

Создано: 24.12.2025 в 14:00

Обновлено: 05.02.2026 в 11:09

Москва, Грузинский переулок, 6

**18 900 000 ₽**

Москва, Грузинский переулок, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Грузинский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

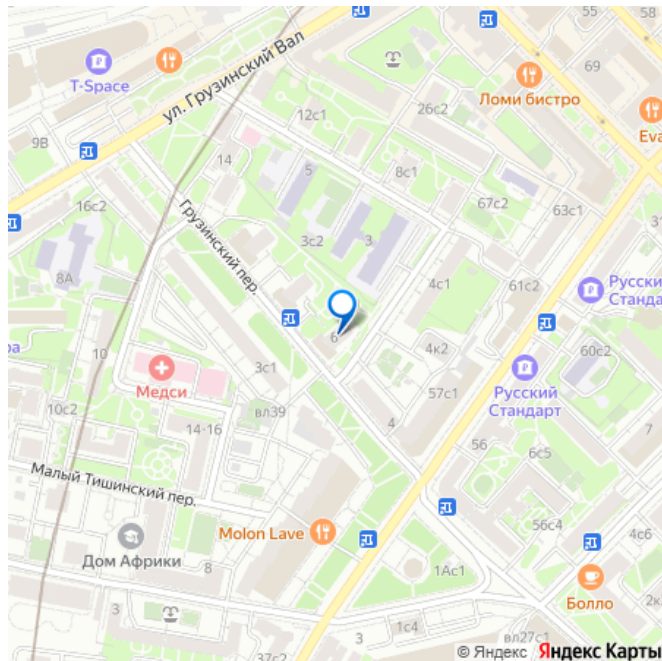
во двор

<https://move.ru/objects/9287650857>

Наталья Федорова, Наталья Федорова

**79230726485**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

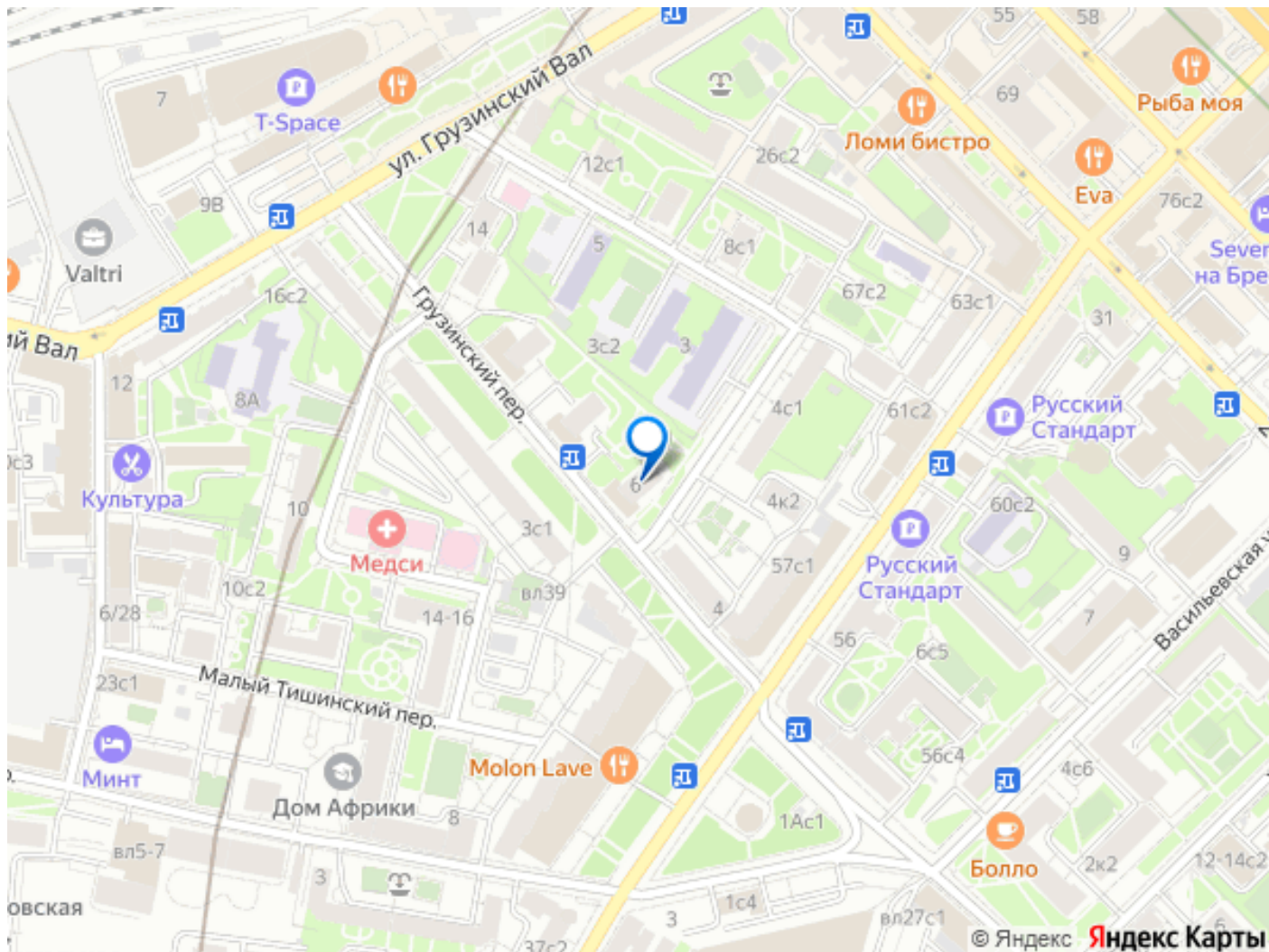
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Стильная квартира в сердце деловой жизни — для тех, кто ценит время, комфорт и престиж! Это не только жилье, это — выгодная инвестиция в одном из самых привлекательных районов Москвы. Локация 10 из 10: - 7 минут неспешным шагом до метро. - 3 минуты пешком до Главного офиса Т-банка — мечта для его сотрудников. - Рядом престижные БЦ (Белая Площадь и другие) — гарантия стабильного спроса на аренду. - Тишина и спокойствие — окна выходят в ухоженный тихий двор. - В шаге от Тверской (7 мин) и Патриарших (15 мин) — лучшие рестораны, бутики и культурная жизнь города в непосредственной близости. - В нескольких минутах - модный фуд-корт. Идеально для: Собственного проживания людей, ценящих время, комфорт и динамичную городскую жизнь. Инвестора, ищущего объект с высокой доходностью и ликвидностью. Собственника, который хочет сдавать квартиру ответственным и платежеспособным жильцам. В квартире установлен кондиционер, теплый пол. Вся мебель и техника остается покупателю. Оперативный показ! Один взрослый собственник, все готово к сделке, полная сумма в ДКП. Обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России