

Создано: 19.01.2026 в 20:54

Обновлено: 19.01.2026 в 20:50

<https://move.ru/objects/9288137836>

Собственник

79166374421

Москва, Россошанская улица, 7К1

12 000 000 ₽

Москва, Россошанская улица, 7К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Россошанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

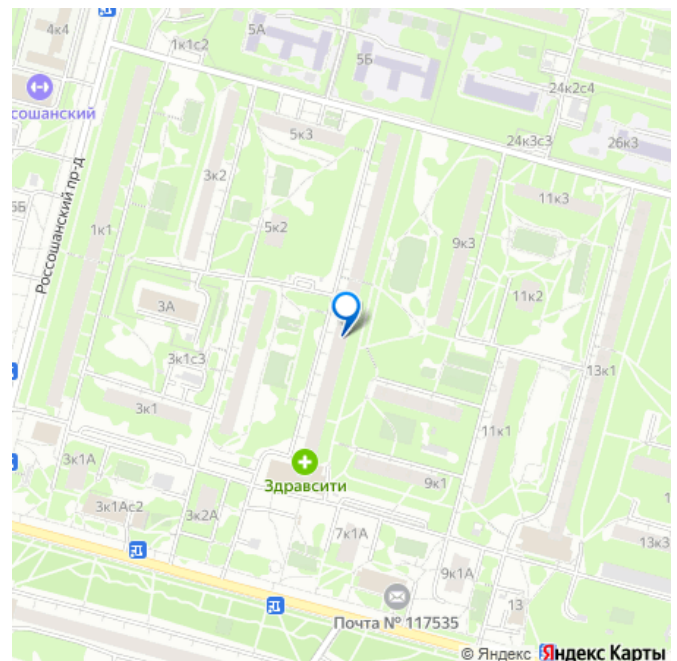
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

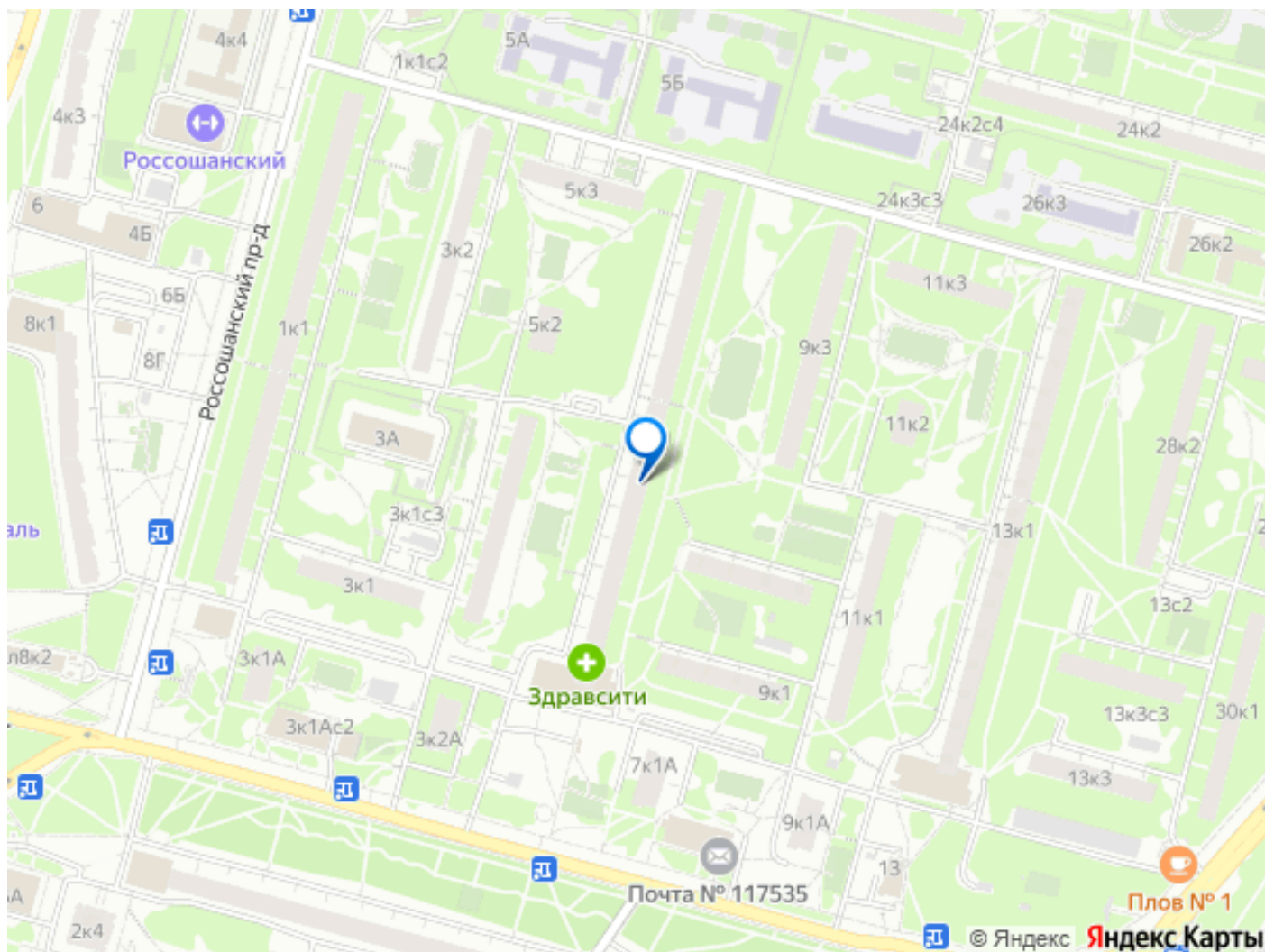
для заметок



Описание

Продается однокомнатная квартира с качественным евроремонтом. В квартире полностью заменена электрическая разводка и сантехнические коммуникации, выровнены стены, потолок, на пол уложена паркетная доска. Имеется утепленная лоджия со встроенным шкафом. В квартире установлена входная дверь Torex. Кухонный гарнитур IKEA со встраиваемой техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина). До м. ул. Академика Янгеля 7 минут пешком, до станции МЦД-2 Красный строитель 15 мин пешком. Развита сеть автобусных маршрутов. Дом находится вдали от дорог, что обеспечивает абсолютную тишину. Окна выходят в зеленый сквер. В 2024 году в доме произведены капитальные ремонтные работы (МОП, крыша, подвальное помещение, электрика). Рядом расположено много мест для прогулок: парк Варшавские пруды, Битцевский лесопарк, музей-заповедник Царицыно (всего 2 остановки на МЦД-2). В пешей доступности имеется всё необходимое для комфортного проживания: сетевые магазины Дикси, Перекрёсток, ВкусВилл, а также ТЦ «Прага» и ТЦ «Сомбреро», аптеки, отделения банков, пункты выдачи Ozon, Lamoda и WB, взрослая и детская поликлиники. Правоустанавливающие документы: ДКП более 5 лет. Один совершеннолетний собственник. Идеальный вариант для комфортной жизни или выгодных инвестиций. Альтернативная сделка. Показы по предварительной договоренности. Риелторам без клиентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России