

🕒 Создано: 30.12.2025 в 16:49

Обновлено: 30.12.2025 в 15:31

Собственник

**79850514970,7917548
0576**

Москва, Саратовская улица, 5К1

10 150 000 ₽

Москва, Саратовская улица, 5К1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Саратовская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

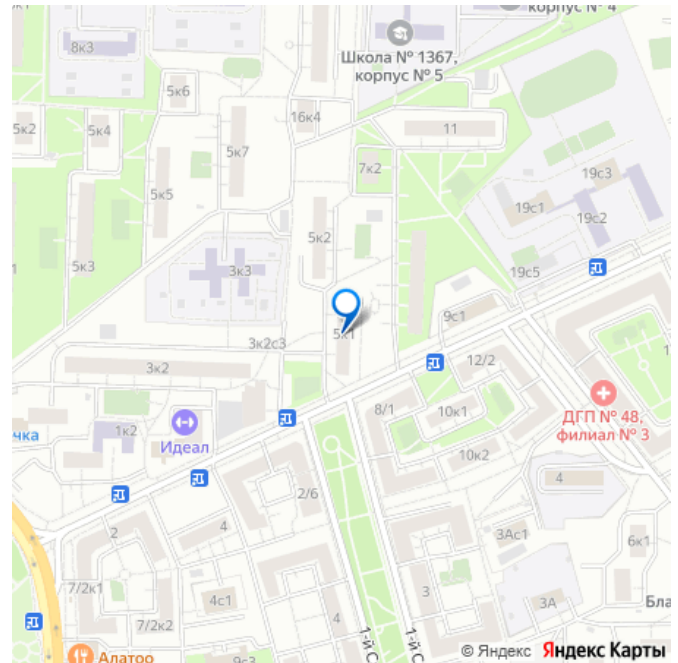
7.5 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

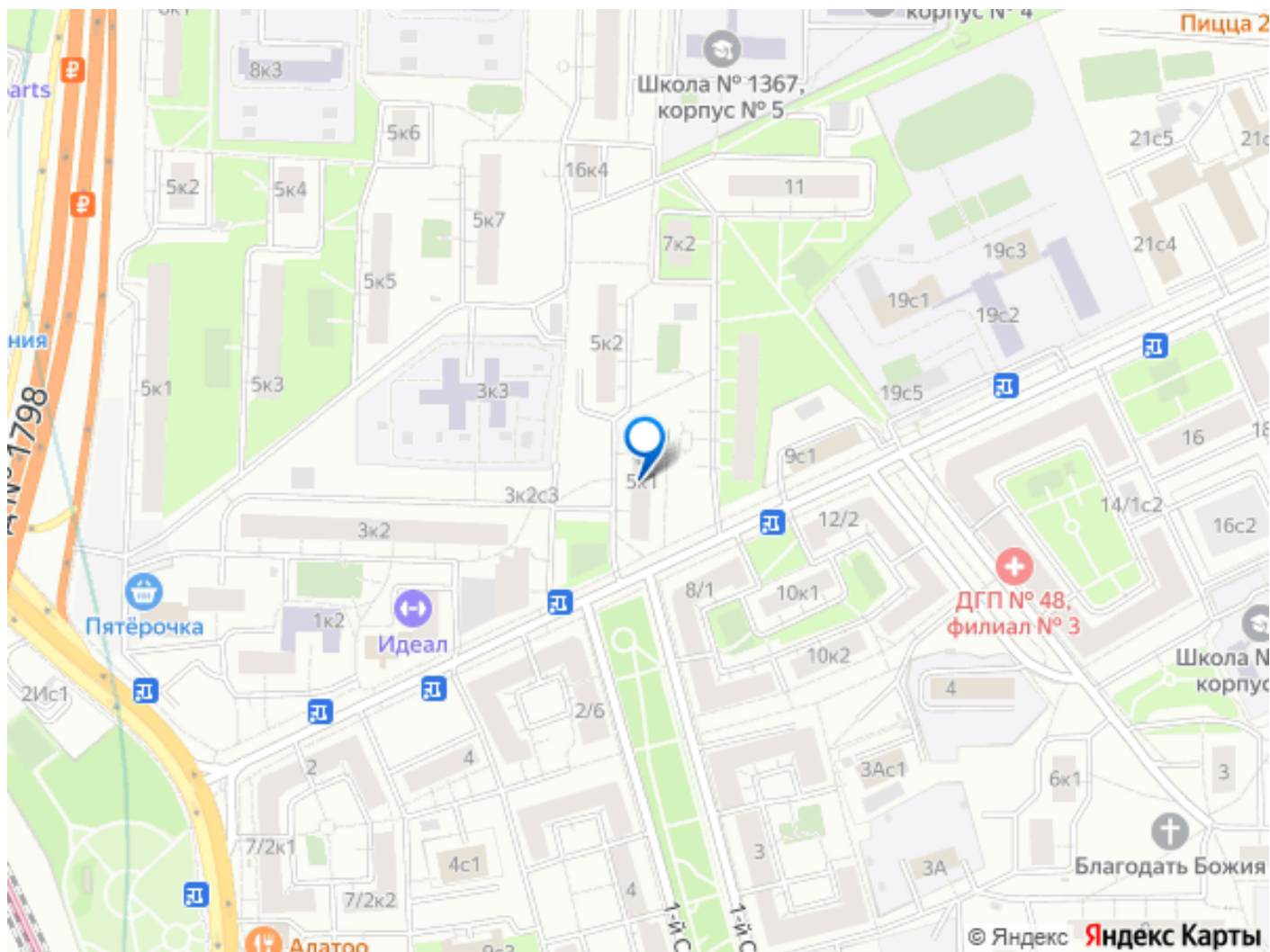
возможна ипотека, лифт

Описание

Свой юрист, агентов прошу не беспокоить!
Продажа отсобственника. Прекрасная уютная
тёплая квартира в старом спальное районе.
На удалении от больших магистралей. Окна
на восток, в противоположную сторону от
подъезда. Большой холл на 4 квартиры с
хорошими соседями. Холл закрывается,
можно оставлять каляску велосипед или
самокат. Кухня просторная квадратной
формы. Санузел отремонтирован по себя,
заменены все коммуникации, установлены
счётчики на воду, качественная душевая
кабина. Комната светлая, тёплая, поменена
электропроводка, много розеток. Сохранены
деревянные окна (намеренно). Сохранен
полноразмерный паркет, в хорошем
состоянии, не скрипит, поддаётся циклевке.
Встроенная кухня и большой шкаф купе, а
также встроенная стиральная машина
остаётся покупателю. Прекрасный вариант
для детей с детьми, нет проблем с прыжками
и подвижными играми. Квартира также
подойдёт пожилому или маломобильному
человеку. Удобный вариант под сдачу в наем,
не требует вложений и начинает сразу
покупаться. Подвал сухой, без коммерческой
деятельности. Подъезд оснащен камерами
наблюдения, есть постамат, удобно получать
заказы. Нет проблем с парковкой во дворе.







Move.ru - вся недвижимость России