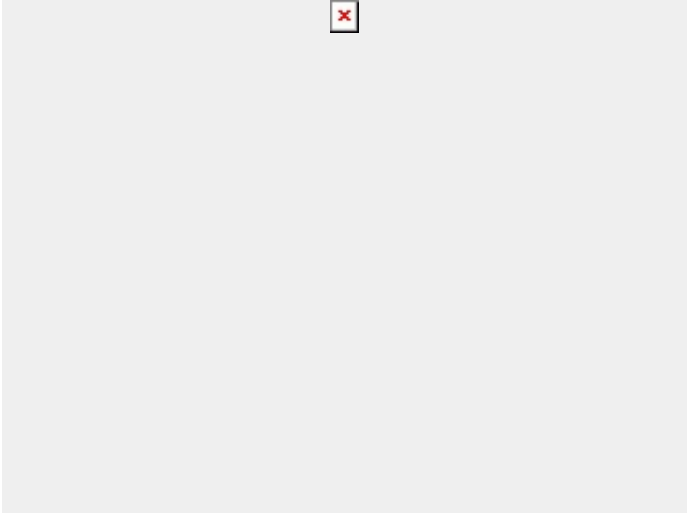
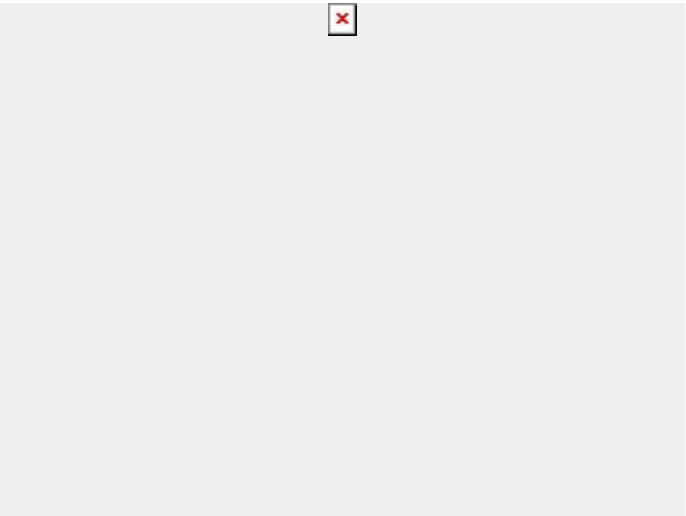
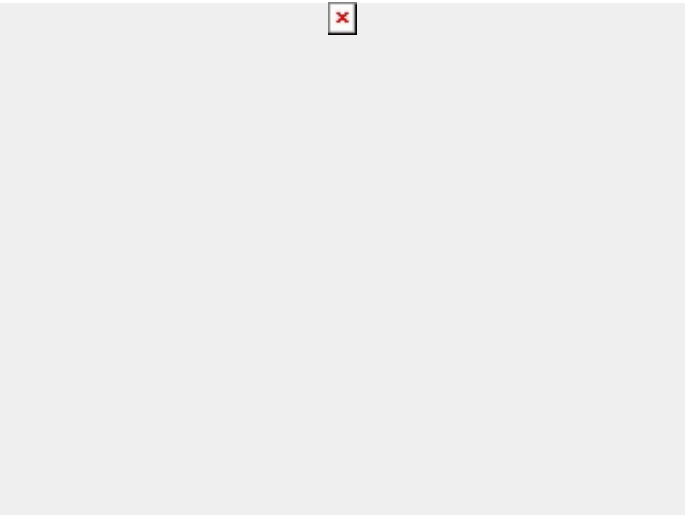
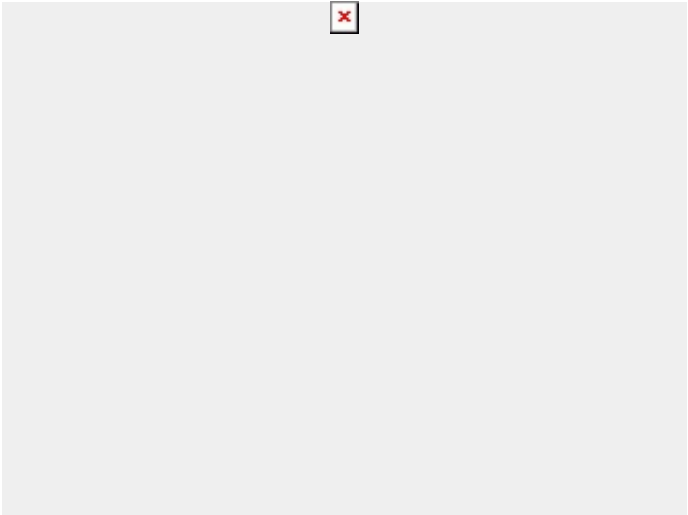
атмосферой здорового образа жизни и

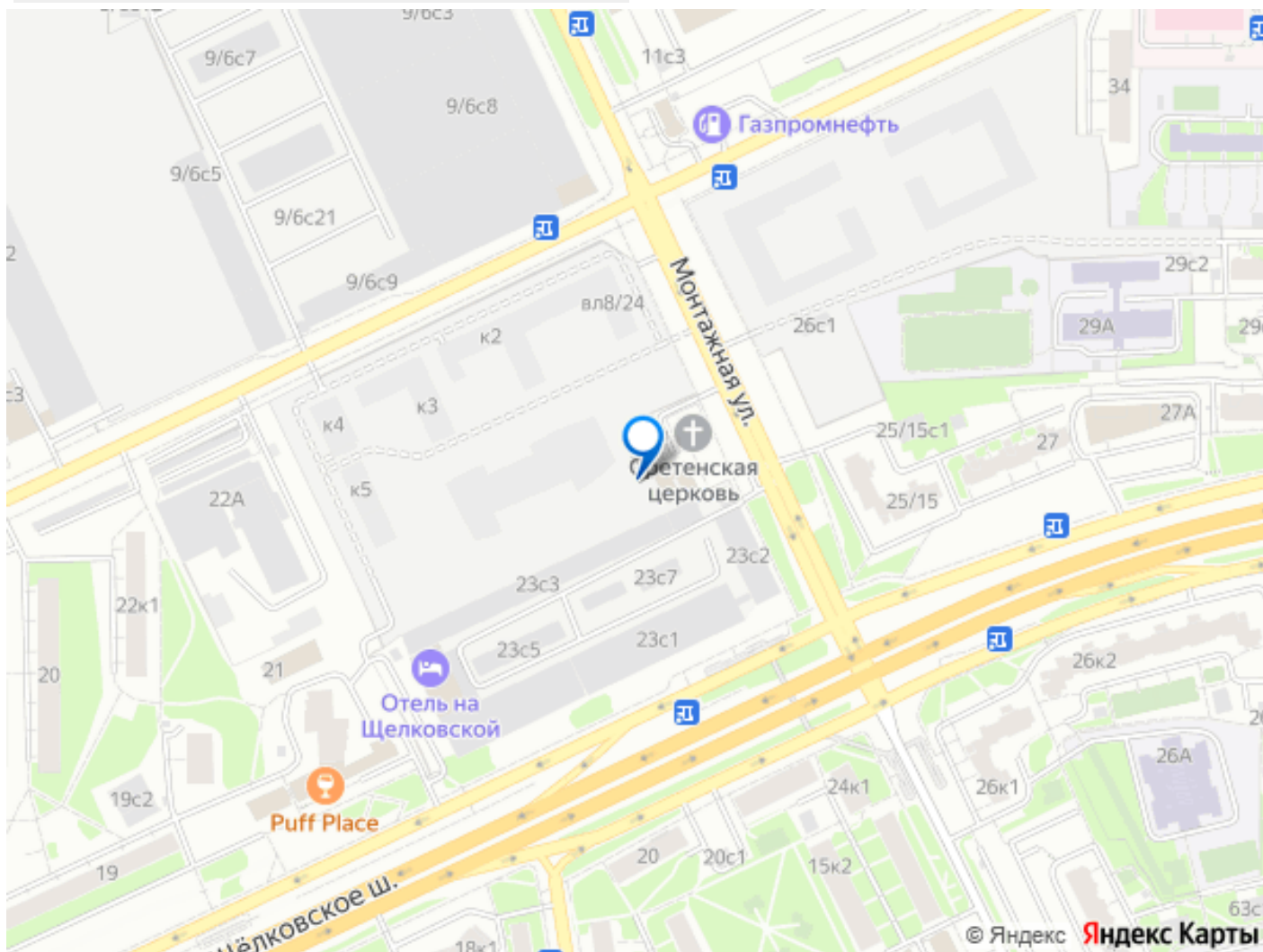
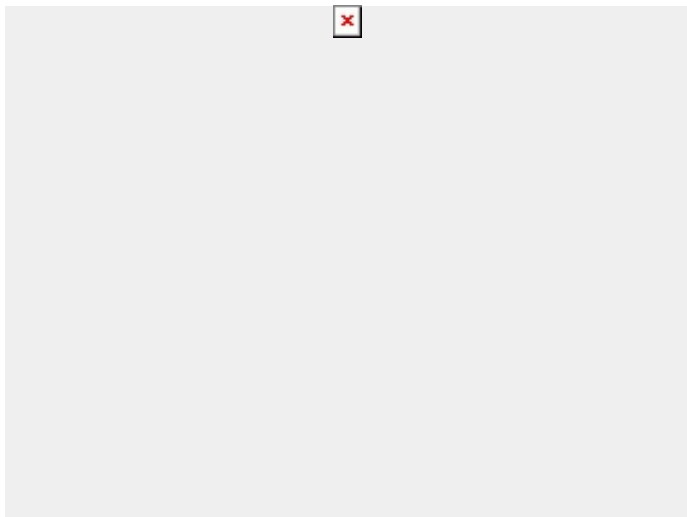
благополучия. Сиреневый сад и близлежащие

лесопарки - это места, где можно

наслаждаться лыжными прогулками зимой и
тонизирующими пробежками летом.
Расположенный между Щелковским шоссе и
Амурской улицей, «1-й Измайловский»
осмысляет себя не столько через близость к
городским точкам притяжения, сколько через
соседство с зелеными пространствами и
спортивными объектами. Он отгорожен от
шоссе застройкой первой линии и
собственными садами здоровья. В его окнах -
изумрудное море парка «Лосинный остров» и
густые кроны окрестных дворов. В его
графике - занятия спортом и прогулки в
Измайлове. Транспортная доступность: Не
более 2,5 км до станций метро «Щёлковская»
и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».
Щёлковское шоссе соединяет квартал с
Северо-восточной хордой и МКАД,
Центральным автовокзалом и Восточным
железнодорожным вокзалом. Две автобусные
остановки в паре минут ходьбы и 11
маршрутов общественного транспорта. На
автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК
15 минут до Садового кольца Внутренняя
инфраструктура: Комплекс находится в
исторически сложившемся районе Москвы с
хорошим качеством и плотностью
инфраструктуры. Торговые центры и сетевые
магазины -6 детских садов, включая
собственный детский сад на 125 мест -3
школы, включая собственную школу -
Поликлиники и медицинские центры -Парки и
зоны отдыха Расположение архитектурного
проекта создает все условия для тех, кто
стремится к здоровому образу жизни и для
тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В
ближайшем окружении расположены
несколько стадионов и множество
спортивных объектов для занятий спортом на
любой вкус: от всеми любимого футбола,
баскетбола и до конного спорта. В окружении

проекта более 30 километров
организованных беговых и велодорожек.





Move.ru - вся недвижимость России