

Создано: 24.10.2025 в 17:59

Обновлено: 03.12.2025 в 14:29

Москва, Автомобильный проезд, 4

**8 500 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

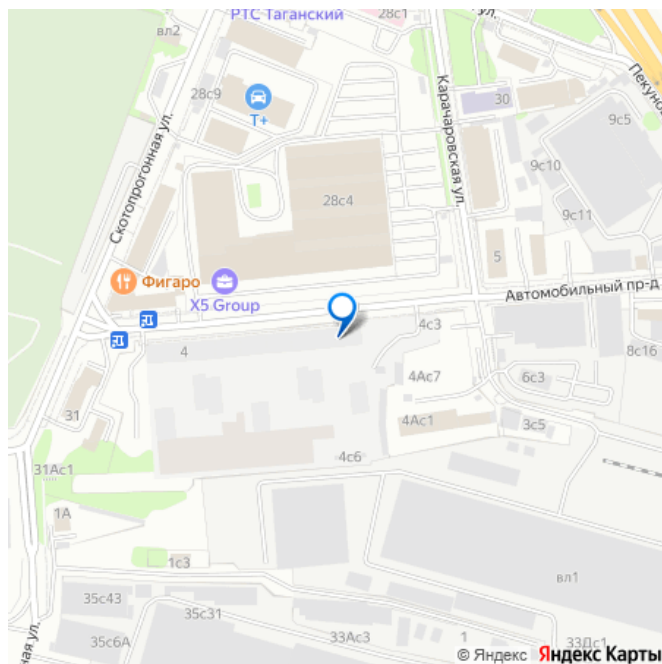
да

<https://move.ru/objects/9286051143>

**Анастасия Константиновна Лозицкая,**  
**Этажи Москва**

**79162070654**

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

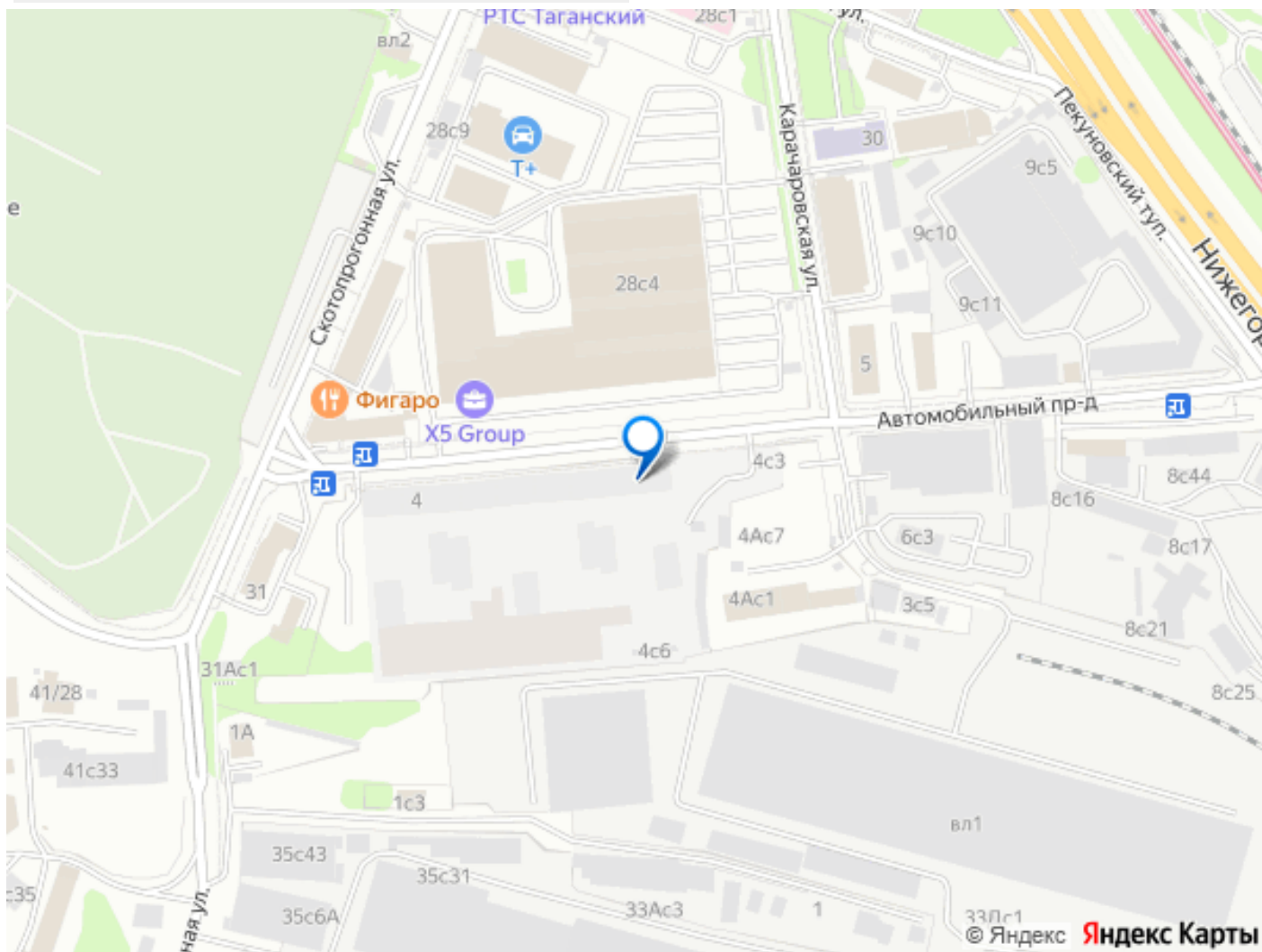
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 10046218. Вашему вниманию предлагаются апартаменты-студия без отделки в современном ЖК NICE LOFT — комплексе апартаментов бизнес-класса, совмещенном с современным спортивным кластером. Апартаменты Общая площадь - 30,5 кв.м Жилая площадь - 15,55 кв.м Кухня-ниша - 4,81 м.кв Ванная - 4,81 кв.м Гардероб - 1,68 м.кв Холл - 3,57 кв.м Транспортная доступность ЖК NICE LOFT расположен на границе Таганского и Нижегородского районов Москвы. 8 минут пешком до станции МЦД-2 Калитники 10 минут на общественном транспорте до м. Волгоградский проспект 7 минут на машине до Таганки и Садового кольца 2 минуты на машине до съезда на Третье транспортное кольцо Инфраструктура Ключевым преимуществом комплекса является интеграция жилой среды с масштабным спортивным кластером, включающим более 14 000 кв. м объектов для активного образа жизни: ледовые арены, залы для игровых видов спорта, беговые дорожки и площадки для воркаута. На подземном уровне ЖК есть паркинг на 140 мест с автомойкой и станциями для электрокаров. Там же расположены келлеры — индивидуальные кладовые для хранения крупногабаритных вещей. Вокруг много детских садов, школ, институтов. Документы 1 взрослый собственник ДДУ Свободная продажа Квартира подходит под ипотеку

Звоните, чтобы купить апартаменты по  
выгодной цене! Код пользователя: 173029





Move.ru - вся недвижимость России